

Создано: 03.02.2026 в 16:29

Обновлено: 07.02.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9288997806>

ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ

79230703580

Москва, Рабочая улица, 84С3

7 912 500 ₽

Москва, Рабочая улица, 84С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

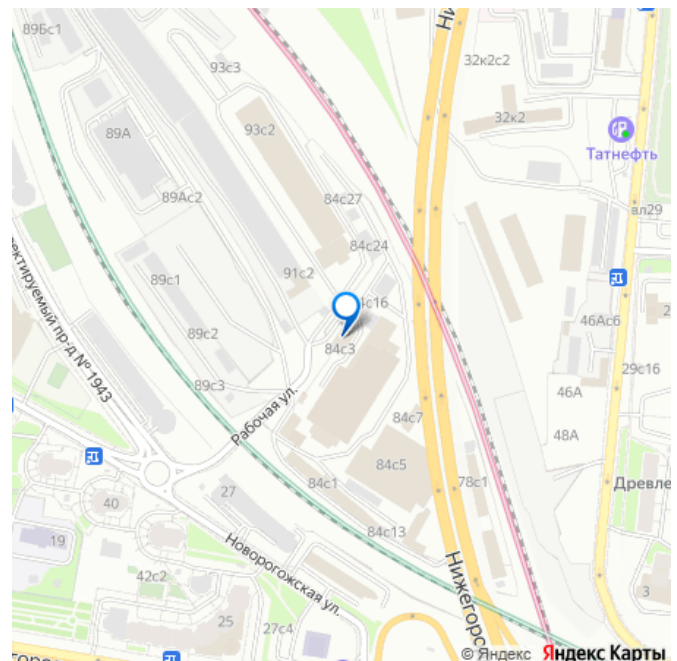
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЖА помещения свободного назначения в креативном кластере «Красный путь» в ЦАО! Площадь помещения: 21.1 м2 Помещение расположено на 1 этаже малоэтажной постройки! Имеет собственный вход. Новые коммуникации! Продаются коммерческие помещения в новом креативном пространстве Москвы «Красный путь», которое претендует на конкуренцию с Artplay и «Винзаводом». Площадь — от 7 м2, которую можно увеличить за счет объединения нескольких лотов. Внутри есть вся необходимая для бизнеса и творчества

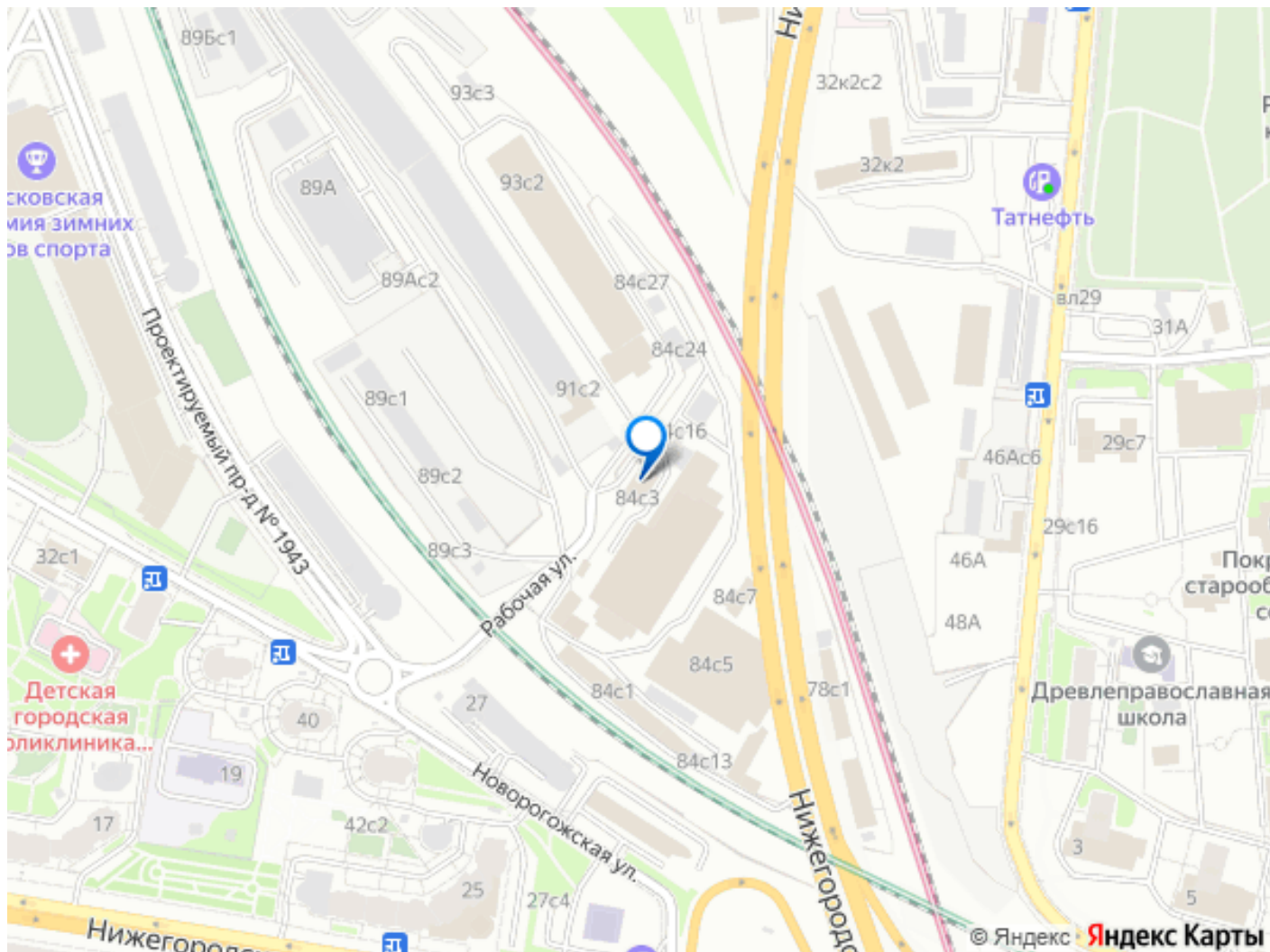
для заметок



инфраструктура: Потолки от 2,5 до 8,8 метра
Укрепленные конструкции, усиленные стены
и полы после реновации в историческом
здании XIX века Бесперебойная работа газа,
электричества, водоснабжения и вентиляции
Мокрые точки и подкрановые пути в цехах
Профессиональная управляющая компания
Охрана 24/7 и видеонаблюдение Парковка на
150 мест Благоустроенная территория,
стильное оформление! «Красный путь» — это
новое столичное творческое пространство,
которое подходит для музыкальных и
продюсерских студий, репетиционных баз,
концертных площадок, арт-мастерских,
event-площадок, танцевальных или
спортивных баз, серийных производств,
галерей, шоурумов и баров. Кластер
расположен в Таганском районе Москвы, где
высоко развита деловая активность и
городская инфраструктура — поблизости
расположены торговые центры «Город» и
«Три D», бизнес-центры, кафе и рестораны,
парки и зоны отдыха. Удобная транспортная
доступность: м. Римская, Площадь Ильича —
15 минут пешком; м. Нижегородская — 6
минут езды; Садовое кольцо — 10 минут
езды; МКАД — 15 минут езды. Ежедневный
показ. Онлайн показ. Быстрая сделка.
Звоните! Ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России