

Создано: 13.03.2026 в 15:14

Обновлено: 13.03.2026 в 15:02

<https://move.ru/objects/9291723000>

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, улица Борисовские Пруды, 13К2

55 900 000 ₺

Москва, улица Борисовские Пруды, 13К2

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210.8 м²

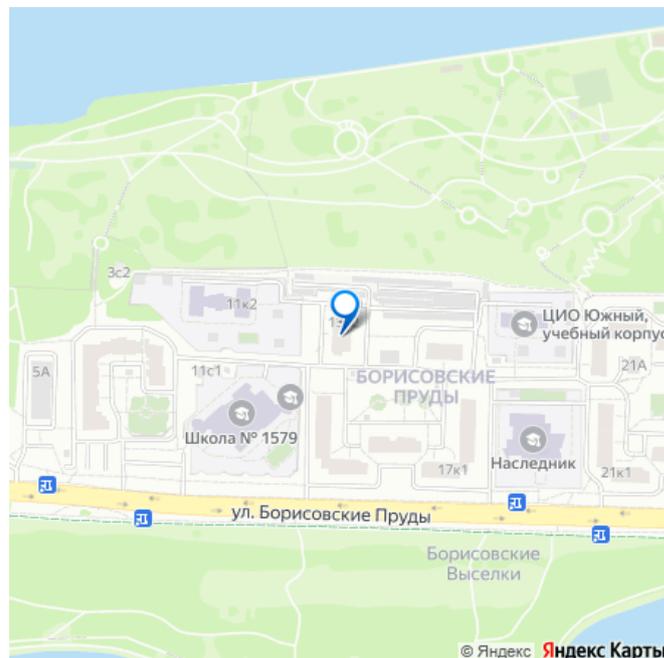
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

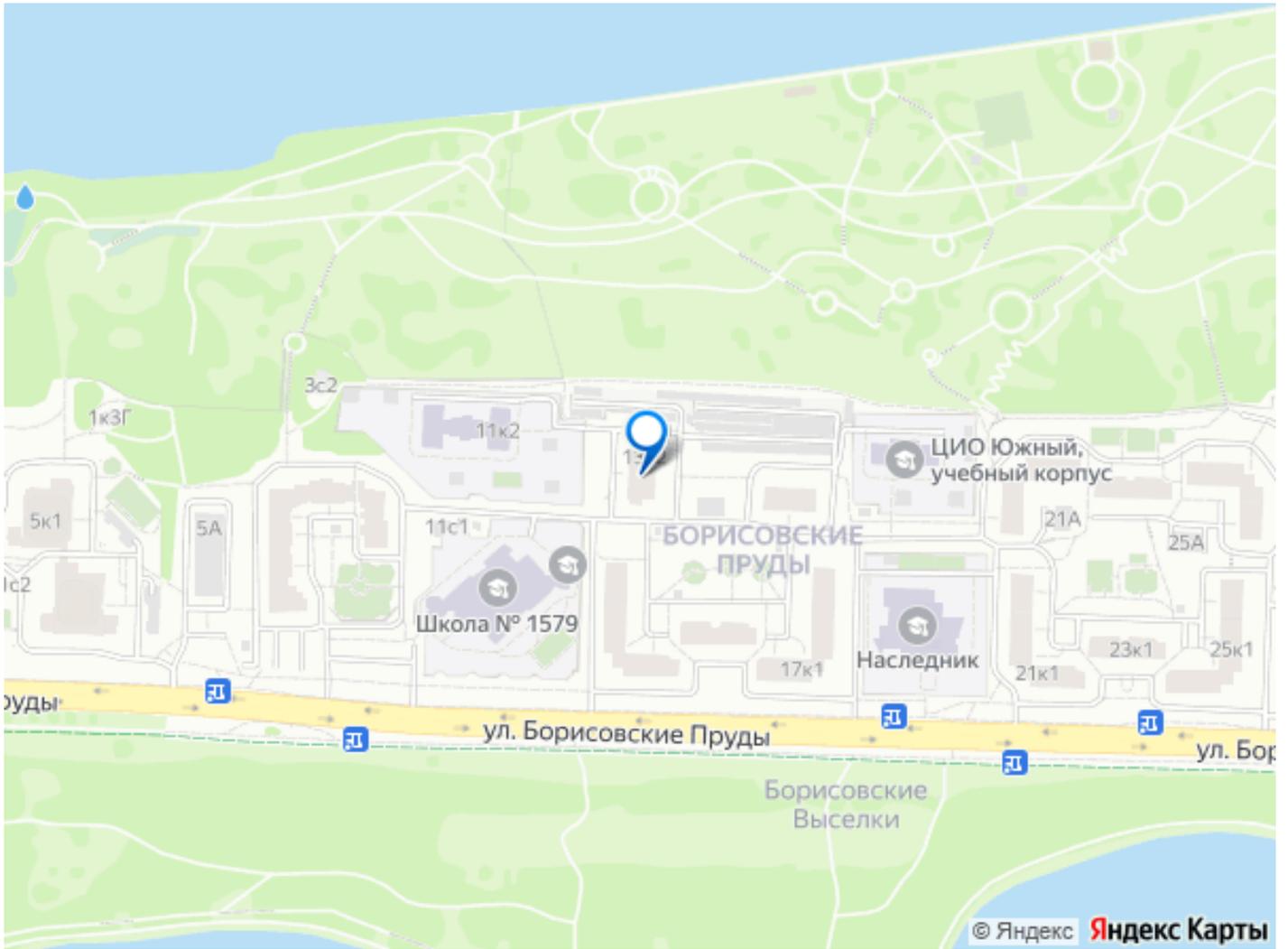


Описание

Лот 160230. Продажа нежилого помещения в плотно заселенном жилом массиве, площадью 210,8 кв.м² на первом этаже жилого дома, в спальном районе Москвы по адресу ЮАО Москва, ул. Борисовские Пруды, 13к2. Транспортная доступность: 25 мин. пешком от м. Борисово. В радиусе охвата 1 километра: Людей проживает 24 тыс. чел. Плотность застройки 7,8 тыс. чел./км² Технические характеристики: Витринное остекление. 2 отдельных входа. 3 м высота потолка. Зальная планировка. Офисная отделка. Торговое окружение: аптека,

кофейня, ПВЗ Озон, Гемотест. Коммерческие условия: Стоимость помещения: 55 900 000 руб. Стоимость кв. м.: 265 180 руб.





Move.ru - вся недвижимость России