

Создано: 29.01.2026 в 21:10

Обновлено: 30.01.2026 в 10:30

<https://move.ru/objects/9288487440>

Елена Егоровна, НЭП-Недвижимость

**89251234567**

Москва, Ленинградский пр-т, 47с2

**49 000 000 ₽**

Москва, Ленинградский пр-т, 47с2

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

209 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

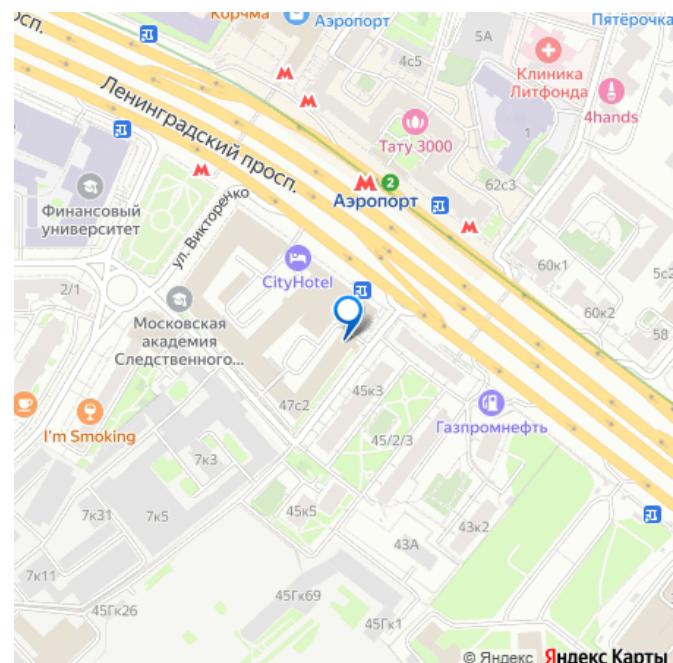
**Описание**

Объект № 16398 САО. Район Хорошевский.

Нежилое административное здание. 1-я  
линия, цокольный этаж. Площадь 209 м2.

Продается помещение свободного/торгового  
назначения с арендатором - Кибер клуб. .

МАП 400 000, длительный договор аренды на  
5 лет, индексация 10% ежегодно.



☒

☒

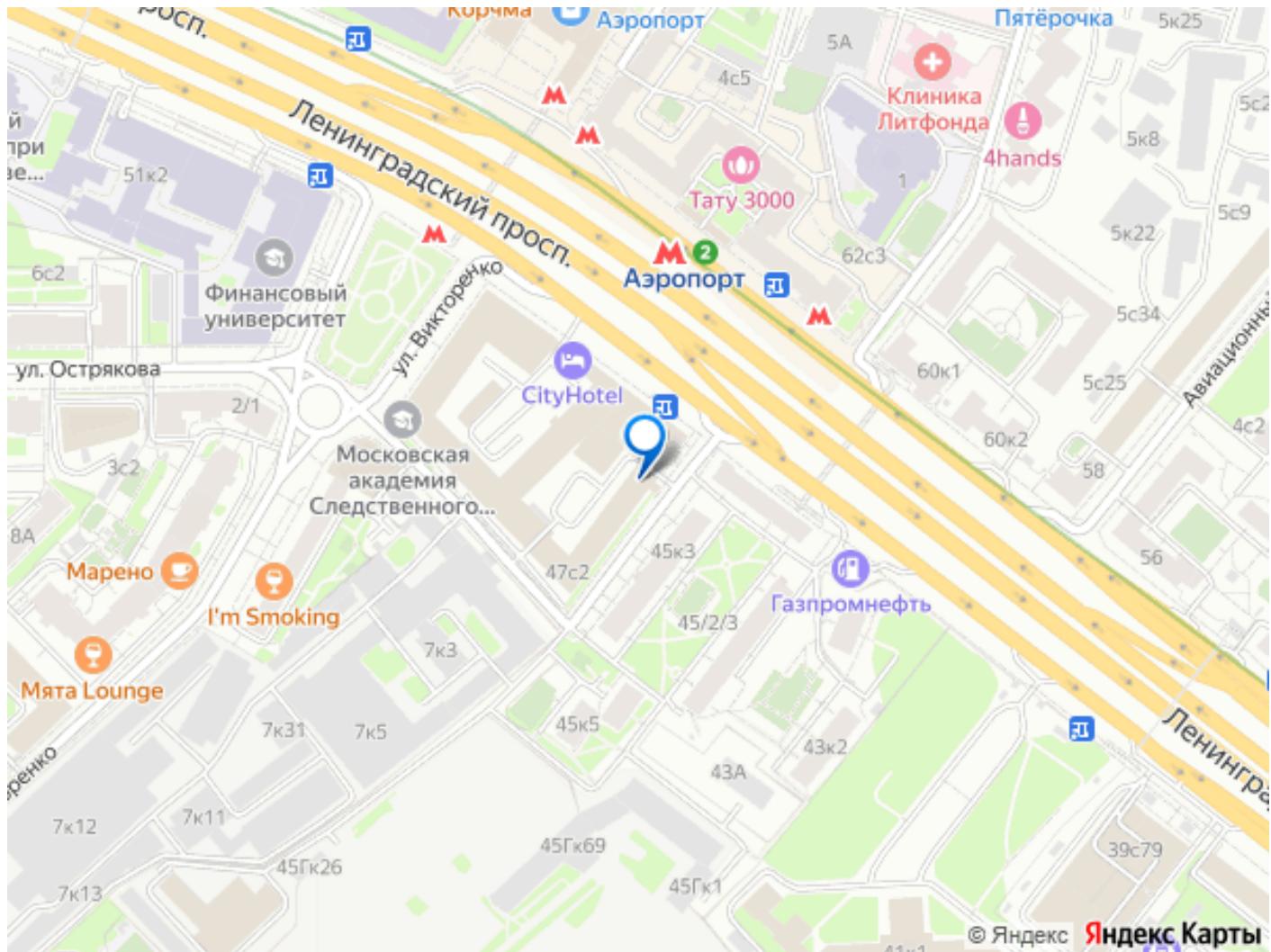
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России