

Создано: 27.03.2026 в 11:52

Обновлено: 27.03.2026 в 11:30

ПАВЕЛ ЯКОВЛЕВ, ГОРОБМЕН

79862640016

Москва, улица Костякова, 10

1 990 000 ₹

Москва, улица Костякова, 10

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Костякова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

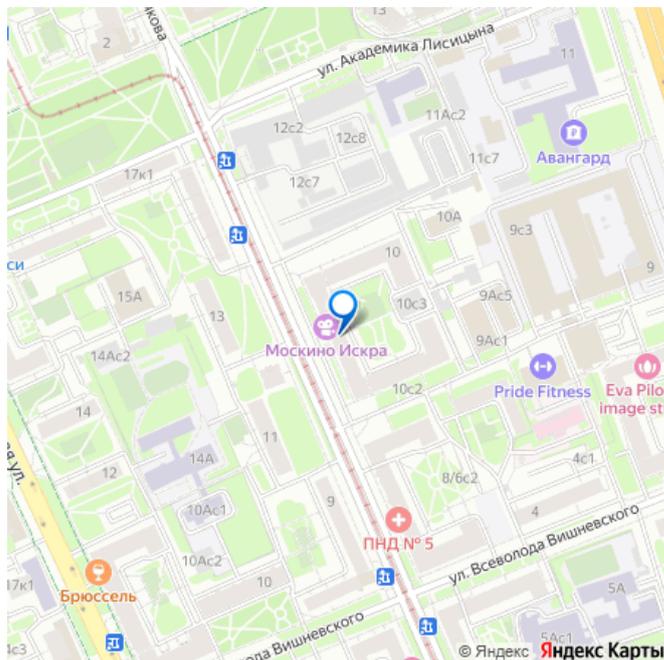
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

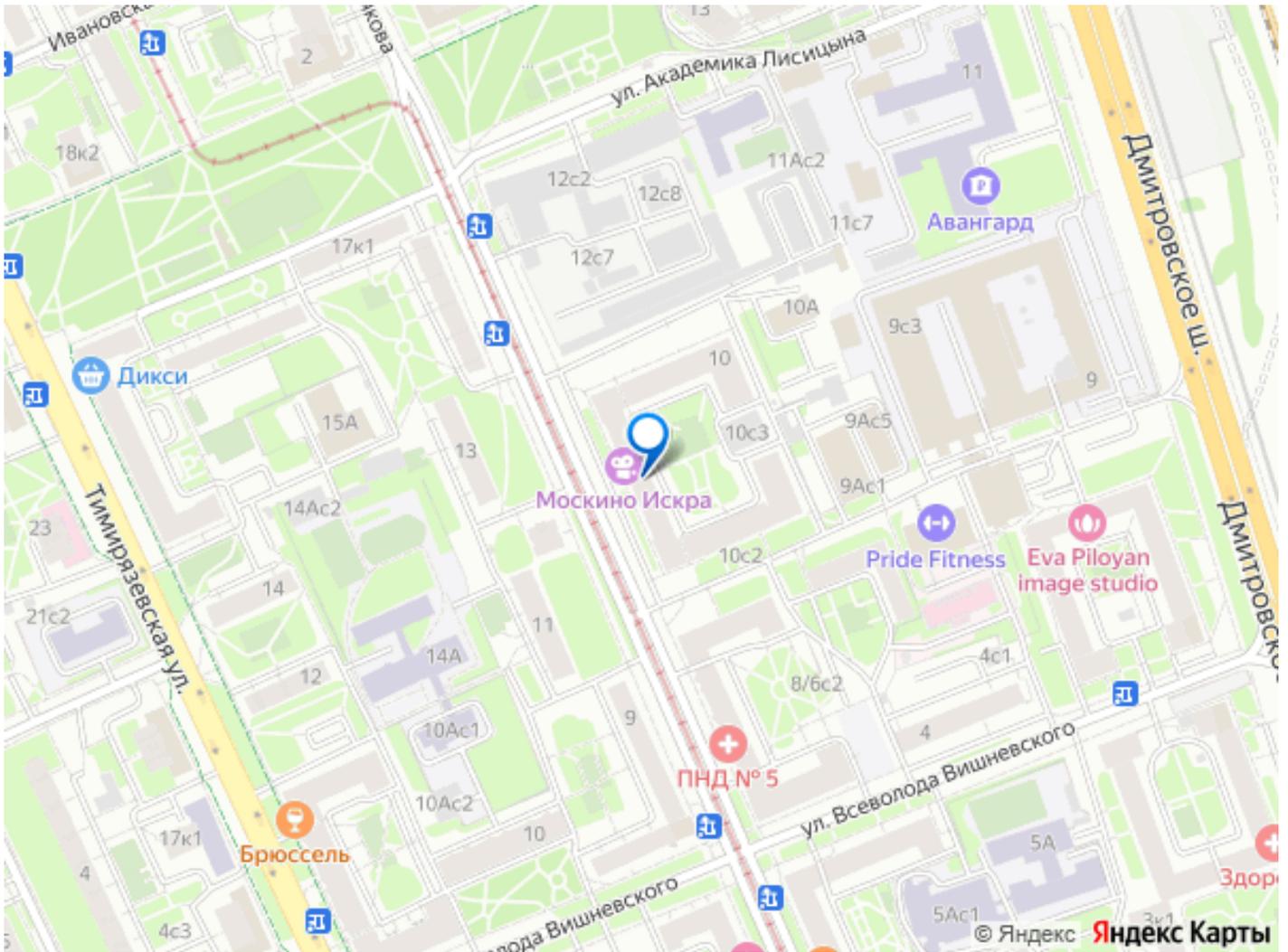
Помещение свободного назначения без отделки, 600 м от метро Тимирязевская . Отдельный кадастровый номер, все данные внесены в ЕГРН. По документу площадь помещения (номер 6 на схеме) 21,3 кв.м
Полезная площадь около 15 кв.м - в углу комнаты трубы (при желании можно отгородить стеной, конечно, оставив к ним доступ). В помещении одно окно, есть мокрая точка, можно организовать санузел.
Цокольный этаж 6-ти этажного уникального жилого дома («сталинка», в доме до сих пор работает легендарный кинотеатр Искра).

для заметок



Вход через подъезд. Большой огороженный двор, мест для парковки всегда достаточно. Старый густонаселенный район Москвы со сложившейся инфраструктурой. Покупайте - для себя, для сдачи в аренду, просто спрятать деньги от инфляции. В собственности физлица. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России