

Создано: 04.03.2026 в 05:22

Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

Москва, ул. Сущёвский Вал, 53

**110 000 000 ₺**

Москва, ул. Сущёвский Вал, 53

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

216 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

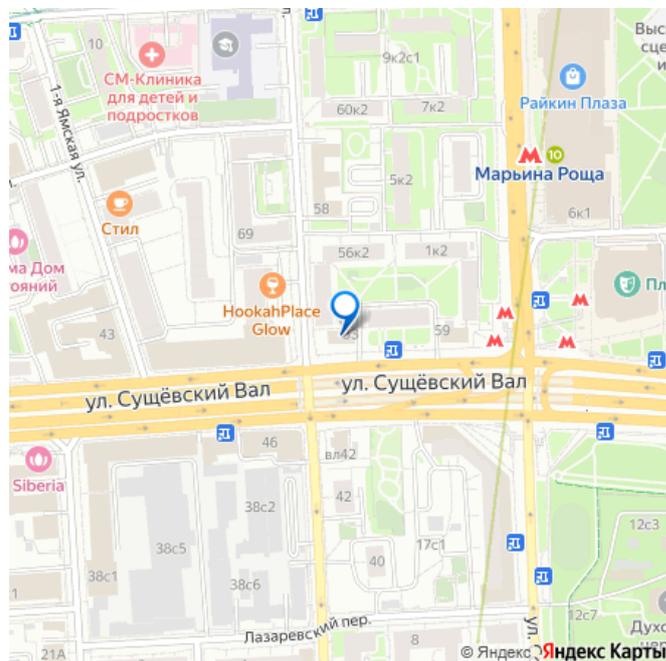
Продается готовый арендный бизнес с надежным арендатором. Сверхинтенсивный пешеходный трафик 5000 человек в час. 50 метров до метро Марьино Роща. Помещение 216 м<sup>2</sup>, располагается на первой линии домов на 2 этаже, открытая планировка, отдельный вход с первого этажа, высокие потолки, витринные окна по фасаду. Все городские инженерные коммуникации. Выделенная электрическая мощность 150 кВт. Зона разгрузки-погрузки. Рядом остановка общественного транспорта и новый офисно-жилой комплекс «JAZZ». Звоните или пишите, с удовольствием отвечу на ваши вопросы

<https://move.ru/objects/9290838893>

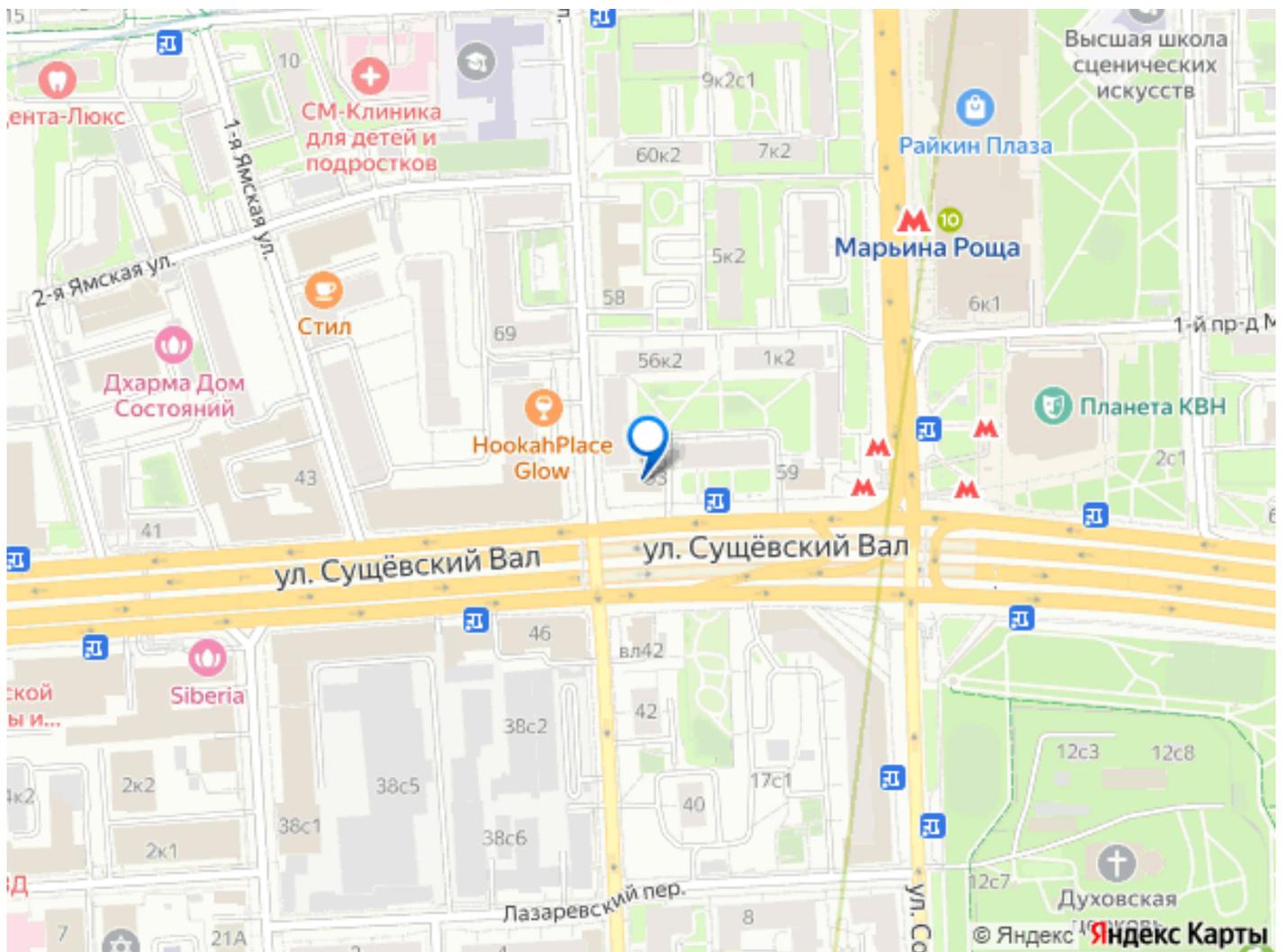
**Бизнес недвижимость, Бизнес  
недвижимость в Москве**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России