

Создано: 11.11.2025 в 13:28

Обновлено: 02.12.2025 в 14:57

<https://move.ru/objects/9286514366>

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

**Москва, Чонгарский бульвар, 2А**

**99 000 000 ₽**

Москва, Чонгарский бульвар, 2А

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Чонгарский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

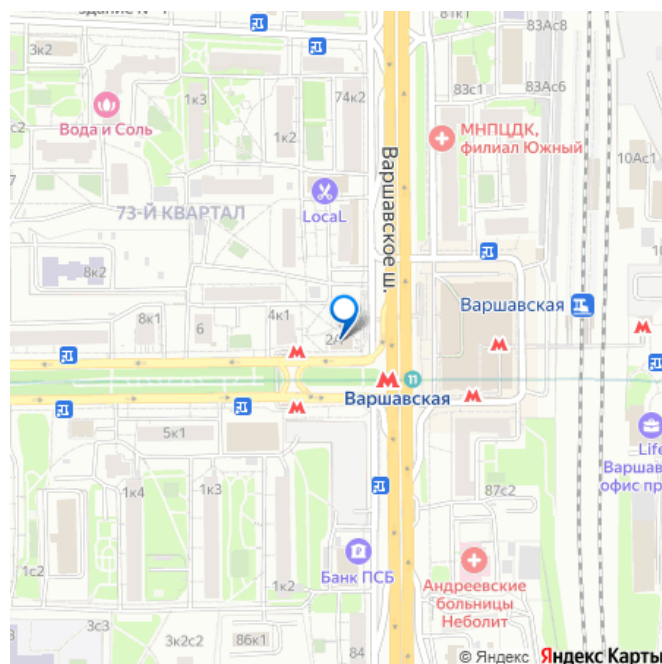
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

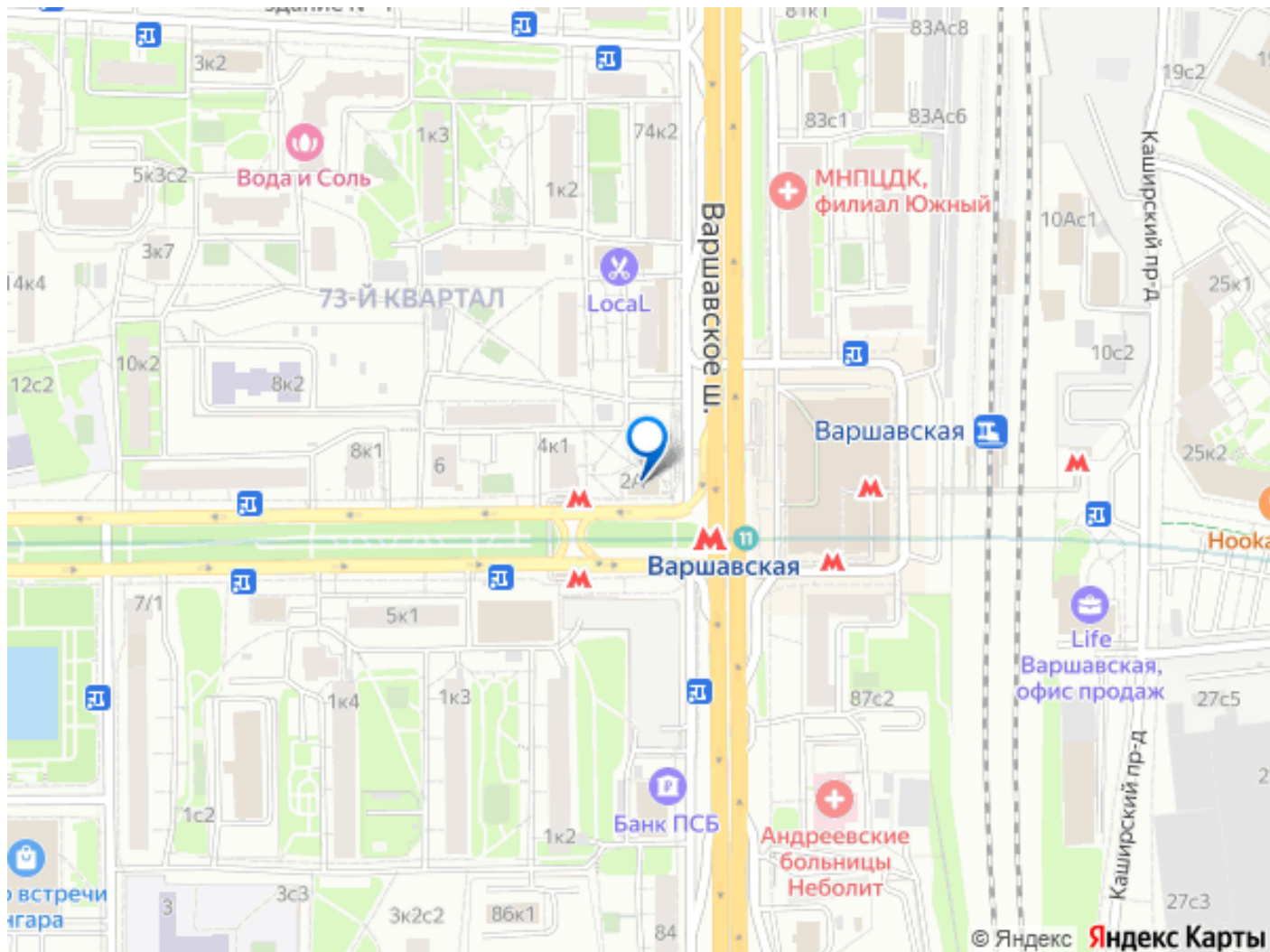


**Описание**

Код объекта: 1278100. ТОРГ С  
ПОТЕНЦИАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЕМ !!! БОНУС  
КОЛЛЕГАМ ! Продаётся ОСЗ общей площадью  
210кв.м. по адресу: Чонгарский бульвар,  
владение 2А. - 1-я линия от метро, 1 минута  
пешком от м. Варшавская - несколько  
отдельных входов с разных сторон здания -  
высота потолком 4м - высокий пешеходный и  
автомобильный трафик - остановка  
общественного транспорта напротив входа в  
помещение - электрическая мощность  
100кВт. - проведены все центральные  
коммуникации (свет, вода, канализация) В

настоящий момент помещение сдано в аренду нескольким арендаторам по краткосрочным договорам (цветы, табак, шаурма). Возможна продажа как с арендаторами так и без арендаторов. Один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России