

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, пр. Невельского, 1к3

**56 950 000 ₺**

Москва, пр. Невельского, 1к3

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

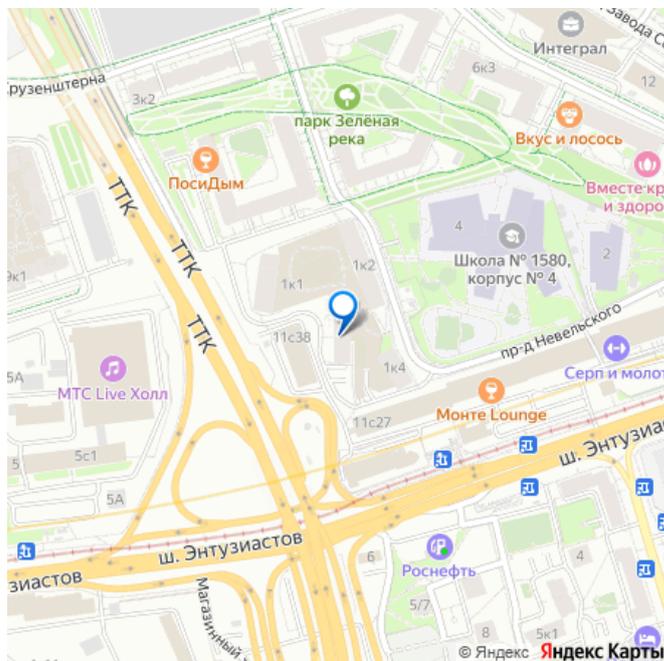
## Описание

ОН 22972. В ЖК Символ продается коммерческое помещение площадью 214,5 кв. м. с антресолью. Площадь по полу – 142,5 кв. м. Отдельный вход с улицы. Свободная планировка. Высота помещения: 5,5 м «в зоне второго света», антресоль: 3.1 м. + 2.2 м, Электричество: 35 кВт с возможностью увеличения до 100 кВт и более, над помещением есть технический этаж. Витринное остекление на сторону внутреннего двора «без машин» общего с 3 – я соседними корпусами. Подходит под магазин, кафе, образовательный центр, салон красоты, офис, спортклуб или шоурум - перспективы у помещения большие. Помещение расположено на 1 этаже в квартале СМЕЛОСТЬ, в шаговой доступности от метро, рядом с действующими офисными

<https://move.ru/objects/9290756379>

**Фахрутдинова Анна, Агентство  
недвижимости «Триумфальная Арка»  
89251234567**

для заметок



центрами, в окружении жилого массива.

Отличная транспортная доступность: выезд на СВХ, ТТК и шоссе Энтузиастов. ЖК «СИМВОЛ» - городской район с жилыми кварталами, центрами досуга, парком и рекой на участке площадью 60 Га, более 800 000 кв. м. жилой недвижимости, с уже полностью развитой инфраструктурой.

Объект введен в эксплуатацию. Собственник: физическое лицо. Документы готовы к сделке.



