

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, ул. Сущёвский Вал, 53

110 000 000 ₺

Москва, ул. Сущёвский Вал, 53

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

217 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

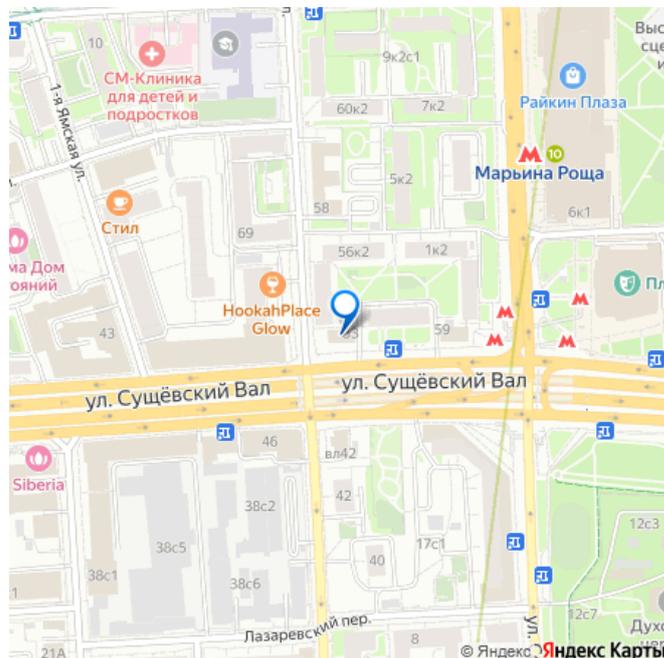
СОБСТВЕННИК физ.лицо ПРОДАМ ГАБ.
Отдельно-стоящее здание. Окупаемость 7,7лет.МАП 1,18млн.рублей,ДДА на 5 лет,индексация 5% Арендатор- букмекерская контора VetBoom(сидят с 2016 года). Помещение 217м2,2-й этаж. 1-я линия. Отдельный вход со стороны улицы. Есть запасной (со сто двора). Доступ 247. Типовой ремонт. Планировка открытая. Электричество 150 кВт. Есть зона разгрузки погрузки. Форма сделки ДКП.

<https://move.ru/objects/9290811209>

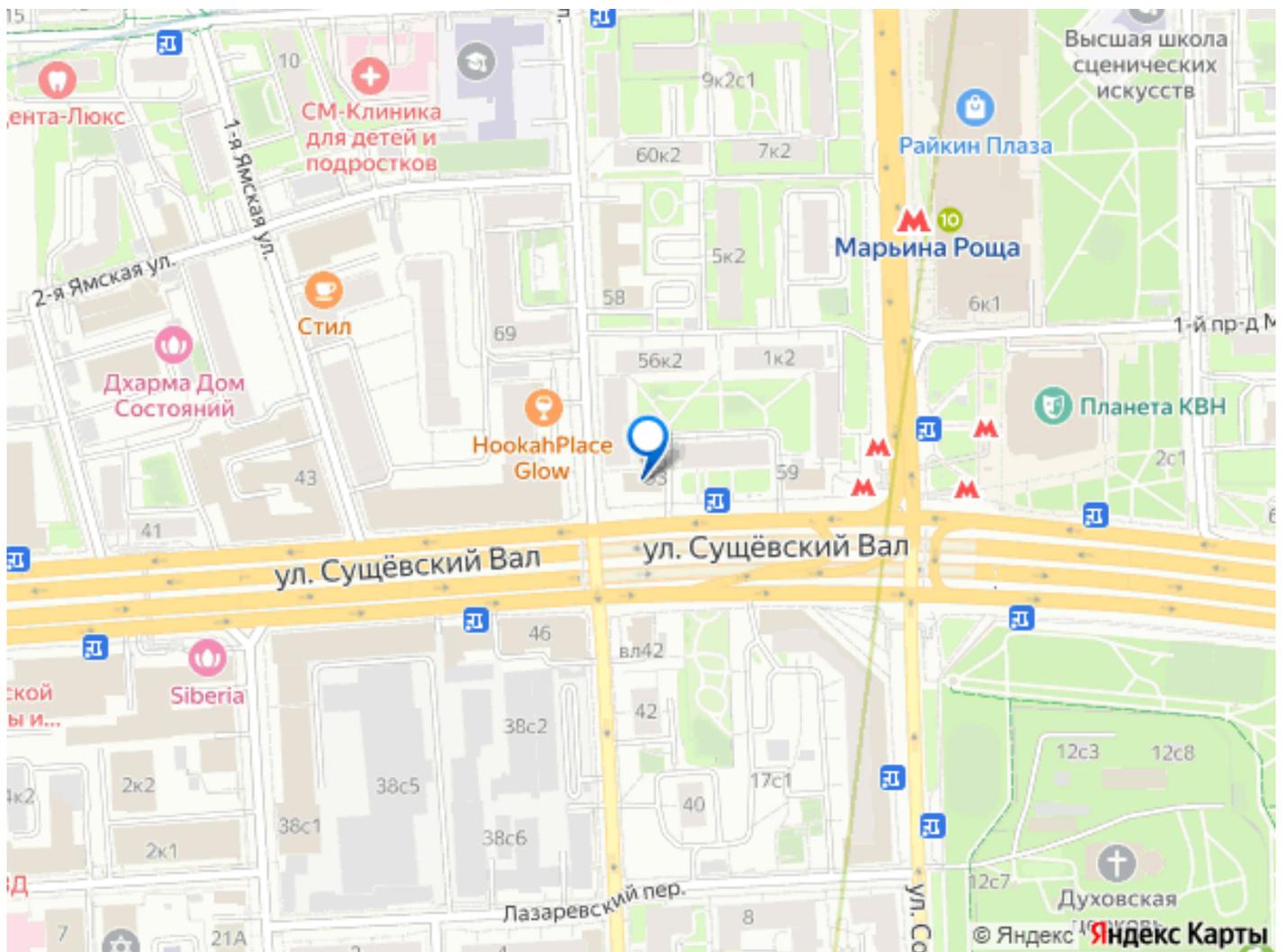
Oksana, Oksana

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России