

Ирина, InvestStore

89251234567

Москва, Ленинградский пр-т, 47с2

47 000 000 ₽

Москва, Ленинградский пр-т, 47с2

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

209.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

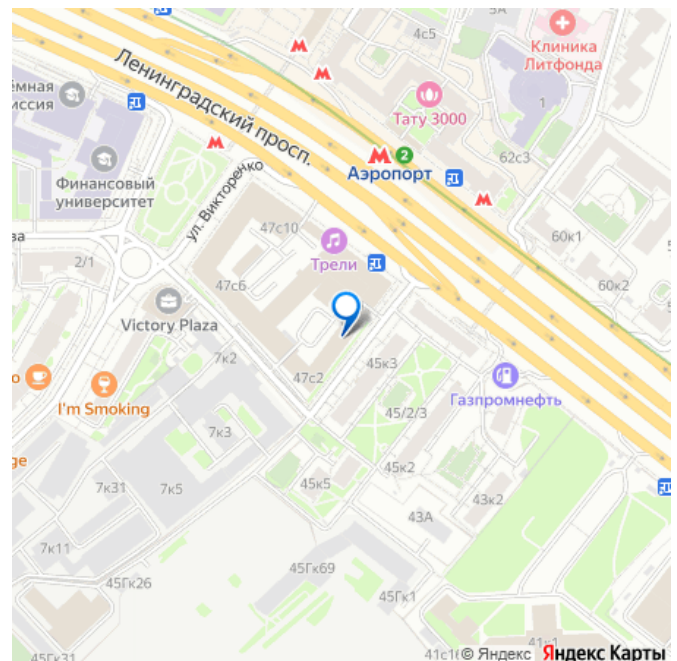
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

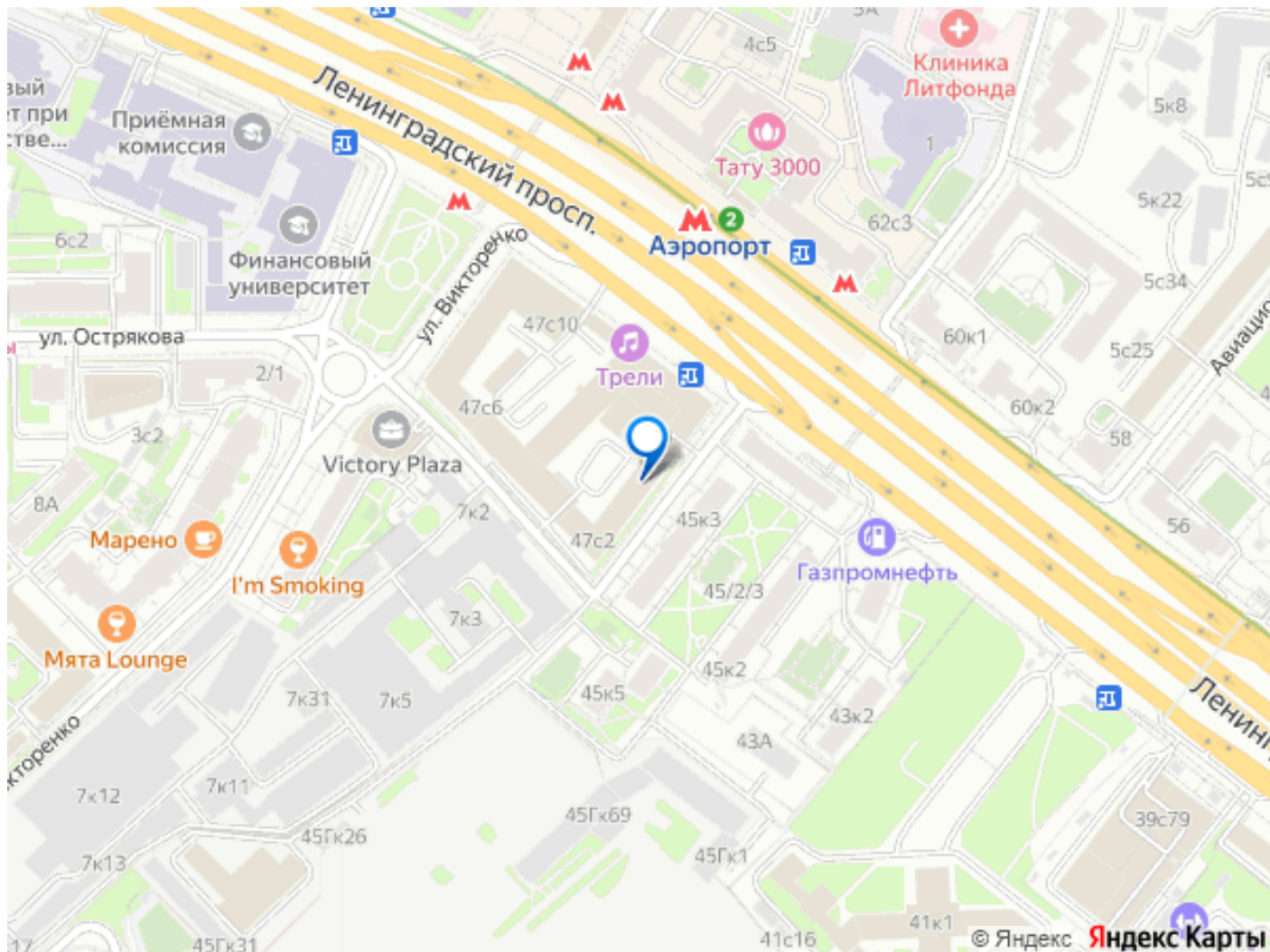
1131502 К продаже предлагается арендный бизнес – Киберклуб Адрес: г.Москва, САО, Ленинградский проспект, 47 стр.1 Об объекте: Помещение в 1-й минуте пешком от ст. метро «Аэропорт» цокольный в 4-х этажном административном здании Отдельный вход с фасада С отделкой от арендатора Планировка открытая Городские инженерные коммуникации, санузел Наземная парковка Огромный рекламный потенциал Технические характеристики помещения: Общая площадь: 201,1 м² Высота потолков: 3,3 метра Электрическая мощность: 80 кВт Коммерческие условия: Стоимость помещения: 47 000 000 рублей

для заметок



(включая НДС) Стоимость за 1 м?: 224 773
рублей (включая НДС) Арендатор: Киберклуб
МАП: 443 911 рублей (включая НДС) ГАП: 5
326 932 рублей (включая НДС) Долгосрочный
договор аренды Форма сделки: ДКПН (НДС) ?
Это помещение можно приобрести в лизинг





Move.ru - вся недвижимость России