

🕒 Создано: 05.05.2025 в 00:12

Обновлено: 13.01.2026 в 16:46

Москва, Кирпичная улица, 3

31 000 000 ₽

Москва, Кирпичная улица, 3

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Кирпичная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

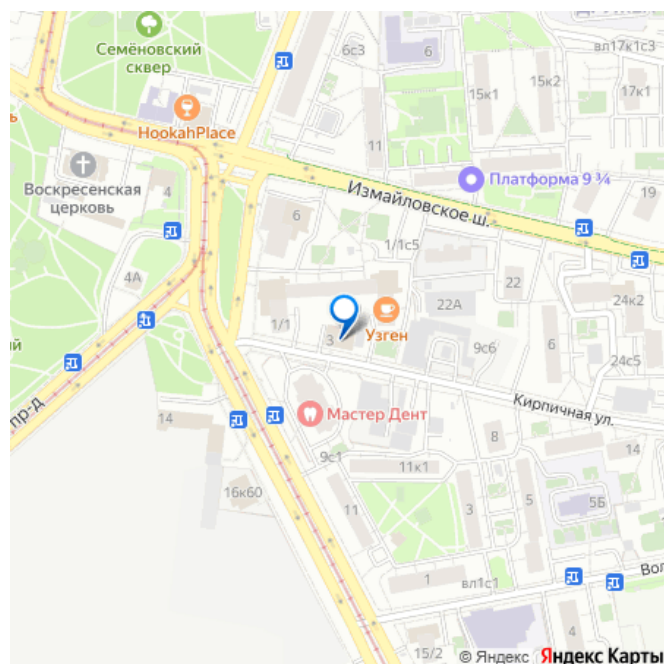
БЕЗ КОМИССИИ! СОБСТВЕННИК физ.лицо.
Шикарное эксклюзивное предложение .
Окупаемость 7 лет Первая линия домов!
Отдельно стоящее здание! ПРОДАМ на
выгодных условиях помещение с готовым
бизнесом свободного назначения 215 м2..
Цена: 31 млн.руб. Метро Семёновская. ул.
Кирпичная Д.3. Арендаторы МАГАЗИН -
«ЭЛЕКТРОНИКИ» и Яндекс (Арендная плата
360 тыс.руб. в месяц.) Индексация 5
процентов годовых! Смотрите план.
Помещение подходит под любую сферу
деятельности. 2-а отдельный собственников

<https://move.ru/objects/9278538715>

**Владимир Левицкий, ИП Левицкий В.
В.**

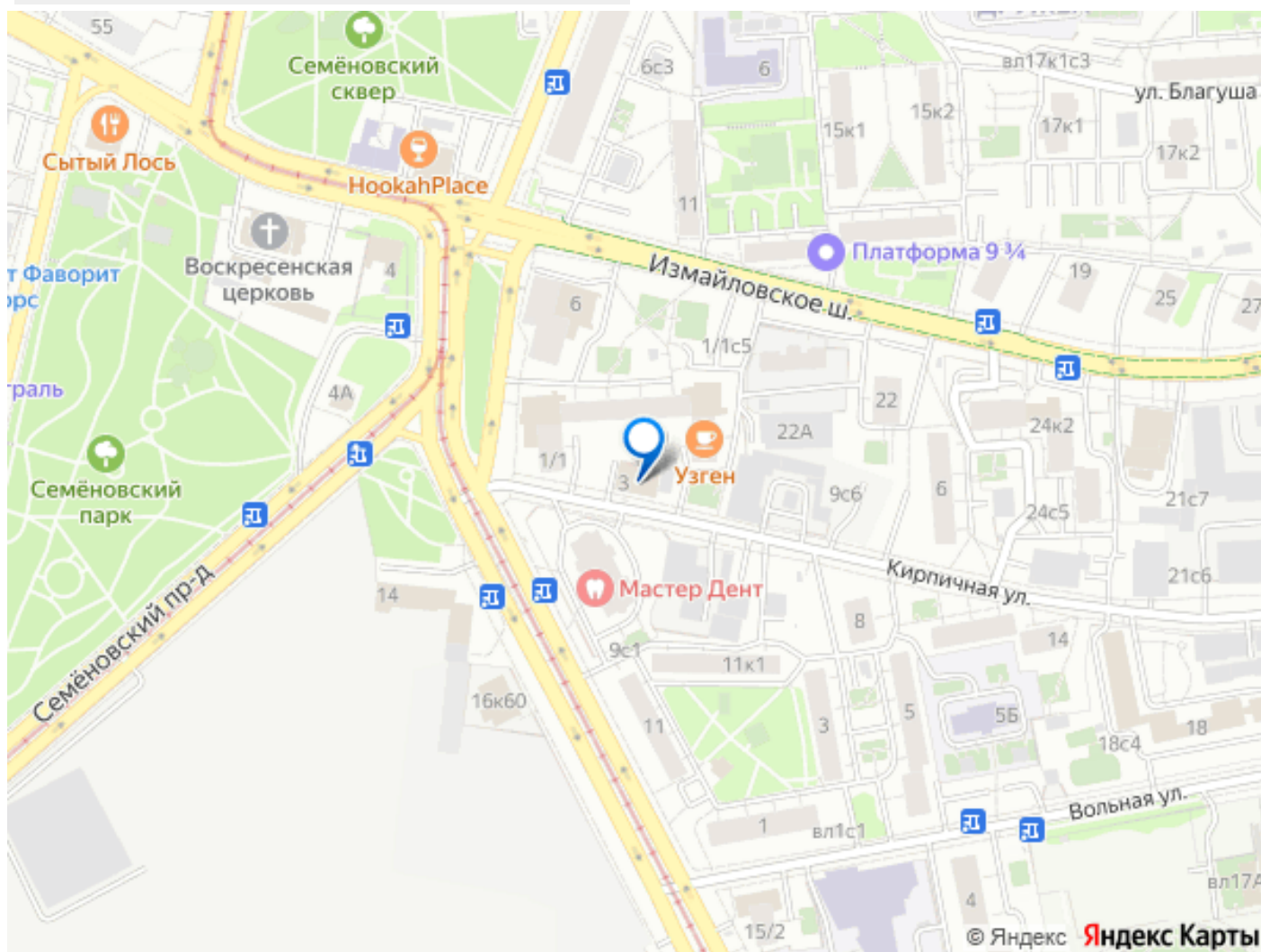
79855550967

для заметок



входа/выхода. Парковка. Высокий второй этаж. Развитая инфраструктура района. Высокий интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Удобная транспортная развязка. ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ, ПРЕДОСТАВЛЮ ВИДЕО - ОБЗОР ПОМЕЩЕНИЯ! Оперативный показ и выход на сделку. Спешите! Владимир





Move.ru - вся недвижимость России