

Создано: 24.03.2026 в 20:18

Обновлено: 30.03.2026 в 18:07

Москва, 6-я Кожуховская улица, ЗК1

5 450 000 ₺

Москва, 6-я Кожуховская улица, ЗК1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

21.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

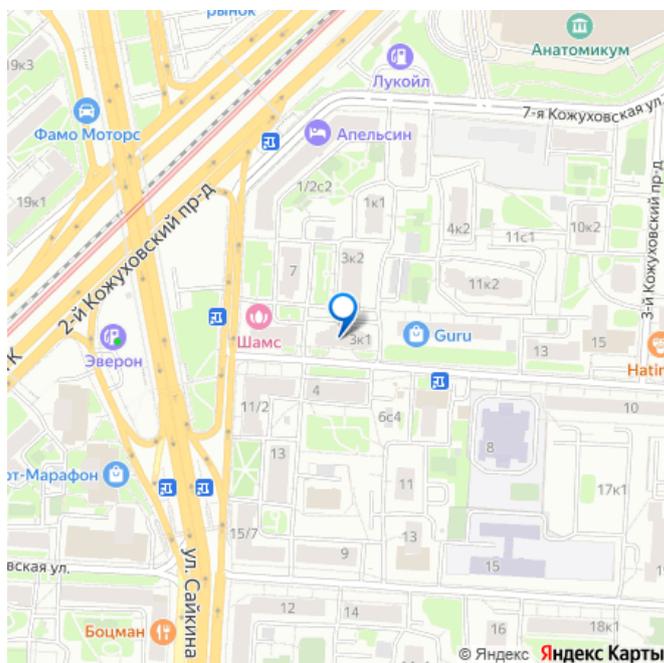
В продаже помещение свободного назначения 21,3 кв.м на 1 этаже 13 этажного монолитного дома! В настоящее время завершён ремонт в общем коридоре, уже можно выбрать подходящий вариант (есть и другие варианты в здании от 17 до 22 м², так же есть кладовая) и забронировать за собой! Можно приобрести как для себя, так и в качестве арендного бизнеса. Ключевые преимущества: 100% автономность: Вход с улицы отдельный на этаж — ваш график, ваш поток клиентов, все удобно Лучший стартовый формат: уютное светлое помещение — оптимально для услуг, торговли, офиса, но без переплаты за

<https://move.ru/objects/9292562397>

Вариант по недвижимости, Вариант по недвижимости

79230723267

для заметок



ненужные метры. Прибыльная локация: не далеко от метро Почему это выгодная покупка? - Для бизнеса: Минимизируйте затраты на запуск. Начните зарабатывать в первый же месяц. - Для инвестиций: Стабильный доход от сдачи в аренду - от 65 000 руб. Ликвидный актив. Подходит для: Кабинета специалиста (косметолог, врач, юрист), студии (маникюр, тату, репетиторство), мини-офиса, сейлс-хауса, мастерской, розничной точки. Звоните прямо сейчас для расчета доходности, просмотра и консультации. Предложение актуально, количество лотов у метро ограничено! Сделайте шаг к финансовой независимости — это ваше выгодное вложение!



