

Создано: 31.01.2026 в 12:00

Обновлено: 01.02.2026 в 00:50

<https://move.ru/objects/9288573093>

Вариант, Вариант

**89251234567**

**Москва, Ленинградский пр-т, 28**

**5 824 000 ₽**

Москва, Ленинградский пр-т, 28

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

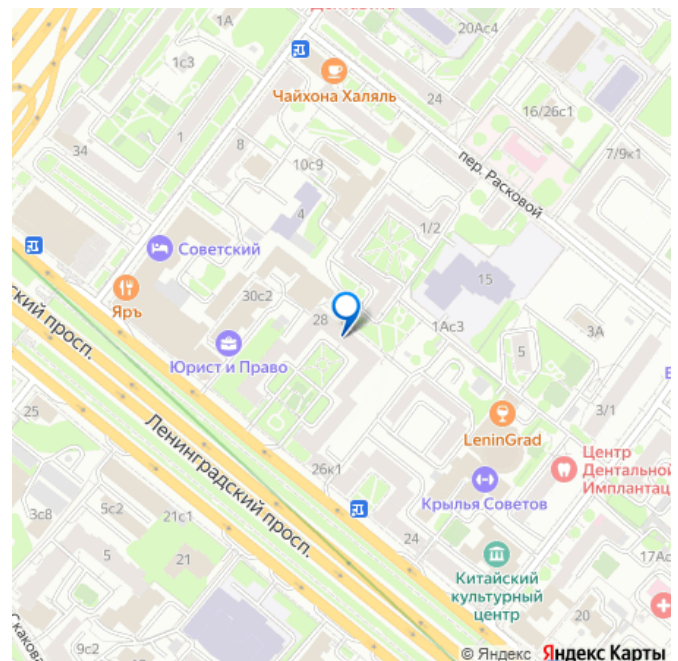
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся офисное помещение 20,8 м<sup>2</sup> в мансарде на Ленинградском проспекте Ленинградский пр-т, 28 (13 мин от м. Динамо)  
Уникальное пространство для вашего бизнеса: Площадь 20,8 м<sup>2</sup> в мансардном этаже – стильно и нестандартно Свободная планировка – можно обустроить под задачи команды Окна с видом – естественное освещение и атмосфера Готовые коммуникации (электричество, интернет, вентиляция) Престижная локация: 13 минут пешком до м. Динамо Удобный подъезд – рядом Ленинградский проспект и ТТК  
Окружение: бизнес-центры, спортивные объекты, гостиницы Инфраструктура: кафе,

для заметок



рестораны, банки в шаговой доступности  
Идеально для: • Креативного агентства •  
Архитектурного бюро • IT-специалиста или  
дизайнера • Небольшой консалтинговой  
фирмы • Уютного представительства или  
шоу-рума Инвестиционная  
привлекательность: Статусный адрес –  
имиджевое преимущество для вашей  
компании Перспектива роста стоимости –  
одна из главных магистралей Москвы  
Звоните для просмотра! Создайте свой  
бизнес в атмосферном пространстве на  
Ленинградском проспекте! P.S. Возможна  
помощь в оформлении документов.  
Рассмотрю варианты рассрочки.



