

Создано: 04.03.2026 в 10:31

Обновлено: 04.03.2026 в 10:31

<https://move.ru/objects/9290847592>

Estate Capital, Estate Capital

89251234567

Москва, Профсоюзная ул, 60/1

27 720 000 ₽

Москва, Профсоюзная ул, 60/1

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

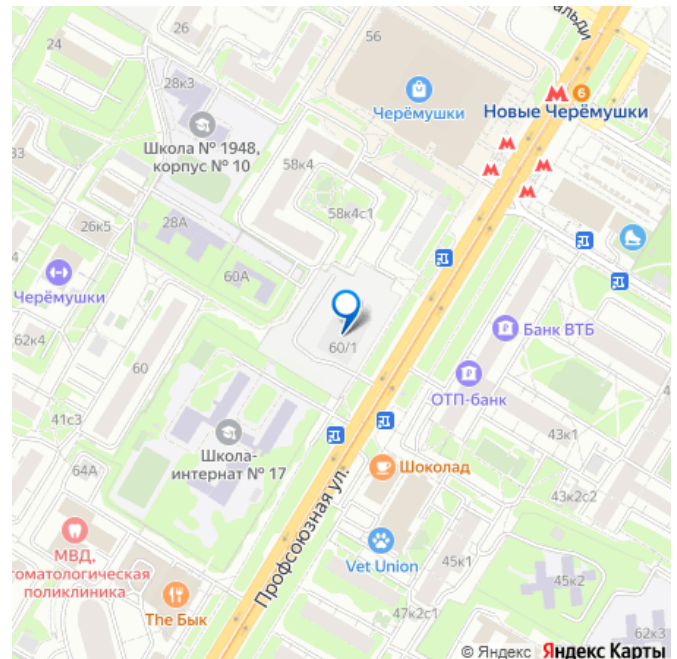
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения свободного назначения в ЮЗАО на улице Профсоюзная в минуте от станции метро Новые Черемушки. ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ ТОПовая локация: — первая фасадная линия — минуте от станции метро Новые Черемушки — первый этаж жилого дома — помещение расположено в районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся торговые центры «Панорама», «Черёмушки», жилые комплексы «Дирижабль», «Родной город», «Nametkin Tower», нефтегазовые компании «КазРосГаз», «Газпром трансгаз» Технические характеристики: — площадь 20 кв.м — высокие потолки — универсальная

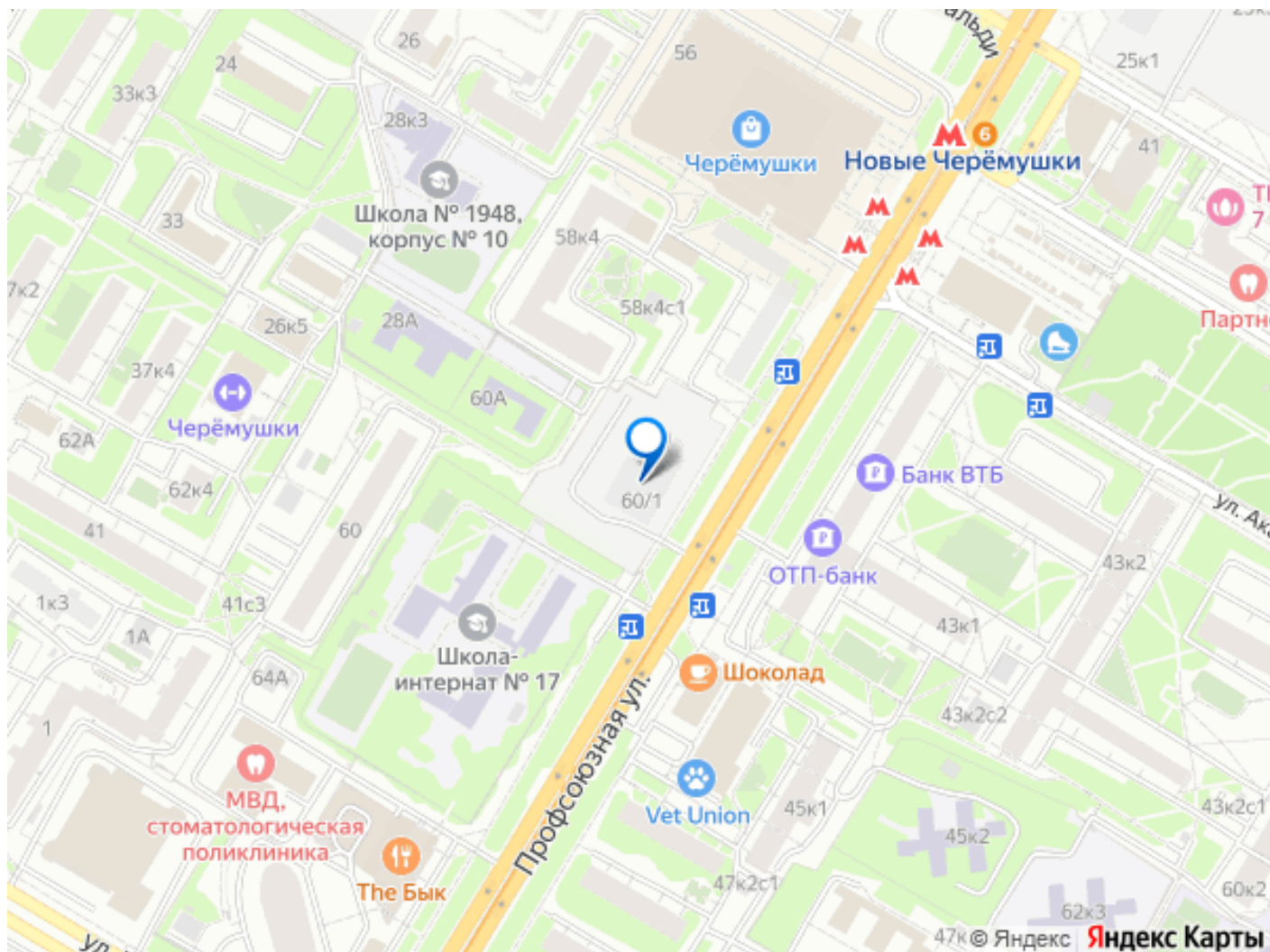
для заметок



планировка под любые виды деятельности —
интенсивный пешеходный трафик вдоль
витрин (более 1000 человек в час) ЦЕНА
ПРОДАЖИ: 27 720 000 руб. СХЕМА СДЕЛКИ:
договор долевого участия (ДДУ). СРОК
ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА: до 31.12.2026
г. ПРОГНОЗНАЯ ЕЖЕГОДНАЯ
ИНДЕКСАЦИЯ/ИНФЛЯЦИЯ: не менее 7%.

_____ ESTATE CAPITAL более 20 лет на
рынке коммерческой недвижимости. Собрали
для вас самые ликвидные и перспективные
объекты. Чтобы записаться на показ -
звоните по номеру в объявлении или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России