

Создано: 07.03.2026 в 01:47

Обновлено: 14.03.2026 в 01:59

**МИЭЛЬ, МИЭЛЬ**

**89251234567**

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Свирская ул, 3**

**120 000 000 ₺**

Московская область, Щелковский район, Щелково, Свирская ул, 3

Улица

[улица Свирская](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2187 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

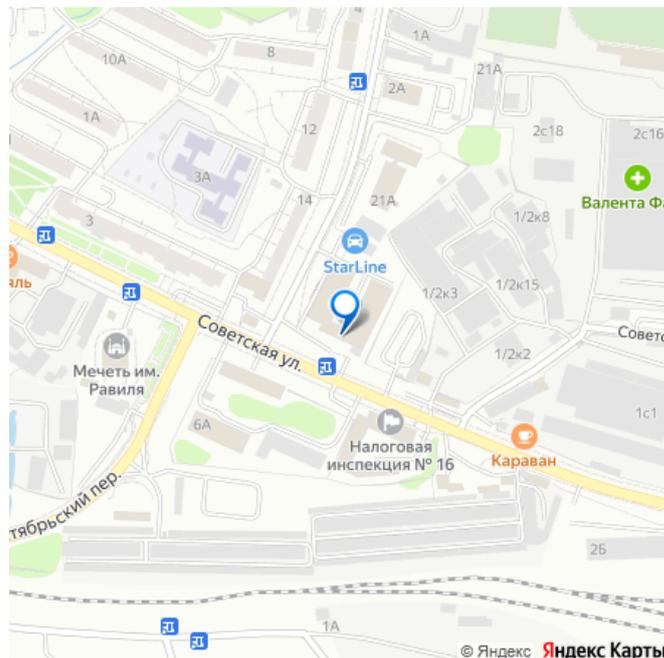
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 104152513 Продается производственно - складское помещение ( 50:14:0000000:152473 ) 2187,5 кв.м в городе Щелково на участке 38 соток ( Земли населенных пунктов).

Заведены все центральные городские коммуникации (канализация, водопровод, электричество 40 КВт). Двухэтажное здание на 50% занятое арендаторами, примыкает к действующему автосервису с отдельным входом. Также рядом расположен действующий шиномонтаж возведенный из

для заметок



быстровозводимых конструкций. Участок земли поделен на три зоны : Территория под ангаром с 4х метровым выступом под парковочные места и участком земли под складирование грузов на закрытой и охраняемой территории. Асфальтированная площадка перед автосервисом и шиномонтажом имеет отдельный выезд на улицу Советская. Асфальтированная площадка с отдельным выездом на улицу Свирская (вдоль административного здания). Все документы готовы к сделки (есть ГПЗУ на землю).



