

Создано: 18.11.2025 в 14:51

Обновлено: 12.01.2026 в 16:49

<https://move.ru/objects/9287975866>

Городская недвижимость., Городская недвижимость.

79339380471

Москва, Ленинский проспект, 3

99 100 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 3

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210 м²

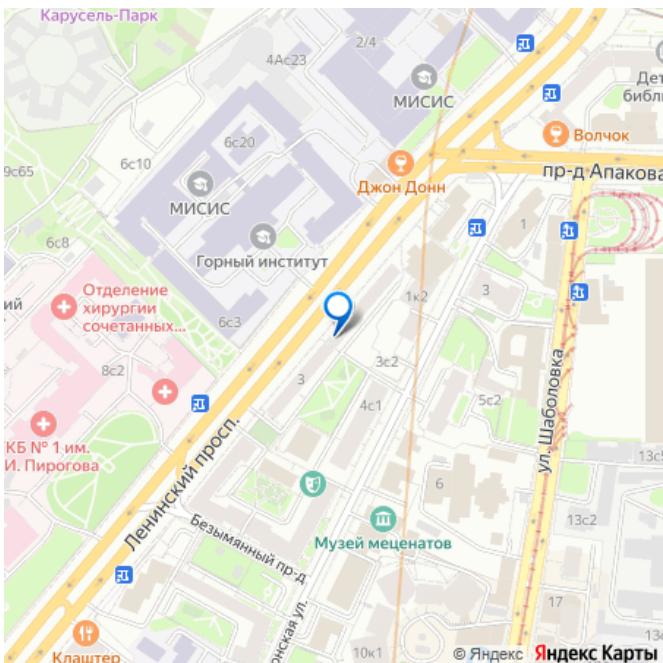
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся помещение свободного назначения 210 кв.м, расположено: Ленинский проспект, д.3, отдельный вход с улицы и со двора. Помещение в собственности. От метро Октябрьская 3 мин пешком. 2x этажное помещение общей площадью 210 кв. М. На данный момент 3 арендатора (стоматология, салон красоты, Озон, Валберез), помещение продаётся с арендаторами. Краткосрочные договора. Владелец юр. лицо, возможно продажа фирмы. Дом расположен на первой линии.

