

🕒 Создано: 18.02.2026 в 10:39

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 09:25

71 680 680 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

214.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

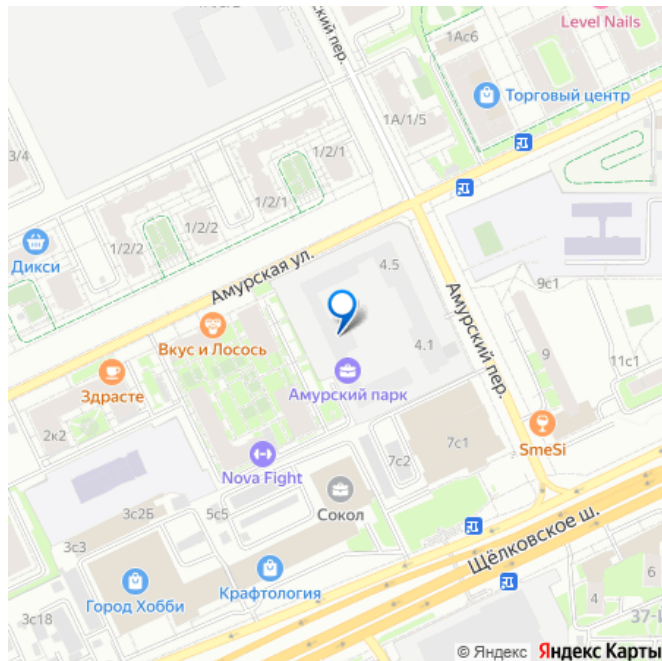
Продаётся нежилое помещение свободного назначения в квартале ПИК Амурский парк. Прямая продажа от застройщика. Номер помещения: 7 Корпус: 4.3 Передача: до 1 квартала 2029 - Высокий клиентский трафик, привлекательность для сетевых арендаторов - Открытая планировка, возможно объединить несколько помещений - Витринное остекление - Высокие потолки - Отдельный вход на уровне земли - Универсальное назначение: подойдет для разных типов бизнеса - Подведены электричество, горячая и холодная вода, канализация, отопление и вентиляция - Электрическая мощность до 0,2 кВт/м² с возможностью увеличения по согласованию Проект «Амурский парк» строится на востоке

<https://move.ru/objects/9290217370>

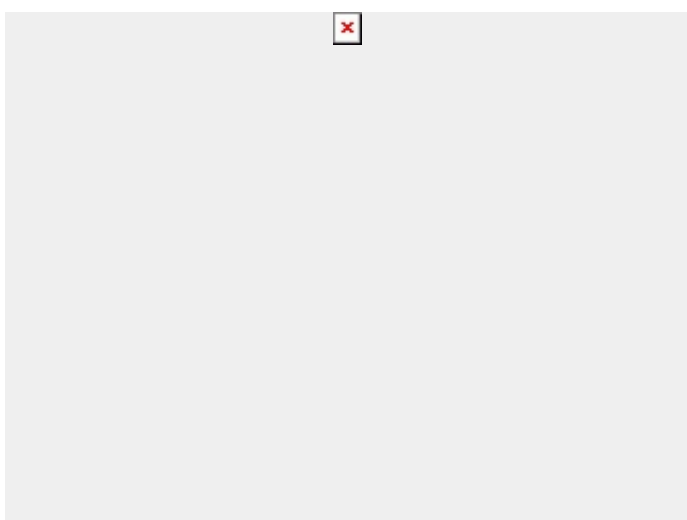
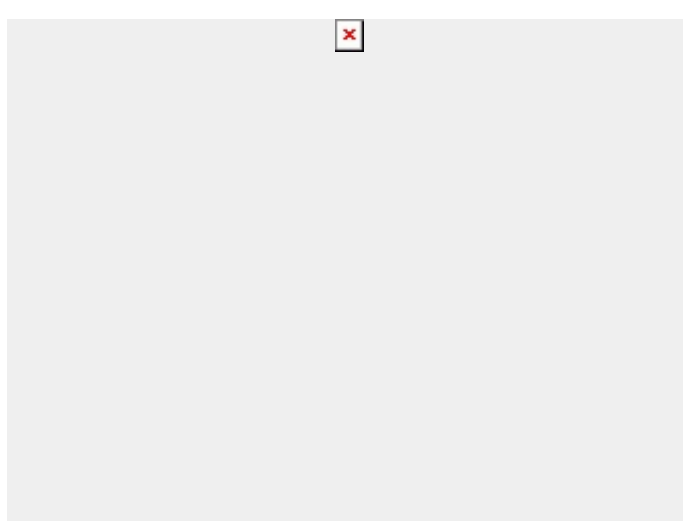
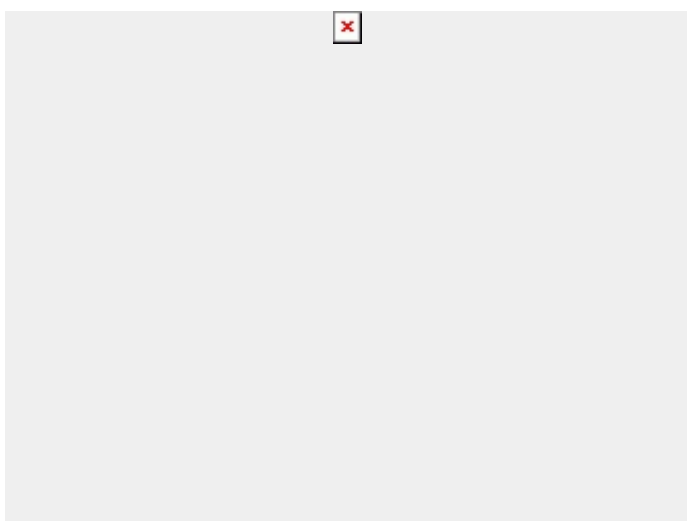
ПИК, ПИК

