

28 000 000 ₽

Шоссе

[Щёлковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

218.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

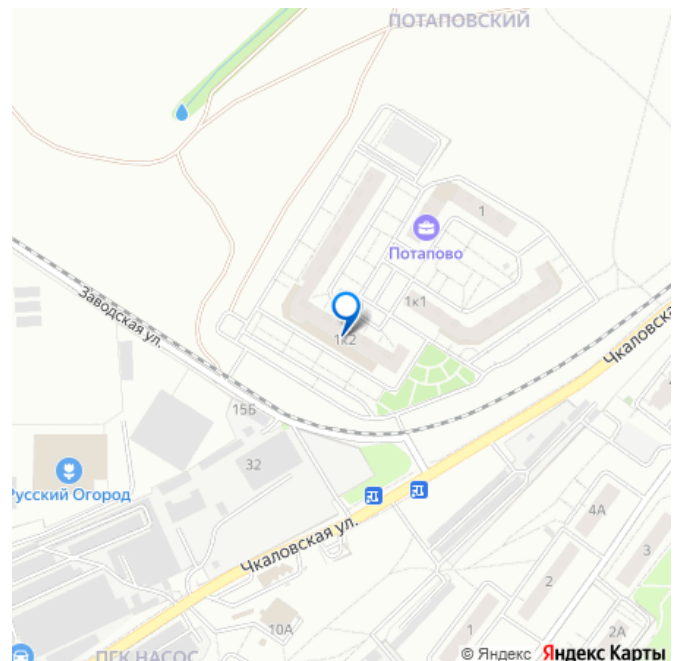
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 505. Помещение свободного назначения 218,5 кв.м. в г. Щелково мкр. Потаповский д. 1 корп. 2. Помещение расположено в густонаселенном жилом районе. Имеет два отдельных входа. Планировка была подготовлена под медицинский центр, также идеально подойдет под стоматологию, ресторан, офис, салон красоты, кафе, магазин, образовательный центр, коворкинг, любой стрит-ритейл. При необходимости все перегородки можно демонтировать для создания пространства под любые задачи. Выполнена предчистовая отделка: стяжка пола, штукатурка стен, в каждое помещение подведена вода, отопление и канализация, подготовлены два санузла. Имеется

для заметок



согласованный готовый план вентиляции
объекта. Все окна от застройщика заменены
на новые стеклопакеты с увеличенной
площадью стекла для размещения рекламы,
установлены электрические рольставни.
Центральная входная группа из 4 колонн
выложена из облицовочного кирпича и
керамогранита для дополнительного
привлечения клиентопотока. Вторая входная
группа выполнена с панорамным
остеклением из алюминиевого профиля.
Свободная продажа.



