

Создано: 03.03.2026 в 22:40

Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

**Москва, Нижегородская ул, 32с15**

**7 300 000 ₹**

Москва, Нижегородская ул, 32с15

Улица

[улица Нижегородская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

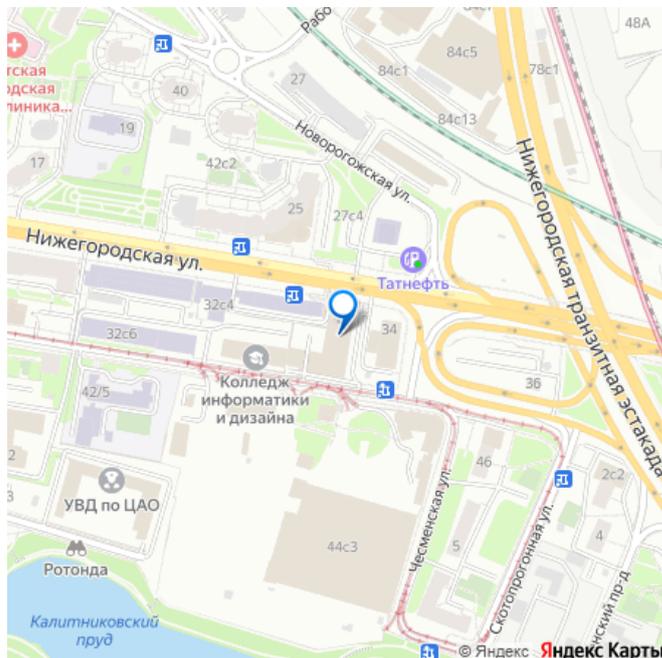
Продается нежилое помещение под офис, кабинет руководителя, салон красоты, бухгалтерия и других объектов - в ЦАО, Таганский район. Общая площадь 24,9 кв.м., свободная планировка, потолки 3,2 метра. Выполнена предчистовая отделка (whitebox), подведены все коммуникации, отштукатурены стены, залита стяжка. Материалы от ведущих отечественных и европейских производителей, высокий класс энергоэффективности. Соответствие прогрессивным эко-стандартам. Экономия на ремонте 20-25%. Вы получаете помещение, которое полностью готово к финишной чистовой отделке. Никакого шума и грязных

<https://move.ru/objects/9290770936>

**Metrium, ООО «Метриум Премиум»**

**89251234567**

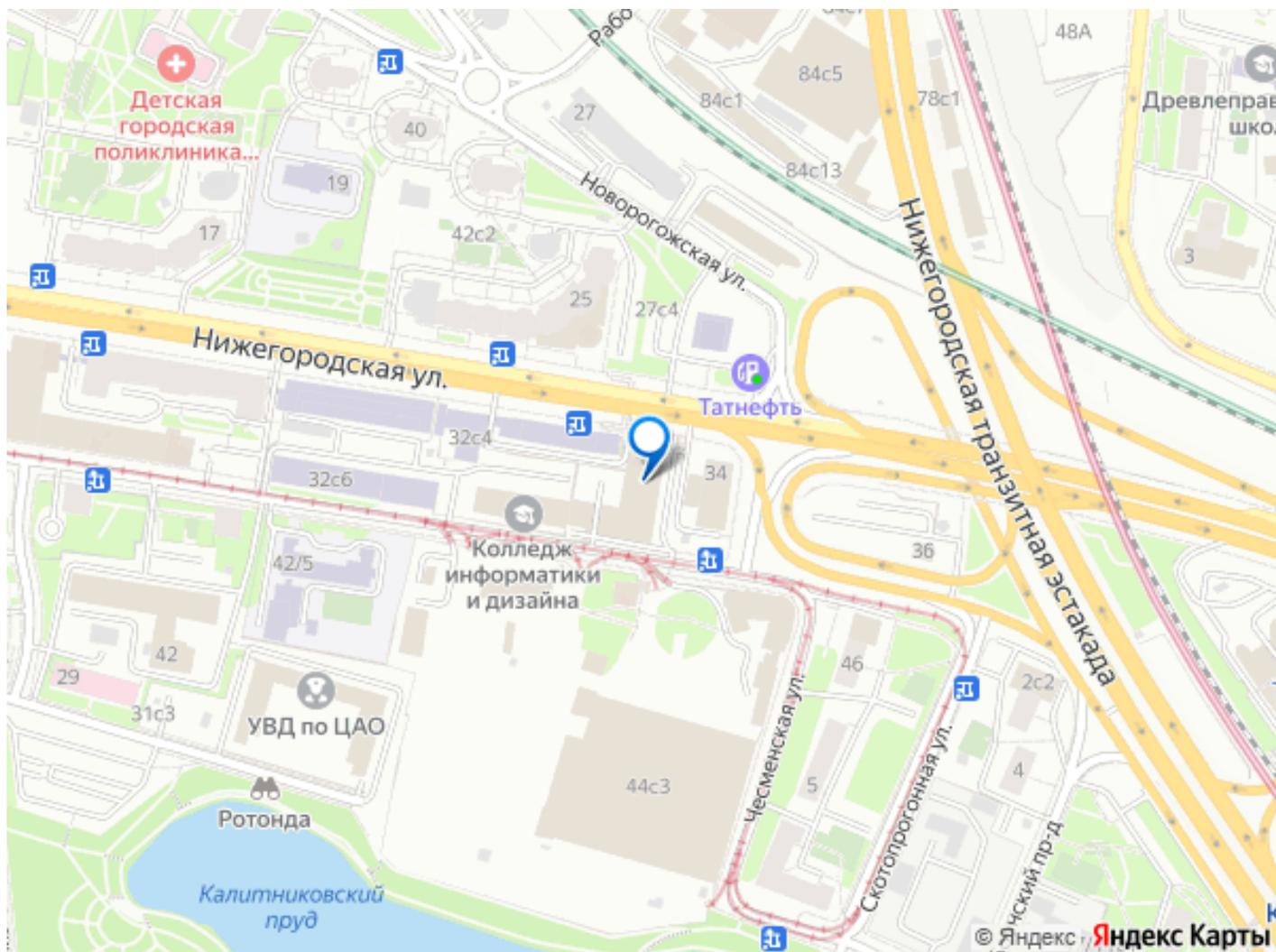
для заметок



работ! В лобби и местах общего пользования выполнена отделка в скандинавском минималистическом стиле мрамор, дерево, уютное освещение. На первом этаже спроектированы переговорная и бизнес-зона, где можно комфортно провести время за чашечкой кофе или работой. Также предусмотрен консьерж сервис и круглосуточный доступ Wi-Fi в комплексе и во дворе. На первых этажах установлены велопарковки и современные скоростные лифты. Территория комплекса «МФК 3215» благоустроенная и закрытая. Рядом с комплексом развитая инфраструктура, в шаговой доступности все необходимые магазины. Так же вблизи находится Калитниковский пруд с прогулочными дорожками и зонами отдыха. Нижегородская 3215 находится в историческом Таганском районе в 15минутах от Кремля, на линии между Садовым кольцом и ТТК. До станции МЦД Калитники 7 мин пешком, м. Площадь Ильича 15 мин пешком, м. Пролетарская 10 мин на трамвае







Move.ru - вся недвижимость России