

Москва, Нахимовский пр-т, 28к1

26 650 000 ₺

Москва, Нахимовский пр-т, 28к1

Улица

[проспект Нахимовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

216.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

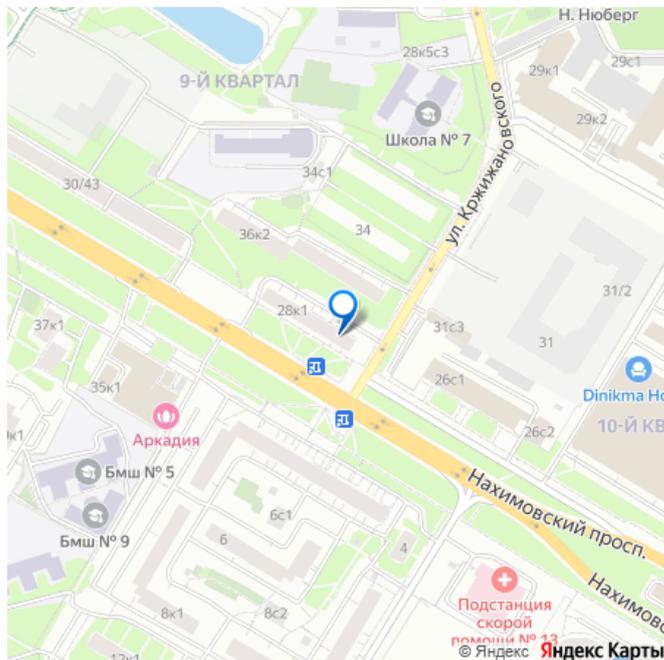
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

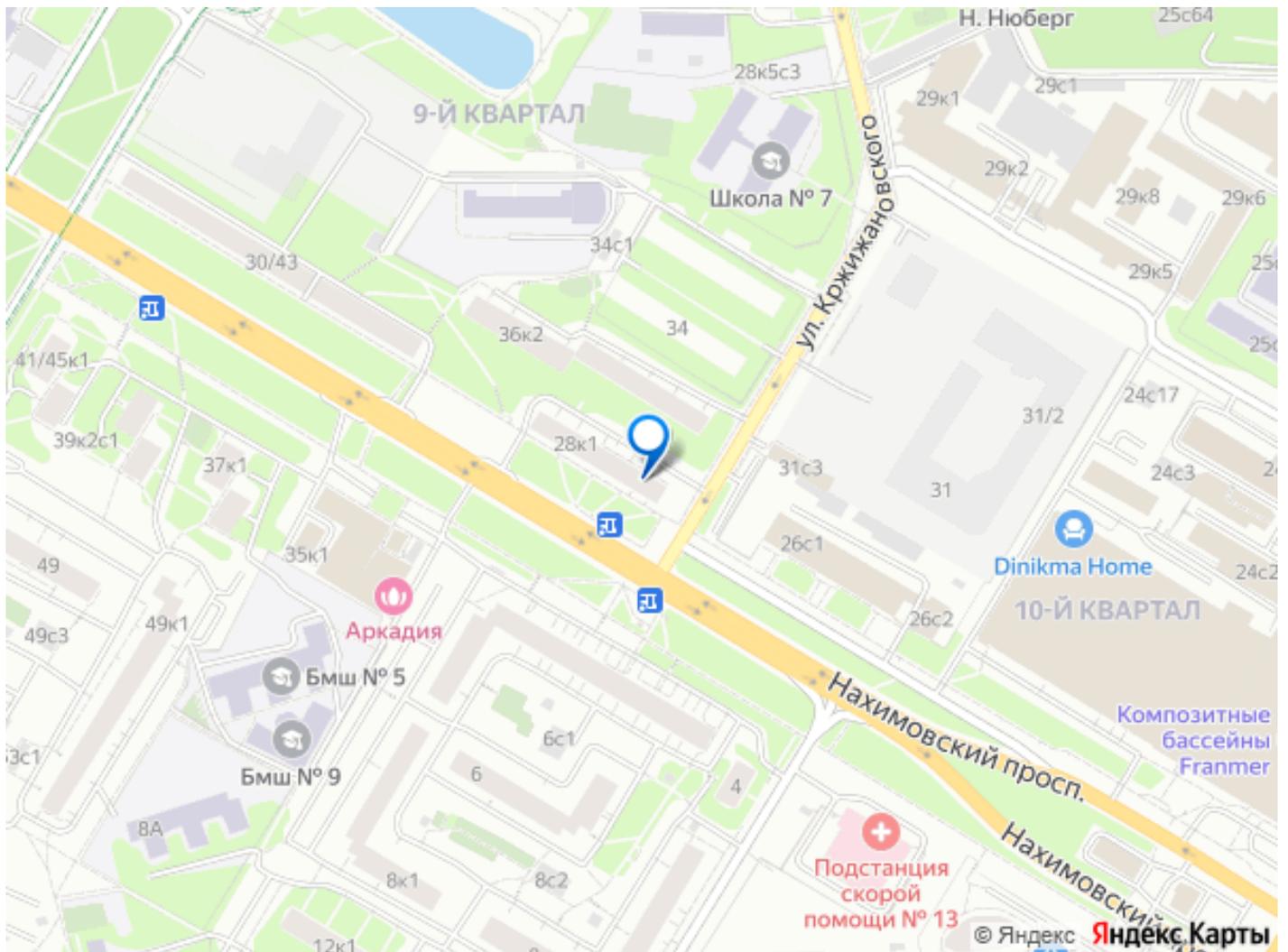
Описание

Готовый Арендный бизнес. Лучшее вложение средств в недвижимость с окупаемостью в 6,5 лет. Ремонт свежий, три надёжных арендатора. Месячный арендный платёж 253 тысячи рублей. Первая линия домов, высокая ликвидность объекта. 10% ежегодная, безоговорочная индексация. Три арендатора, что даёт абсолютную стабильность бизнес модели. Парковка есть. Отдельный вход со двора. Специальная цена при быстрой сделке. Все документы готовы к сделке. Оперативный показ.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России