

Создано: 15.11.2025 в 10:10

Обновлено: 16.01.2026 в 13:03

<https://move.ru/objects/9286610555>

**Оксана Ковальская, Альфа Дом**

**79230741534**

**Москва, улица Земляной Вал, 65**

**8 950 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 65

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

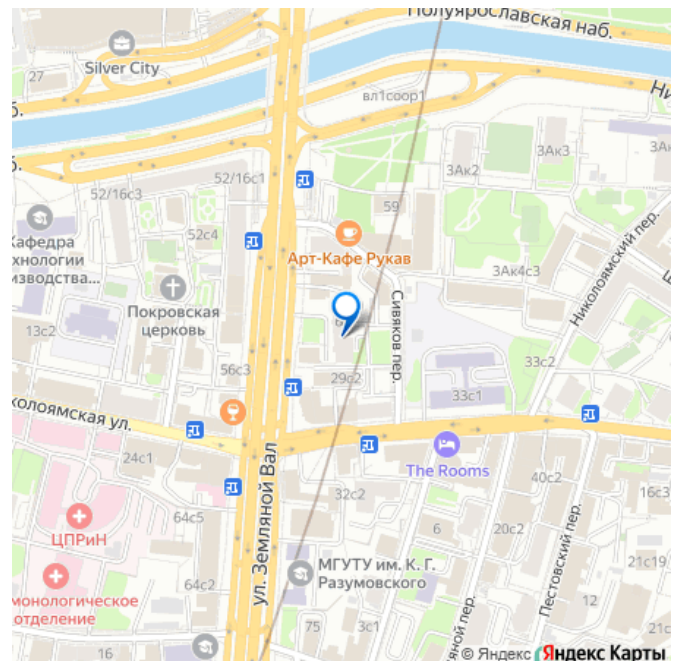
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продаётся уютная студия-апартаменты в историческом центре Москвы. Предлагается преимущественно как готовый арендный бизнес, так как всегда пользуется спросом у любой категории населения, как для временного, так для постоянного проживания! Идеальное решение для молодых специалистов или студентов, а также молодой пары, которые ищут комфортное жильё в развитом районе Москвы. Дом расположен внутри от дороги, что обеспечивает тишину. В студию можно попасть как со стороны Садового кольца, так

и с внутренней части двора. Студия расположена на первом этаже, общая площадь составляет 20 кв. м, из них жилая площадь — 16 кв. м, площадь кухни — 4 кв. м., спальное место расположено на втором этаже, куда можно подняться по лестнице!!! В студии имеется все необходимое для комфортного проживания: свежий ремонт, мебель и бытовая техника! В самом доме проведен капитальный ремонт, отремонтированы подъезды, крыша. В пешей доступности вы найдете все самое необходимое: магазины, кафе, рестораны, театры, арт-пространство, торговые центры. Рядом с домом детские сады, школы. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке! Позвоните нам прямо сейчас и мы проконсультируем по всем иным вопросам. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку для вас.



