

Создано: 04.03.2026 в 04:50

Обновлено: 04.03.2026 в 04:50

NF Group, NF GROUP

89251234567

Москва, Автозаводская ул, 23с120

84 947 100 ₺

Москва, Автозаводская ул, 23с120

Улица

[площадь Автозаводская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

212.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

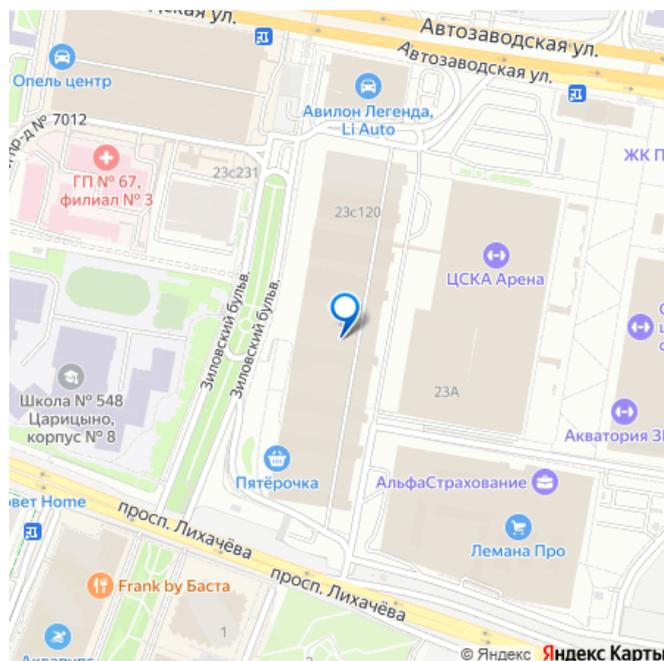
Описание

Лот: 33108. Напишите нам в чат или позвоните – отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Уникальное предложение в сердце «Парка Легенд»

Представляем вашему вниманию коммерческое помещение площадью 212.9 м², расположенное в одном из самых перспективных районов Москвы — в «Парке Легенд». Это уникальная возможность для вашего бизнеса стать частью современного городского кластера, который активно развивается в рамках реновации бывшей промзоны Зил. Преимущества расположения

- Транспортная доступность: Объект

для заметок



находится в непосредственной близости от станции метро «Автозаводская» и станции МЦК «ЗИЛ». Удобный выезд на крупные автомагистрали — ТТК, Варшавское и Каширское шоссе, проспект Андропова. - Развитая инфраструктура: «Парк Легенд» включает в себя восемь корпусов, среди которых офисные, жилые и апартаменты, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Идеальные условия для бизнеса - Отдельный вход: Помещение имеет собственный вход, что обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. - Витринное остекление: Большие окна создают светлую и привлекательную атмосферу, идеально подходящую для магазинов, шоурумов или представительств. - Готовность к эксплуатации: Объект полностью построен и готов к использованию, что позволяет вам сразу приступить к реализации своих бизнес-идей. Финансовые условия - Прозрачность сделки: НДС включен в стоимость, что упрощает процесс покупки и делает его более предсказуемым. - Гибкость предложений: В продаже также доступны другие коммерческие площади, что позволяет выбрать наиболее подходящий вариант для вашего бизнеса. Это предложение — редкая возможность приобрести коммерческую недвижимость в одном из самых динамично развивающихся районов Москвы. Не упустите шанс стать частью «Парка Легенд» и обеспечить своему бизнесу успешное будущее. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Почему именно NF GROUP? Обширная и актуальная база коммерческой недвижимости. Мы проводим глубокий анализ рынка, чтобы предложить вам только лучшие варианты. Комплексная поддержка

на всех этапах. От подбора подходящего помещения до подготовки документов и заключения сделки – мы обеспечим профессиональное сопровождение на каждом шаге. Удобство и современный подход. Организуем показы в удобное для вас время или предложим виртуальные туры, чтобы вы могли ознакомиться с объектом. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.

