

Создано: 05.05.2025 в 00:12

Обновлено: 13.01.2026 в 16:46

<https://move.ru/objects/9278538715>

Владимир Левицкий, ИП Левицкий В. В.

**79855550967**

Москва, Кирпичная улица, 3

**31 000 000 ₽**

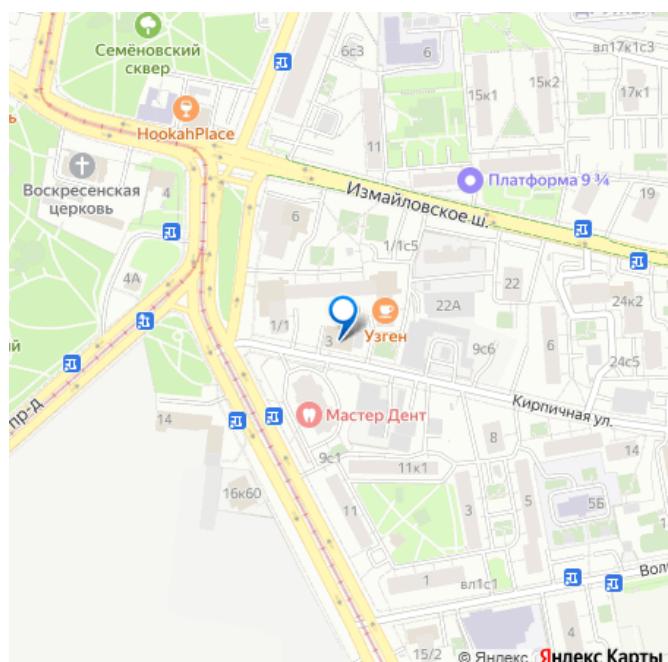
Москва, Кирпичная улица, 3

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Кирпичная](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

БЕЗ КОМИССИИ! СОБСТВЕННИК физ.лицо.

Шикарное эксклюзивное предложение .

Окупаемость 7 лет Первая линия домов!

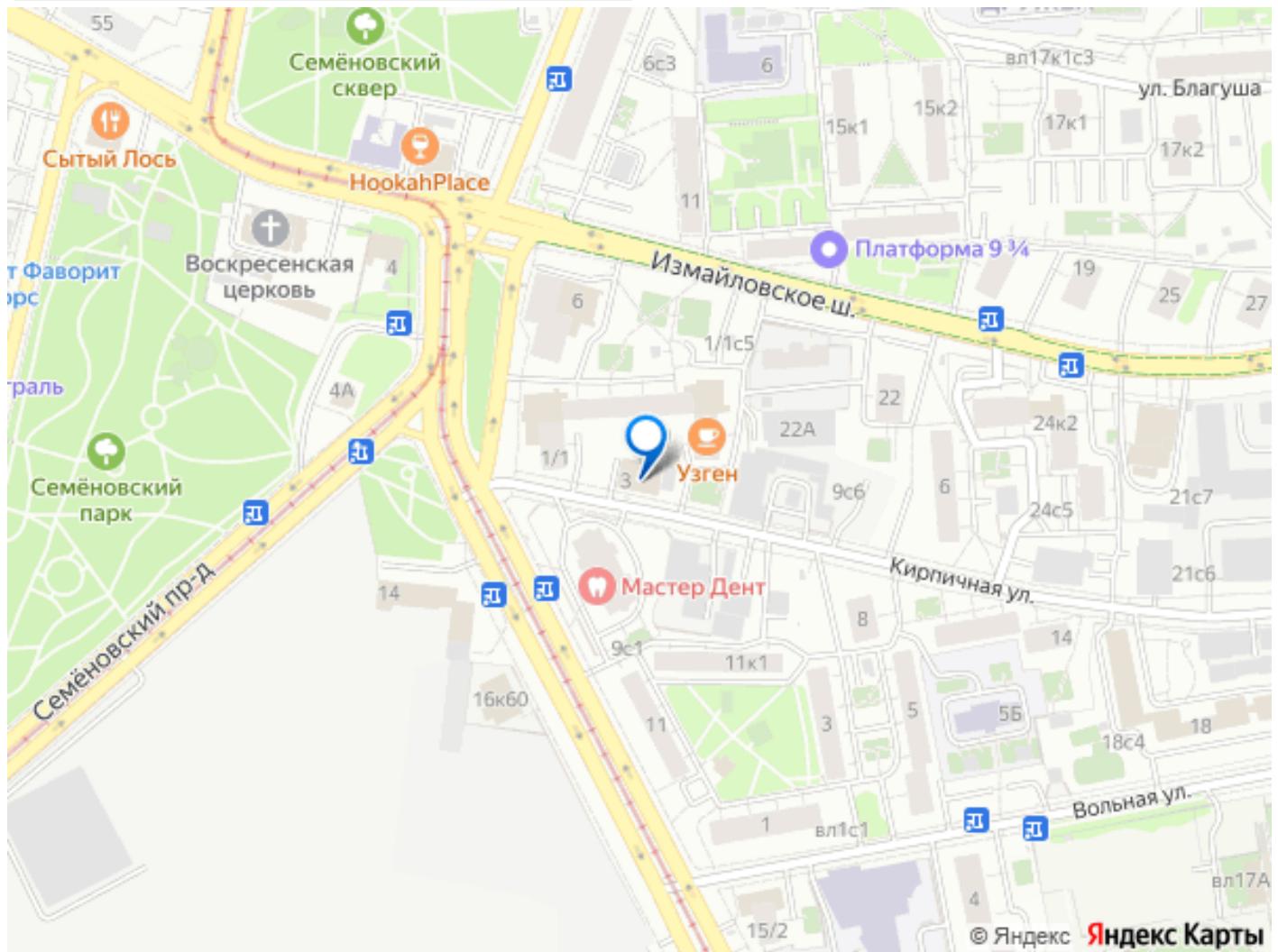
Отдельно стоящее здание! ПРОДАМ на выгодных условиях помещение с готовым бизнесом свободного назначения 215 м<sup>2</sup>.

Цена: 31 млн.руб. Метро Семёновская. ул.

Кирпичная Д.3. Арендаторы МАГАЗИН - «ЭЛЕКТРОНИКИ» и Яндекс ( Арендная плата 360 тыс.руб. в месяц.) Индексация 5 процентов годовых! Смотрите план. Помещение подходит под любую сферу деятельности. 2-а отдельный собственных

входа/выхода. Парковка. Высокий второй этаж. Развитая инфраструктура района. Высокий интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Удобная транспортная развязка. ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ, ПРЕДОСТАВЛЮ ВИДЕО - ОБЗОР ПОМЕЩЕНИЯ! Оперативный показ и выход на сделку. Спешите! Владимир





Move.ru - вся недвижимость России