

🕒 Создано: 27.01.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 18:46

Москва, улица 50 лет Октября, 6

9 900 000 ₺

Москва, улица 50 лет Октября, 6

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже от собственника нежилое коммерческое помещение площадью 20 м² по адресу : г.Москва , ул. 50 лет Октября , д 6, расположенное в густонаселенном жилом массиве на 1 этаже 5ти этажного жилого здания . Финансовые показатели : - потенциальный мап 100 000 -150 000р. - Окупаемость 5,5 - 7 лет !!!
Ключевые преимущества объекта : - стабильный пассивный доход - Одна из лучших локаций района с высоким пешеходным трафиком - близкое расположение к метро - остановка

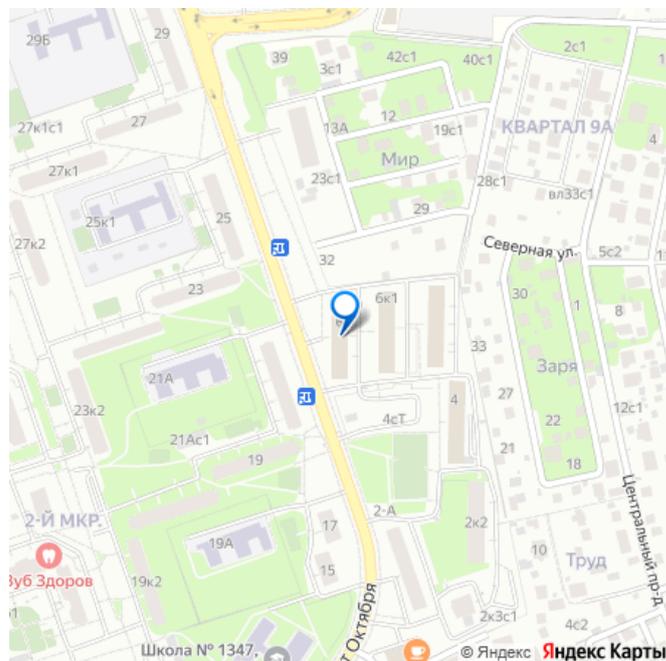
<https://move.ru/objects/9288428371>

Ксения Почивалова, Ксения

Почивалова

79154100992

для заметок



общественного транспорта -
густонаселенный жилой массив Помещение
пользуется большим спросом со стороны
арендаторов . Все коммуникации . Новый
ремонт. Все подробности по телефону .



