

Создано: 01.09.2025 в 13:02

Обновлено: 02.12.2025 в 13:45

<https://move.ru/objects/9284607365>

Ольга ЕГЦН-М, ЕГЦН-М

**79853171454**

Москва, Кирпичная улица, 41С7

**4 752 000 ₽**

Москва, Кирпичная улица, 41С7

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Кирпичная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

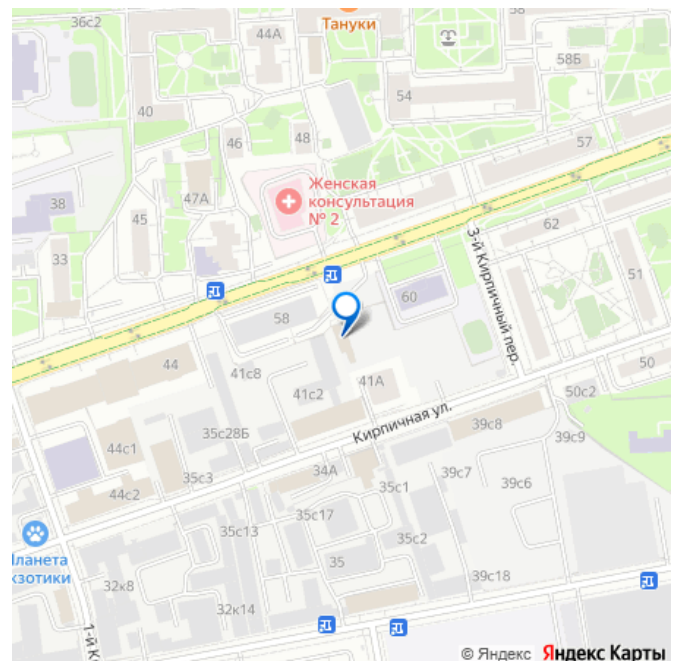
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Эксклюзивное коммерческое помещение в современном бизнес-парке «Кирпичная, 41»  
Уникальное предложение для вашего бизнеса! Адрес: Бизнес-квартал «Кирпичная, 41 с7», лот 105  
Специальное условие:  
Рассрочка платежа — возможность приобретения помещения в удобные для вас сроки!  
Описание объекта Представляем вашему вниманию премиальное коммерческое помещение в динамично развивающемся бизнес-проекте. Объект идеально подходит для размещения офиса, торговой точки или представительского

центра. Особенности комплекса Бизнес-квартал «Кирпичная, 41» — это современный деловой кластер, состоящий из трёх стильных зданий, одно из которых имеет два этажа. Благоустроенная территория включает:

- Уютные зоны отдыха с комфортабельными скамейками
- Современное освещение и систему утилизации отходов
- Ландшафтный дизайн с зелёными насаждениями
- Удобную парковку на 5 машиномест

Транспортная доступность

- 18 минут пешком до метро «Измайлово»
- 1 остановка до станции метро «Семёновская»

Окружающая инфраструктура

Расположение в престижном районе Москвы обеспечивает доступ к:

- Крупным торговым центрам
- Образовательным учреждениям
- Медицинским организациям
- Банковским отделениям
- Предприятиям общественного питания
- Продуктовым магазинам

