

Создано: 10.02.2026 в 10:40

Обновлено: 19.02.2026 в 13:44

ONE OSNOVA, ONE OSNOVA

79862742341

Москва, Волжский бульвар, 51С7

6 300 996 ₺

Москва, Волжский бульвар, 51С7

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21.3 м²

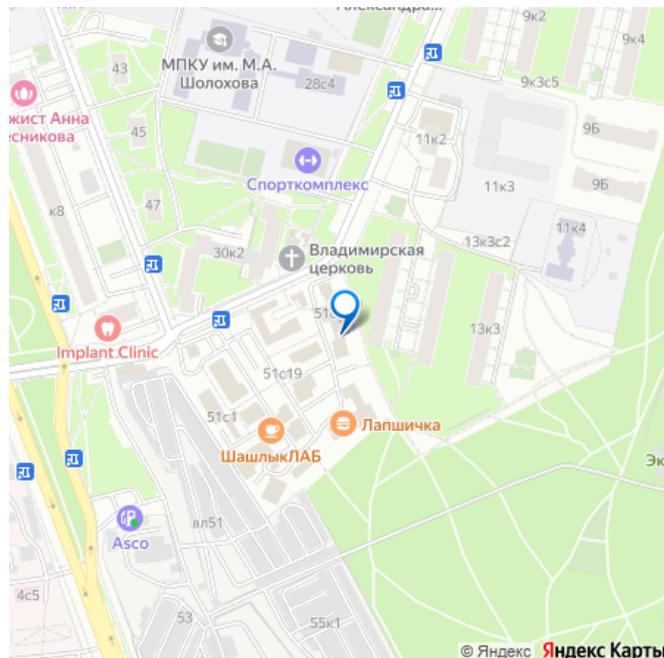
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается ПСН 21,3 м² с отделкой Волжский бульвар 51, с7 6 300 996 ? Запишитесь на показ уже сегодня ежедневный и онлайн показы! Успейте забронировать выгодный объект в одном из лучших районов Москвы! Первая линия, большой трафик и отличная видимость с улицы Всего 5 минут пешком от метро Волжская максимальная доступность для клиентов и сотрудников Потолки 5,5 м простор и комфорт для любого вида бизнеса Отдельный вход и панорамные окна идеальное пространство для презентации товаров и услуг Помещение с отделкой и

свободной планировкой готово к быстрому запуску вашего проекта
Отдельный кадастровый номер, без обременений
юридическая чистота и безопасность сделки
Возможна покупка с РАССРОЧКОЙ гибкие условия и удобство приобретения
Технические характеристики: - Площадь 21,3 м², первый этаж малоэтажной постройки - Высокие потолки 5,5 м - Вытяжная вентиляция, возможность кондиционирования - Электрическая мощность от 5 кВт с возможностью увеличения под любые нужды - Много парковочных мест рядом
Подходит для: Офис, торговая точка, салон красоты, фрукты, кальянная, медицинский центр, аптека, стоматология, сра, алкомаркет, детский клуб и центр, зоомагазин, косметология, нотариус, пункт выдачи, столовая, стрит-ритейл, супермаркет, суши, электронные сигареты, швейный цех, ювелирный магазин и другие направления.
Преимущества для инвесторов и предпринимателей: • Высокая проходимость гарантирует стабильный поток клиентов • Готовое к использованию помещение с качественным ремонтом • Первый этаж с отдельным входом — отличный формат для ритейла и услуг • Прозрачная сделка и возможность рассрочки • Отличный объект для сдачи в аренду или собственного бизнеса



