

Создано: 03.03.2026 в 16:00

Обновлено: 03.03.2026 в 16:00

Москва, Ленинградский пр-т, 13с1

5 200 000 ₪

Москва, Ленинградский пр-т, 13с1

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

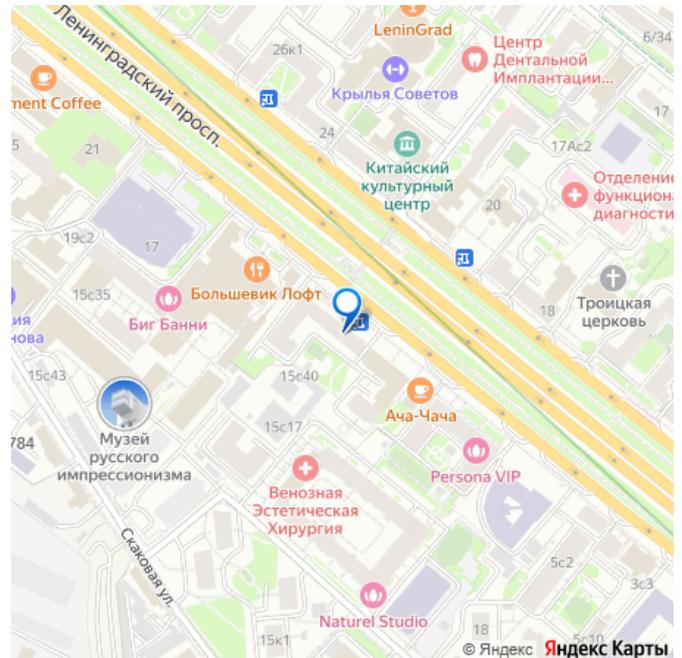
Продается готовая бизнес-площадка у м. «Динамо» (мансардный этаж, есть лифт). Идеальная локация для прибыльного дела в престижном районе: 15 минут пешком до метро «Динамо», рядом Петровский парк, деловая инфраструктура и высокая проходимость. Лифт — удобство для клиентов и сотрудников. Готовое решение для быстрого старта бизнеса Помещение для услуг с высокой маржинальностью: • Косметология, барбершоп, ногтевой сервис • Массажный кабинет, кабинет психолога/коуча • Студия бровей или тату • Офис для онлайн-проектов Расчёты для инвестора • Текущий стабильный доход. •

<https://move.ru/objects/9290757581>

Вариант, Вариант

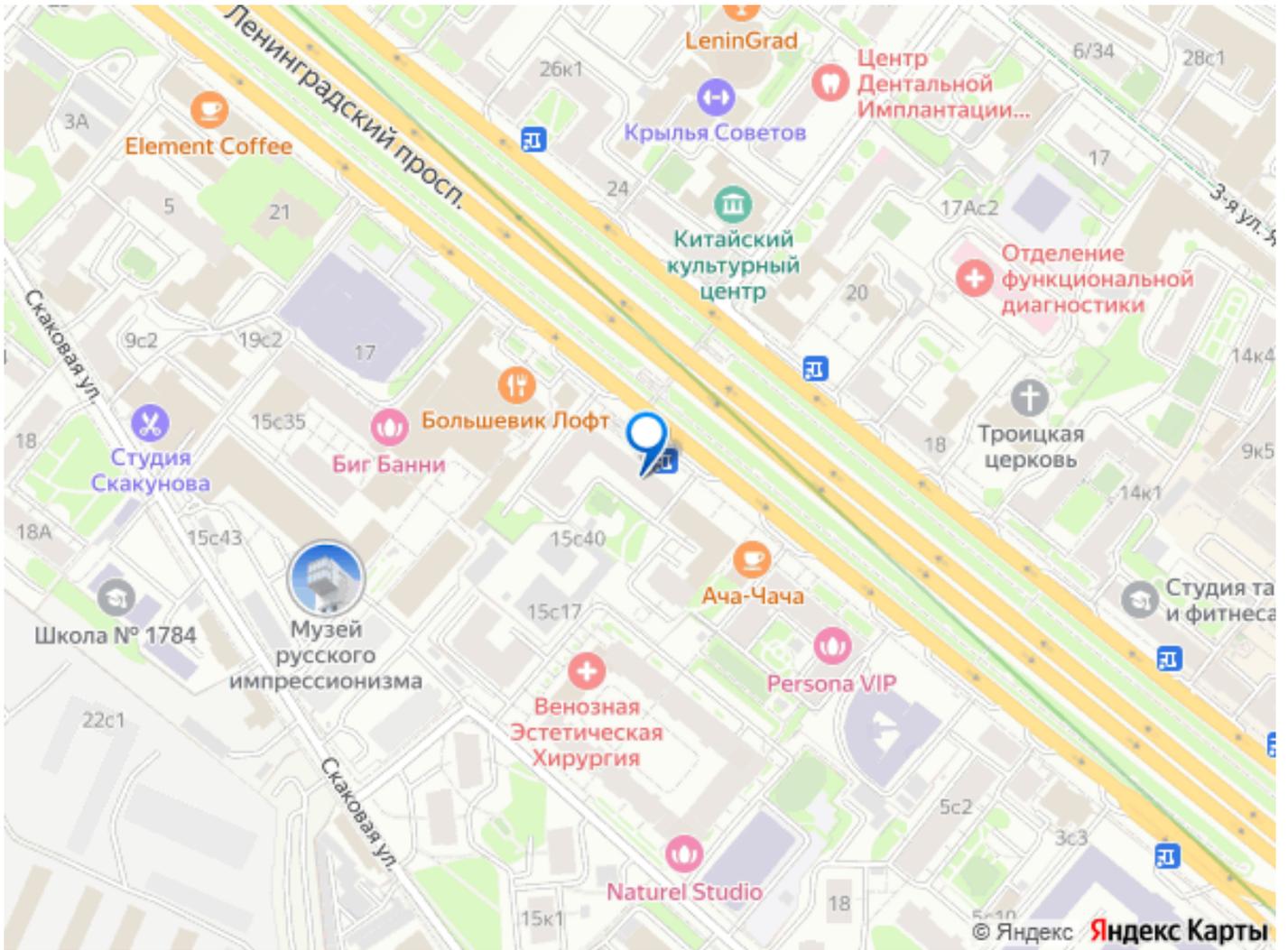
89251234567

для заметок



Потенциал роста аренды. • Хорошая площадь 20,8 м² — достаточна для высокодоходного бизнеса. Возможность установки душа, раковины, санузла. Безопасная сделка Один собственник, отсутствие обременений.





Move.ru - вся недвижимость России