Гарантии безопасности сделки

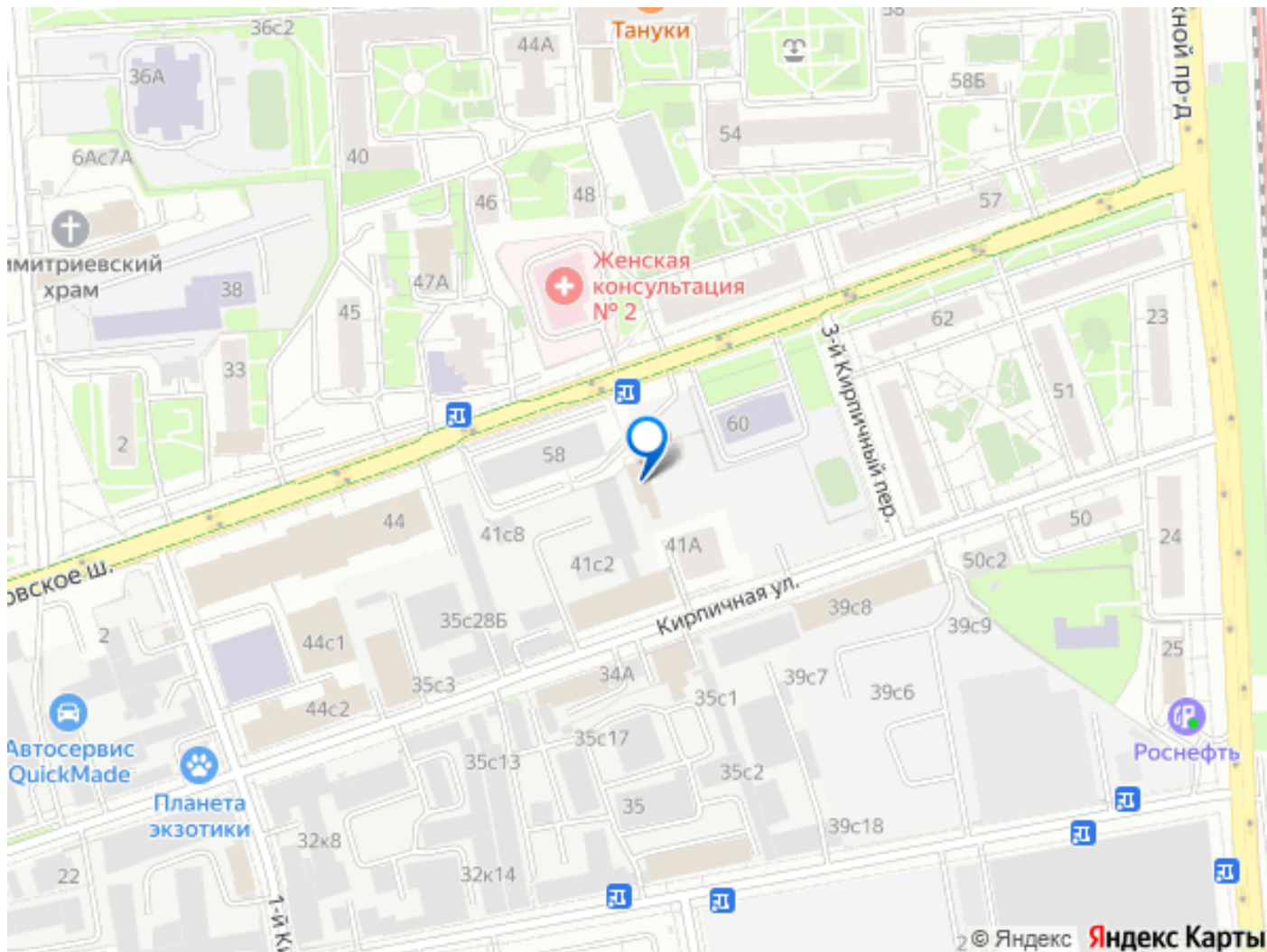
- Профессиональное юридическое сопровождение
- Содействие в получении ипотечного кредитования

Действуйте без промедления! Не упустите возможность стать владельцем помещения в перспективном бизнес-квартале. Организуем оперативный показ и предоставим полную поддержку на всех этапах сделки. Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения детальной информации и организации просмотра! Ваше будущее успешное дело начинается здесь! Возможна рассрочка!

Условия: Первоначальный взнос от 50% - купи сейчас, плати потом. Срок до 1 года - ежемесячные равные платежи. Переплата 0% - экономия в каждом платеже. В ДКП прописываем и регистрируем залог объекта, акт приема-передачи сразу после госрегистрации и получения продавцом ПВ. До сделки будет проведена проверка покупателя, потребуется предоставление

паспорта для ФЛ или документов на  
компанию для ЮЛ. #бизнеспарк\_Москва,  
#коммерческая\_недвижимость\_Москва,  
#помещение\_под\_офис\_Москва,  
#помещение\_под\_бизнес\_Москва,  
#Кирпичная41, #бизнес\_квартал\_Москва,  
#офисное\_помещение\_Москва,  
#коммерческая\_недвижимость\_центр,  
#покупка\_офиса\_Москва,  
#аренда\_помещения\_Москва,  
#бизнес\_центр\_Москва,  
#инвестиции\_в\_недвижимость\_Москва,  
#помещение\_в\_бизнеспарке,  
#недвижимость\_для\_бизнеса\_Москва,  
#офисное\_пространство\_Москва,  
#покупка\_коммерческой\_недвижимости,  
#инвестиции\_в\_бизнес\_Москва,  
#помещение\_с\_парковкой\_Москва,  
#бизнес\_локация\_Москва,  
#недвижимость\_для\_офиса,  
#помещение\_под\_магазин\_Москва,  
#помещение\_под\_салон\_Москва,  
#помещение\_под\_представительство,  
#недвижимость\_с\_рассрочкой,  
#покупка\_офиса\_в\_рассрочку,  
#бизнес\_локация\_центр,  
#помещение\_в\_престижном\_районе,  
#офисное\_помещение\_с15,  
#недвижимость\_для\_предпринимателей,  
#помещение\_под\_любой\_бизнес,  
#бизнес\_возможности\_Москва,  
#инвестиции\_в\_комм





Move.ru - вся недвижимость России