

Создано: 30.05.2024 в 04:26

Обновлено: 07.09.2025 в 19:22

<https://move.ru/objects/9254177184>

Кирилл Абрашкин, Кирилл Абрашкин

79947786170

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка, улица Островского, 38

17 000 000 ₽

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка,
улица Островского, 38

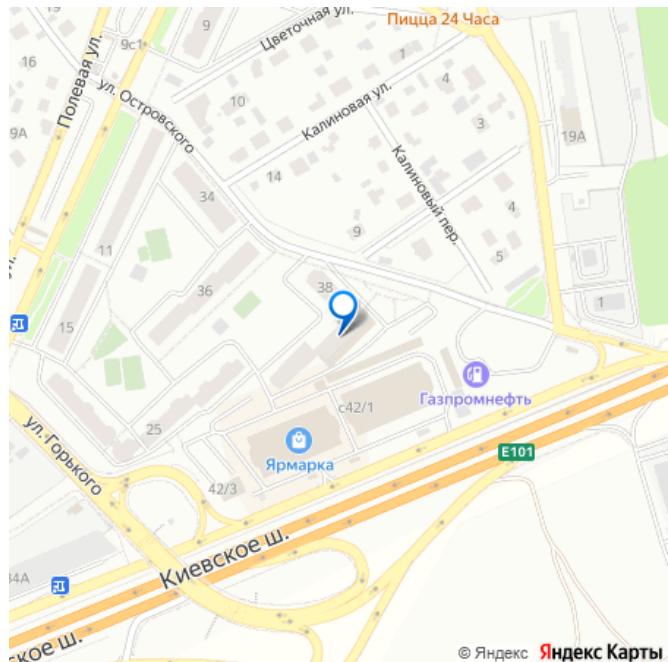
Улица

[улица Островского](#)



Шоссе

[Киевское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

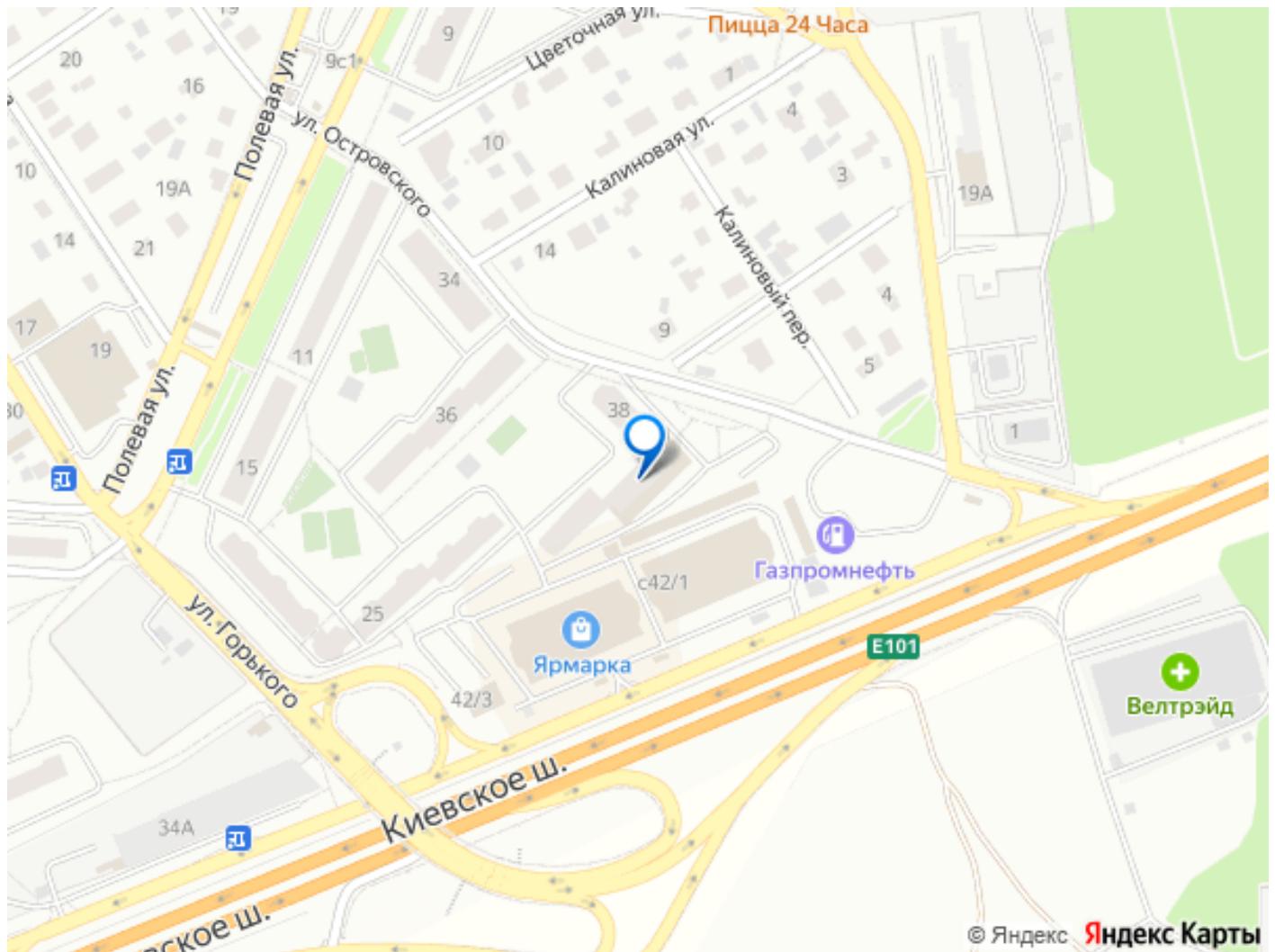
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа от собственника. Это -1 этаж, но есть 2а маленьких окна. 215 кв.м.
Окупаемость 10 лет при текущей арендной плате 850р за 1 кв м. На данный момент полностью заполнено арендаторами.
Расположенное в большом ЖК, около магазина Пятерочка и находящиеся на пути от автобусной остановки в кармане киевского шоссе, позволит в будущем найти арендаторов быстрее или начать свой собственный бизнес вместе с трафиком.





Move.ru - вся недвижимость России