

Создано: 24.03.2026 в 05:23

Обновлено: 25.03.2026 в 04:06

<https://move.ru/objects/9292432958>

МИЭЛЬ, МИЭЛЬ

89251234567

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Свирская ул, 3**

120 000 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, Свирская
ул, 3

Улица

[улица Свирская](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

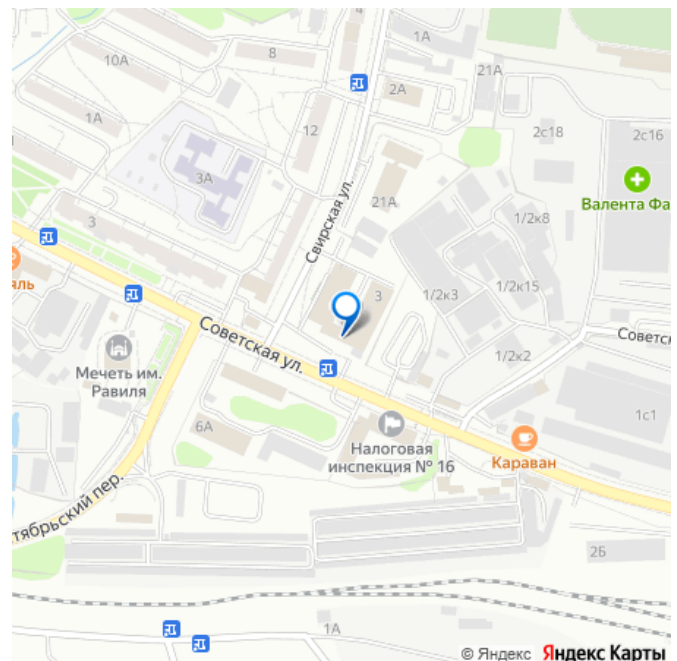
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 133087286 Продается производственно -
складское помещение (50:14:0000000:152473
) 2187,5 кв.м в городе Щелково на участке 38
соток (Земли населенных пунктов).

Заведены все центральные городские
коммуникации (канализация, водопровод,
электричество 40 КВт). Двухэтажное здание
на 50% занятое арендаторами, примыкает к
действующему автосервису с отдельным
входом. Также рядом расположен
действующий шиномонтаж возведенный из

для заметок



быстровозводимых конструкций. Участок земли поделен на три зоны : Территория под ангаром с 4х метровым выступом под парковочные места и участком земли под складирование грузов на закрытой и охраняемой территории. Асфальтированная площадка перед автосервисом и шиномонтажом имеет отдельный выезд на улицу Советская. Асфальтированная площадка с отдельным выездом на улицу Свирская (вдоль административного здания). Все документы готовы к сделки (есть ГПЗУ на землю).



