

Создано: 04.03.2026 в 01:50

Обновлено: 04.03.2026 в 01:50

Москва, Калужская пл, 1к1

15 120 000 ₺

Москва, Калужская пл, 1к1

Улица

[площадь Калужская](#)

<https://move.ru/objects/9290789332>

Сергей Федорович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

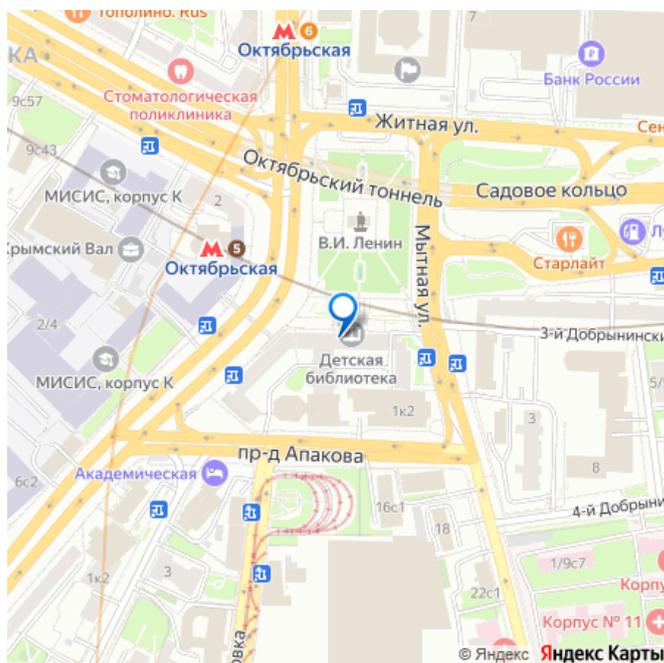
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №938025 Предложение от Собственника!

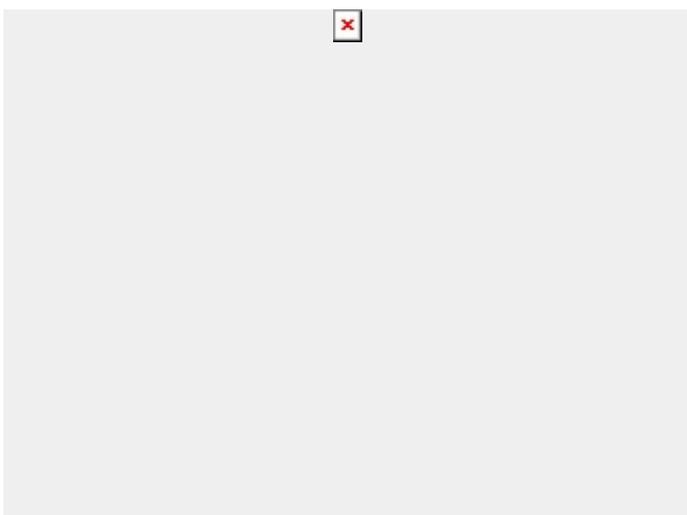
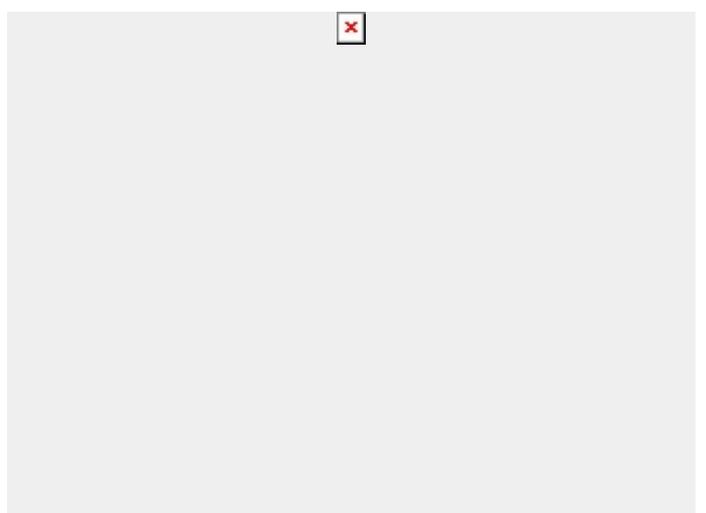
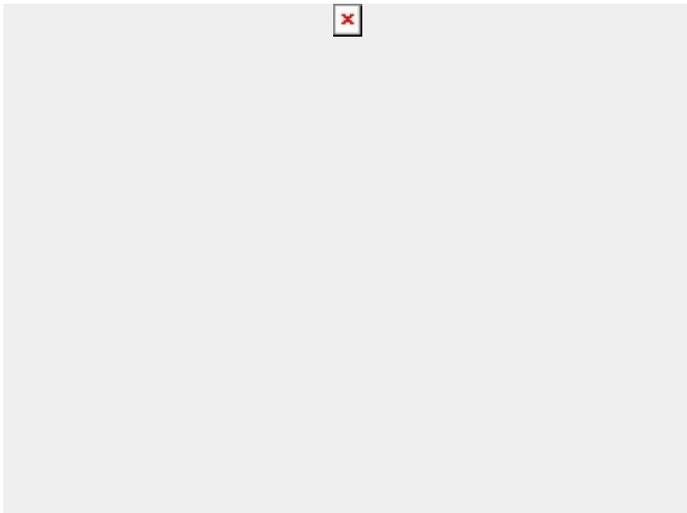
Продажа бизнеса м. Октябрьская в ЦАО в жилом доме. Продаётся готовый арендный бизнес, помещение свободного назначения площадью 19.6 м2 с отдельным входом всего в 3 мин. пешком от м. Октябрьская.

