

Создано: 14.01.2026 в 11:03

Обновлено: 19.01.2026 в 16:18

<https://move.ru/objects/9288015805>

Михаил Контэ, OSM ESTATE

79150529614

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

49 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

209.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

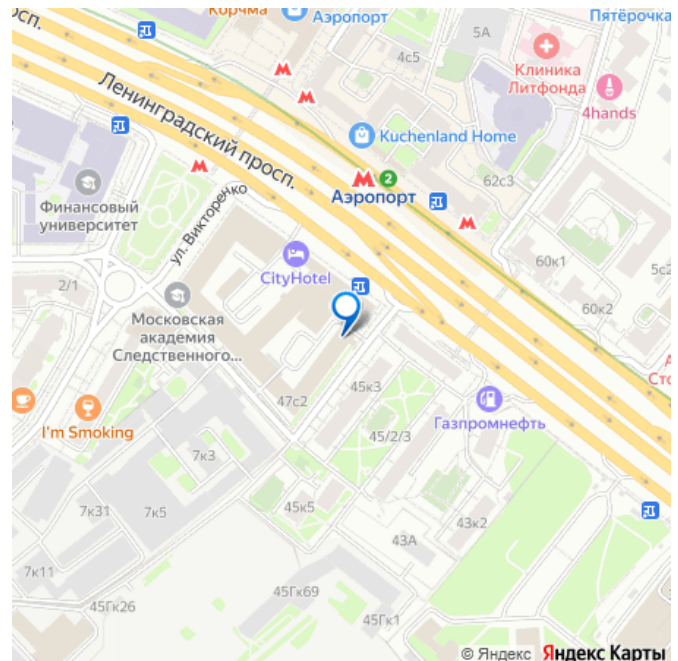
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

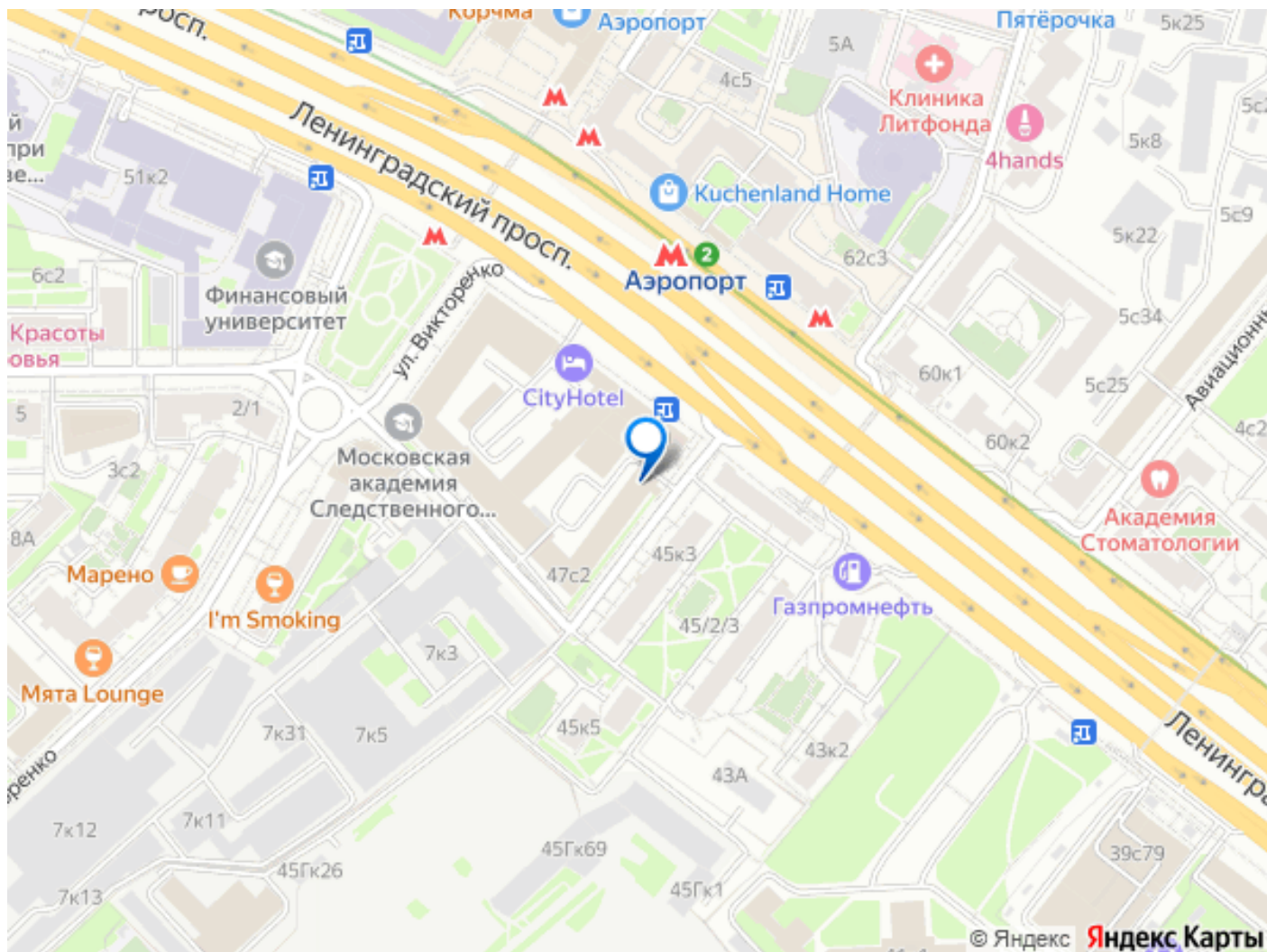
Описание

1 минута пешком до станции метро Аэропорт;
1-я линия Ленинградского проспекта; Здание
после капитальной реновации; Отличный
трафик посетителей обеспечивает
находящееся рядом крупные бизнес центры;
Бесплатная парковка рядом со входом; Есть
все необходимые коммуникации, под ведение
любой деятельности; Выделенная мощность
42 кВт. Арендатор - кибер клуб;
Долгосрочный договор аренды; Помещение с
отделкой; Популярный сетевой оператор
Ежегодная индексация договора. МАП - 443
911 руб

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России