

Создано: 21.09.2025 в 19:12

Обновлено: 19.01.2026 в 12:43

Москва, Кирпичная улица, 3

31 000 000 ₽

Москва, Кирпичная улица, 3

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Кирпичная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

216 м²

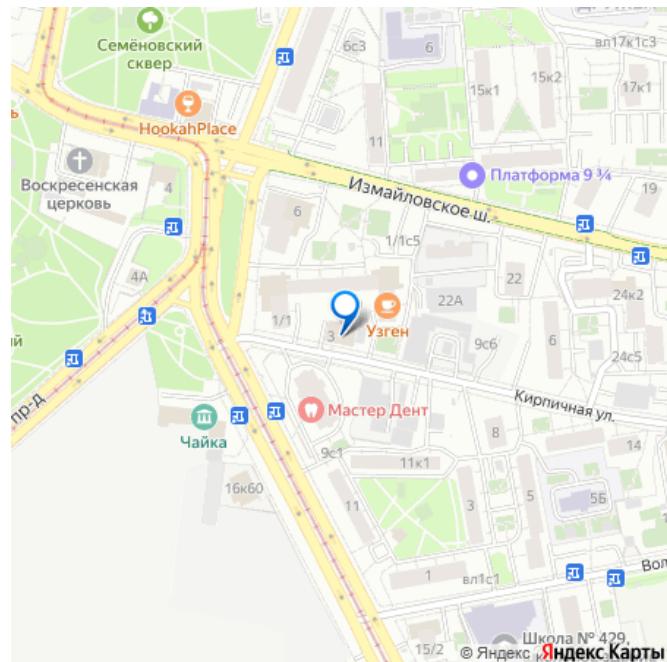
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СОБСТВЕННИК физ.лицо. Помещение 216м², 2 этаж.(манкарда). Можно как ГАБ. Окупаемость 7 лет. МАП 360тыс. рублей. 1-я линия. ДВА отдельных входа. Свободная планировка. Типовой ремонт. Оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией. Высота потолков 3м. Электричество 35кВт. Арендатор: Магазин электроники(Готовы подписать ДДА). Форма сделки ДКП.

<https://move.ru/objects/9285119449>

Ксения Иванова, Ксения Иванова

**79230785967, 7985637
2475**

☒

☒

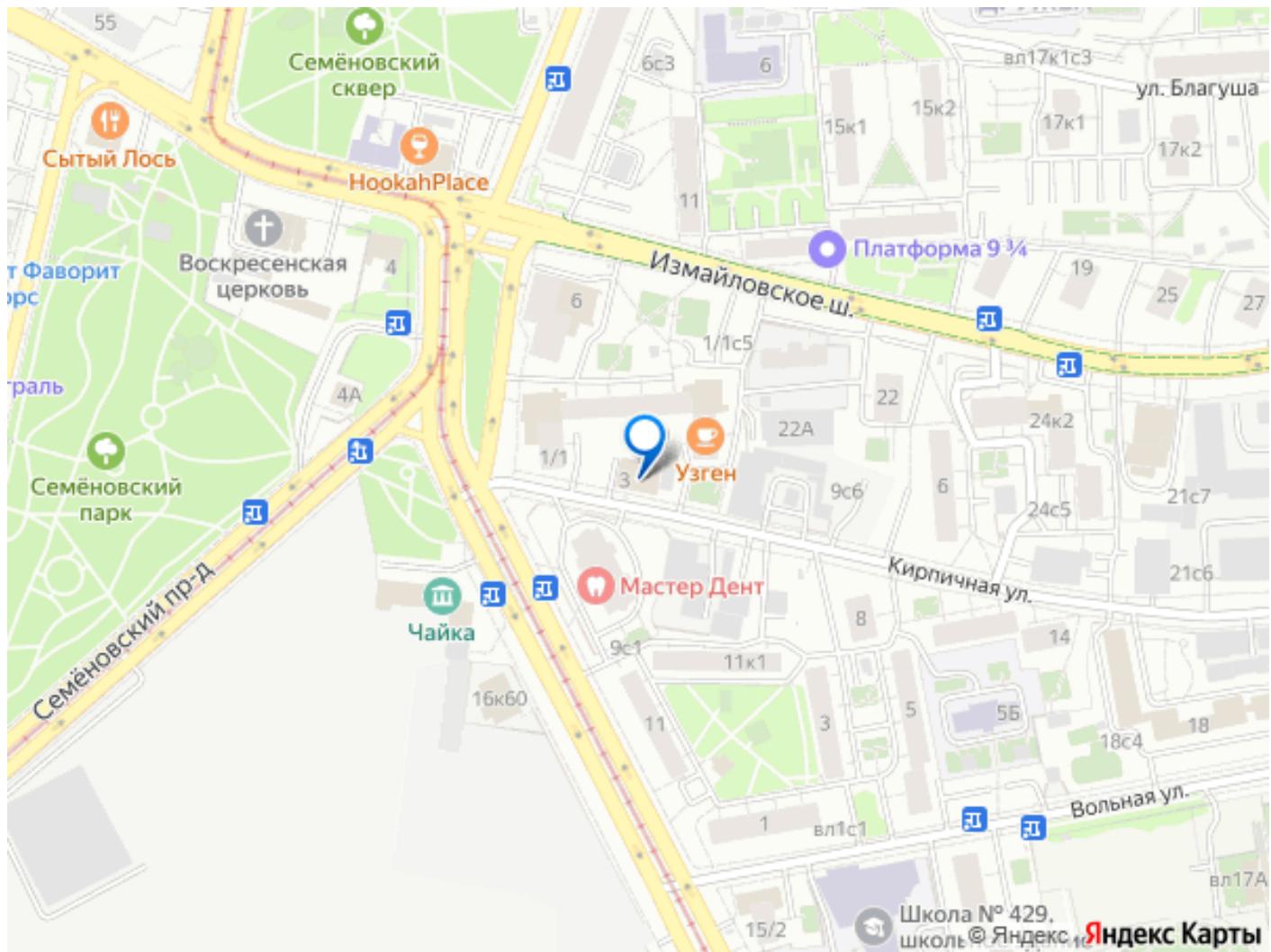
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России