

Создано: 06.04.2026 в 19:27

Обновлено: 08.04.2026 в 17:27

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Ломоносовский проспект, 11/70

30 000 000 ₺

Москва, Ломоносовский проспект, 11/70

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

213.5 м²

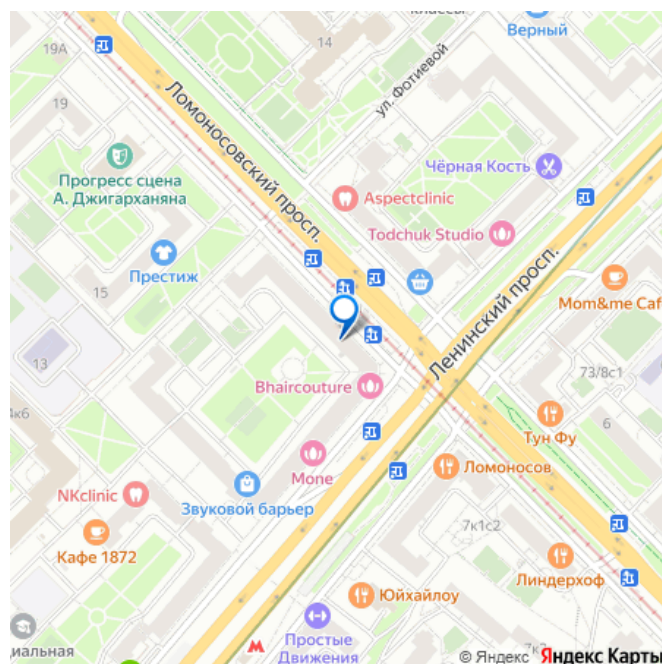
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

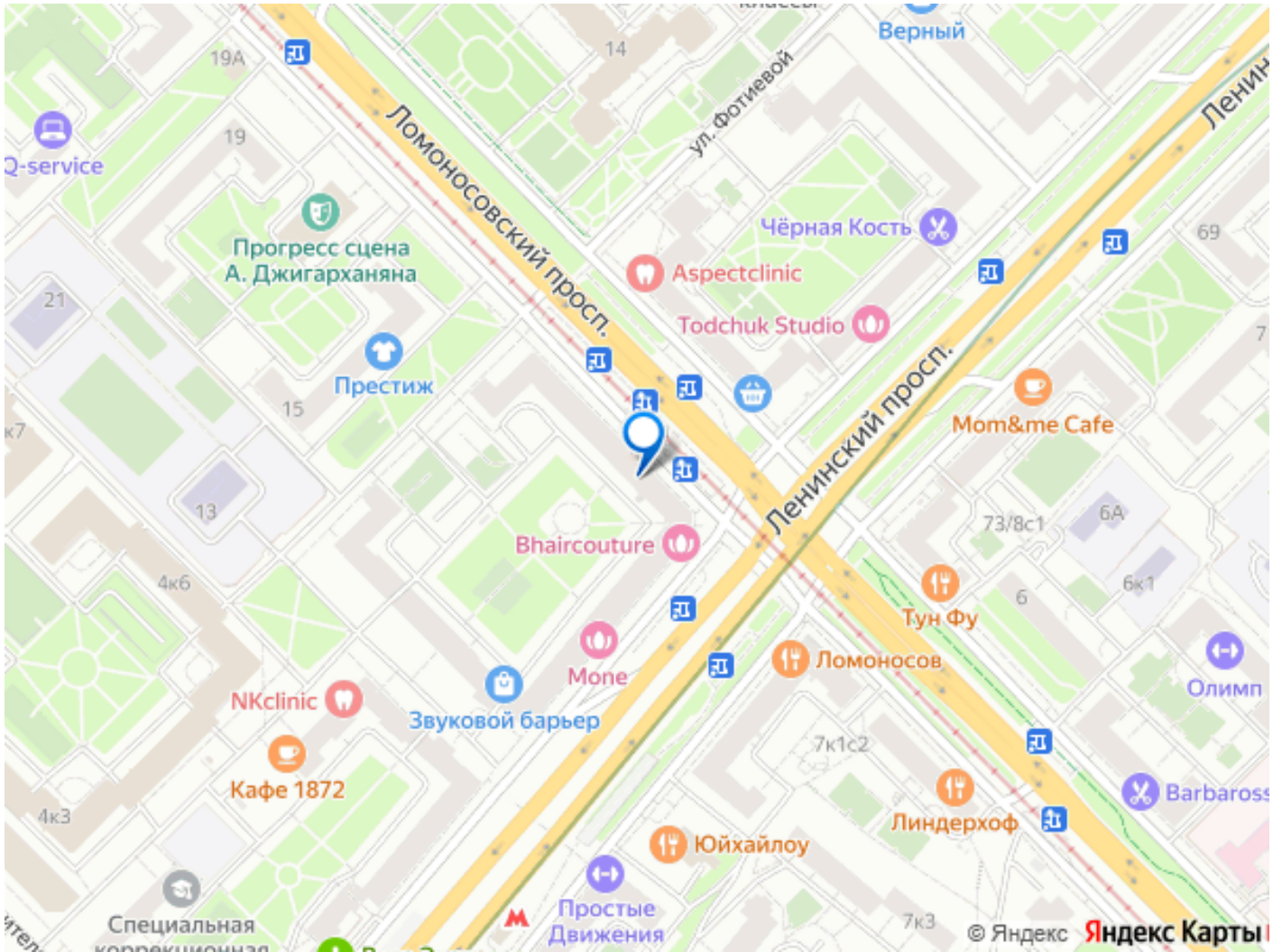


Описание

Лот 160731. Продажа торгового помещения площадью 213,5 кв.м. на пересечении Ленинского и Ломоносовского проспектов по адресу: г. Москва, Ломоносовский пр-т, 11/70 2 минуты пешком от станции метро «Вавиловская». Первая линия оживленных улиц густозаселенного квартала. В радиусе 5 минут пешком проживает более 35.000 человек. Технические характеристики объекта: Площадь помещения - 213,5 кв.м. (подвальный этаж). Отдельный вход с 1-го этажа со двора. Наземная городская парковка. Высота потолков - 2,8 - 3,2 м. Эл.

мощность: 30 кВт. Размещение вывески на
фасаде. Коммерческие условия: Стоимость
объекта - 30 000 000 руб., в т.ч. НДС 22%;
Стоимость за 1 кв.м. - 140 515 руб.;
Собственник - ООО, ДКПН.





Move.ru - вся недвижимость России