

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ул. Поляны, 5

7 500 000 ₺

Москва, ул. Поляны, 5

Улица

[улица Поляны](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

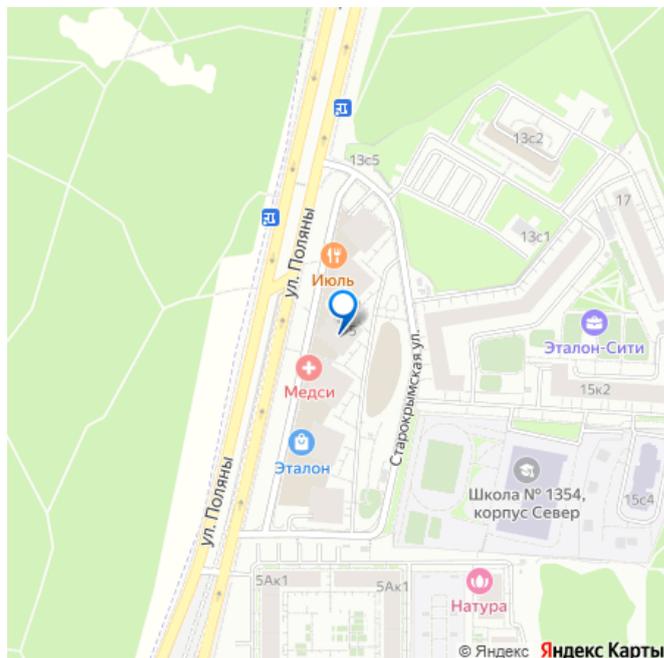
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам или сдам помещение. Возможен небольшой торг! (для покупателя). Нежилое помещение с качественным дизай. ремонтом, который можно использовать под любую сферу деятельности, а также под сдачу. Документы все чистые, продаёт собственник. Помещение расположенное ЖК бизнес-класса Эталон Сити. Вход с улицы (с кодом), далее на лифте 2 этаж. Доступ в помещение круглосуточный. Хорошая проходимость. Напротив остановка. У помещения свой отдельный кадастровый номер, не доля! Плюс к помещению идёт 1/6 доля коридора. (тоже имеет кадастровый номер). Вся сантехника, инсталляция, трубы, батарея

для заметок



новые. Установлено открывающиеся окно.

Проведена трасса под кондиционер. На потолке установлен удобный свет на рельсах. (светильники можно двигать или добавлять).

Отличная инфраструктура и транспортная доступность: ЮЗАО, до ближайшего метро Улица Скобелевская 15 мин. пешком. От 10 до 30 мин. - на автобусе или маршрутке до Ясенево, Бульвар Дмитрия Донского, Аннино, Улица Академика Янгеля или Юго-западная.

В шаговой доступности: автобусная остановка, супермаркеты, кафе, аптеки и многое другое.