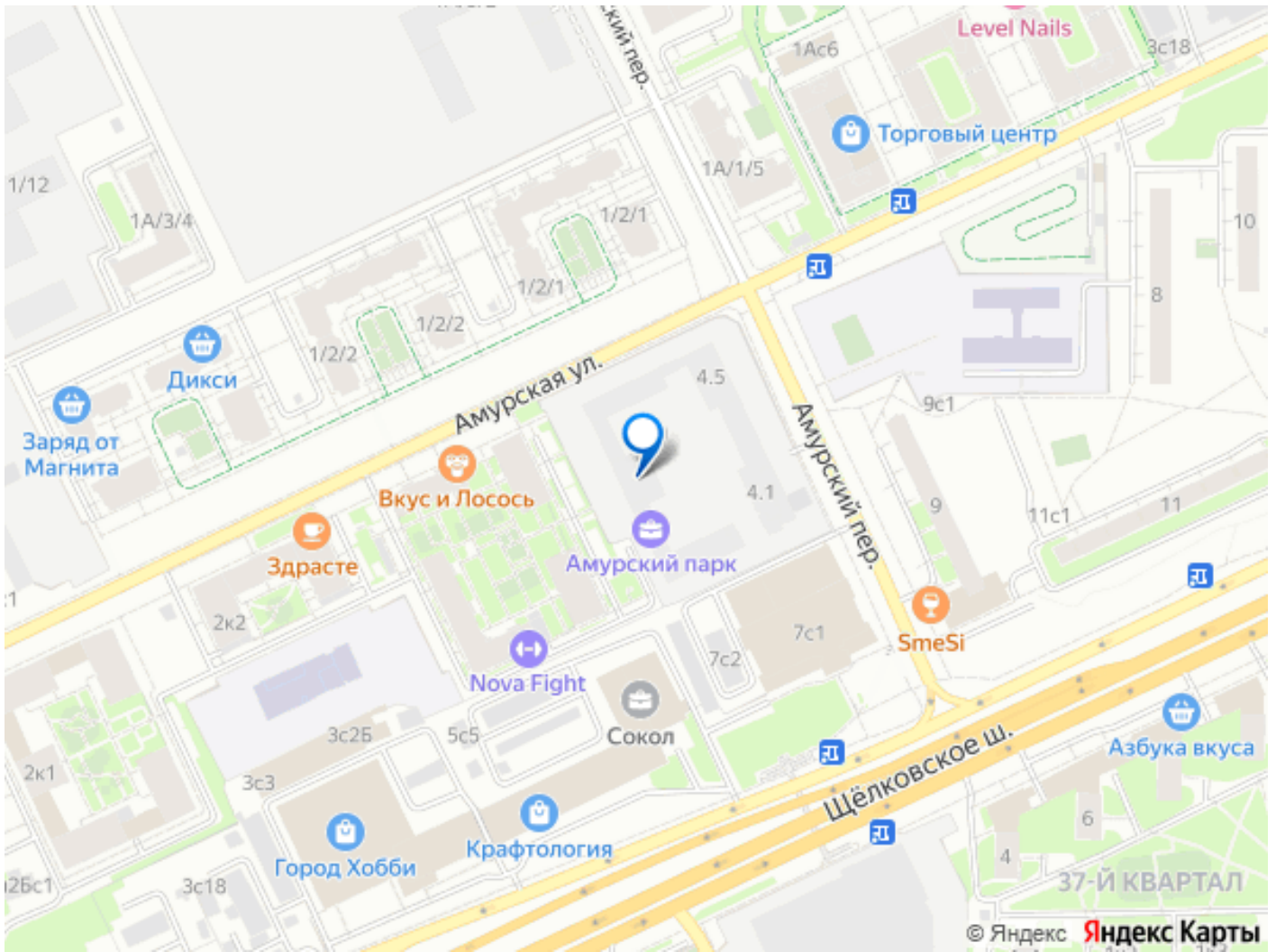
79890494966

для заметок



Москвы, в 10 минутах ходьбы от станций метро «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Коммерческое пространство хорошо видно с улицы при движении как на автомобиле, так и пешком. Квартал расположен вдоль улицы Амурской, по которой проходит основной автомобильный и пешеходный трафик к метро и обратно. Через дорогу от проекта располагается новый квартал, возведённый по программе реновации. По Амурскому переулку проходит основной автомобильный трафик в сторону Щёлковского шоссе. Десять корпусов в квартале уже заселены.





Move.ru - вся недвижимость России