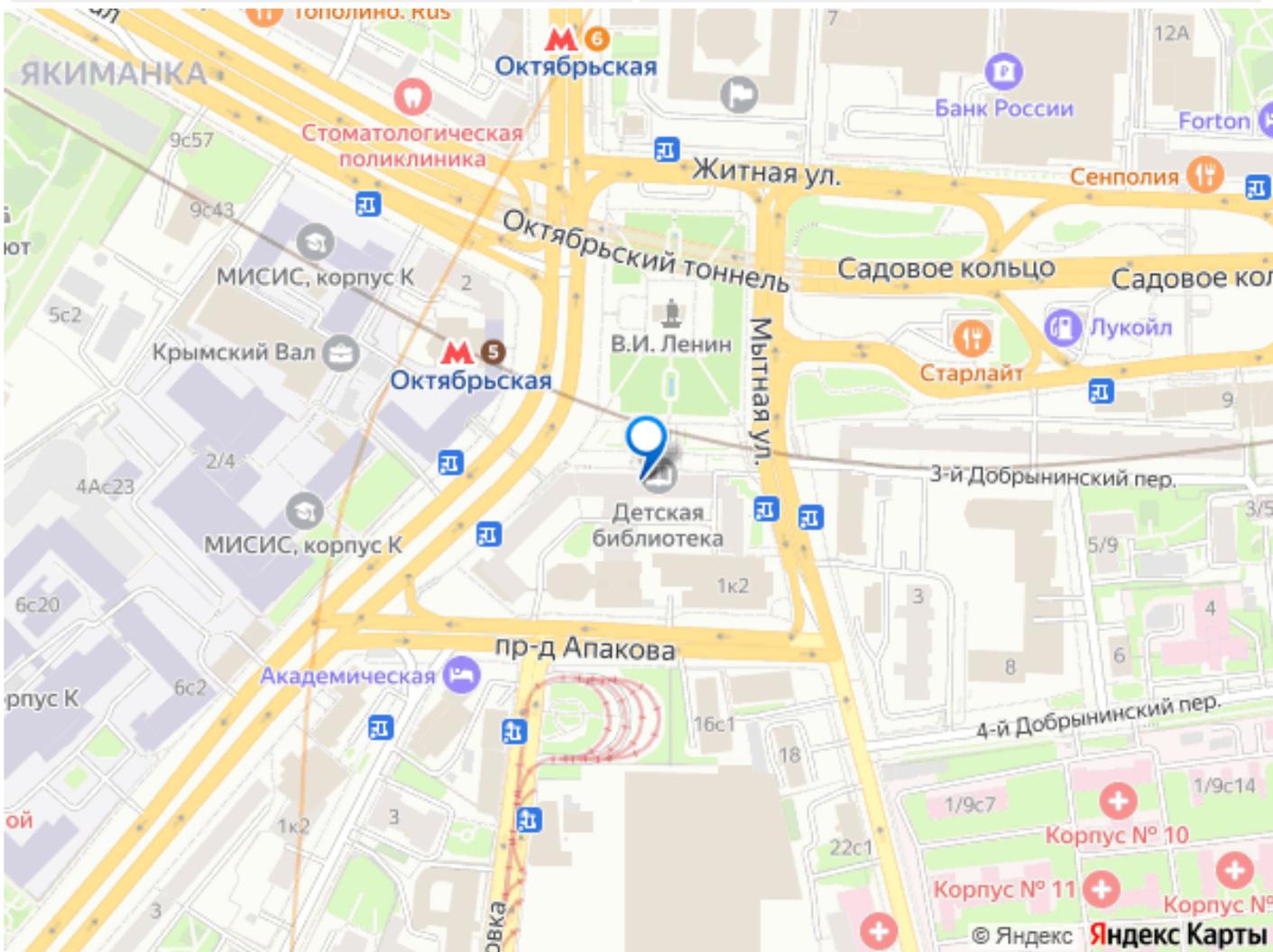
Арендатор - пункт выдачи заказов «Ozon», МАП - 120 000 руб. Рядом расположены Калужская площадь, остановка общественного транспорта, наземные и подземные пешеходные переходы, в окружении находятся жилые комплексы «Cult», «Созвездие», большое количество бизнес-центров, Национальный исследовательский технологический



университет МИСиС, Российская
государственная детская библиотека.

Помещение с ремонтом, высота потолков 4.4
м, центральные коммуникации. Помещение
можно использовать под: Коммерция,
Свободное назначение, Шоурум, Арендный
бизнес Арендаторы: — Пункт выдачи заказов
«Ozon»: 19.6 м2 аренда на 1 лет Общая МАП:
120000 руб. Окупаемость: 10 лет Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей
Федорович, доб. 218, ЛОТ №938025





Move.ru - вся недвижимость России