

**Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка, улица Островского, 38**

**17 000 000 ₽**

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка,  
улица Островского, 38

Улица

[улица Островского](#)

Шоссе

[Киевское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

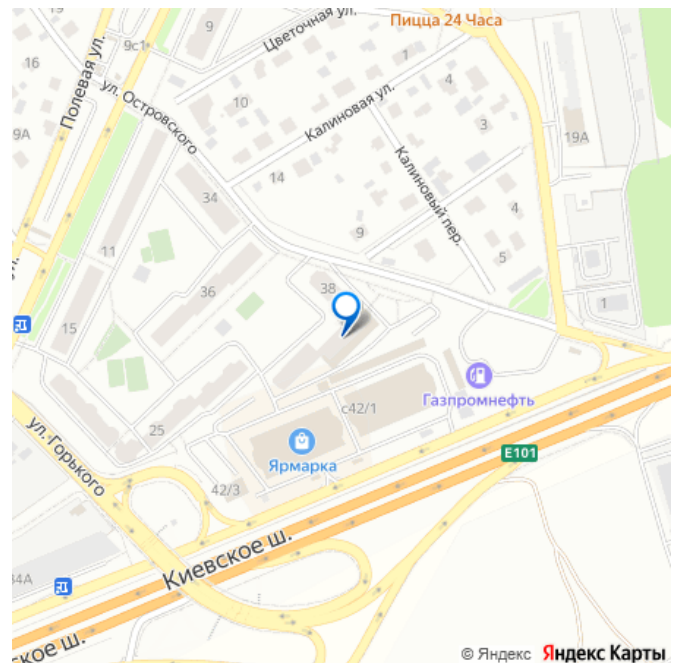
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

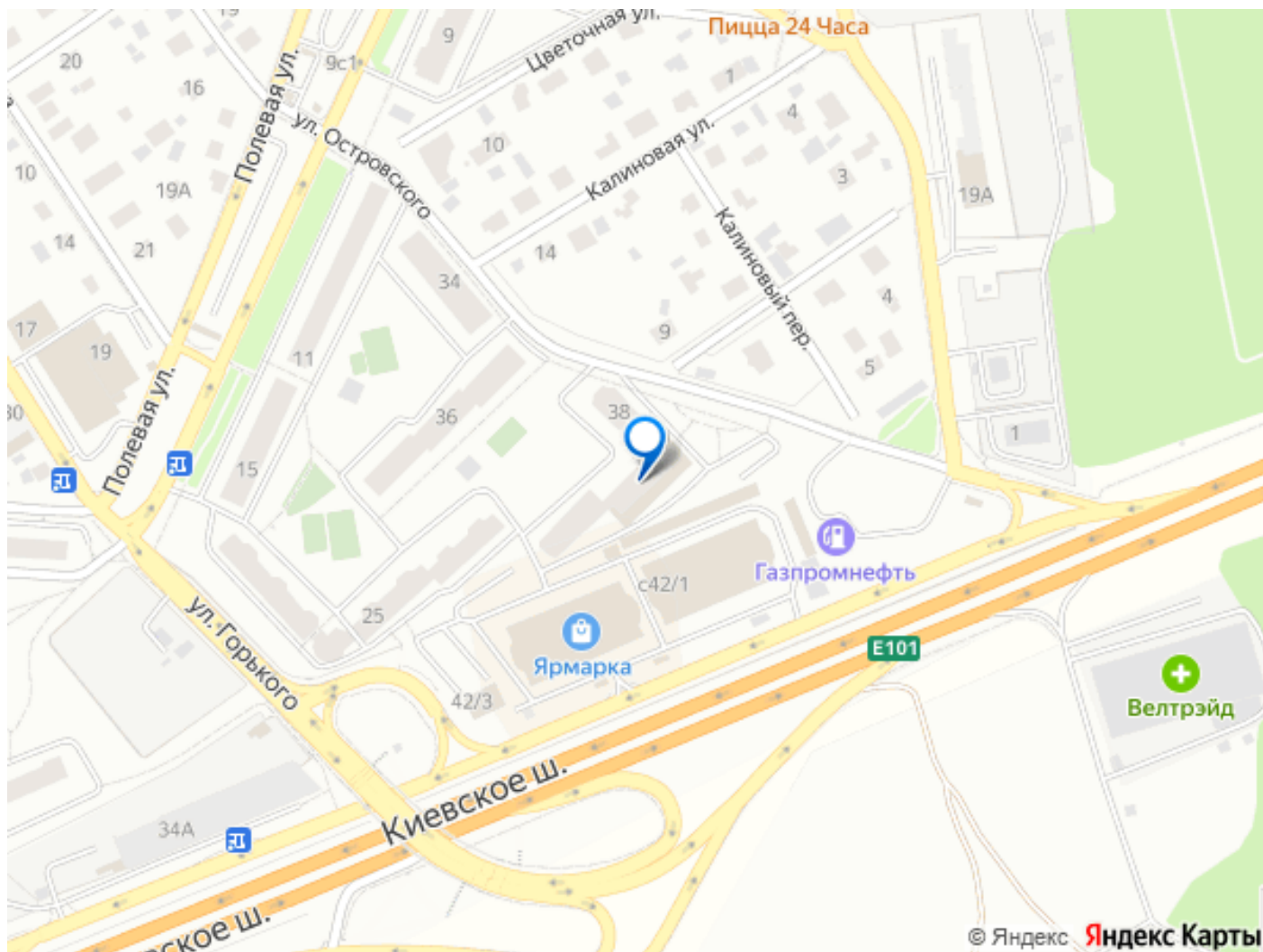
**Описание**

Продажа от собственника. Это -1 этаж, но есть 2а маленьких окна. 215 кв.м.  
Окупаемость 10 лет при текущей арендной плате 850р за 1 кв м. На данный момент полностью заполнено арендаторами.  
Расположенное в большом ЖК, около магазина Пятерочка и находящиеся на пути от автобусной остановки в кармане киевского шоссе, позволит в будущем найти арендаторов быстрее или начать свой собственный бизнес вместе с трафиком.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России