

Создано: 18.07.2025 в 17:14

Обновлено: 18.01.2026 в 09:05

<https://move.ru/objects/9287931764>

**Юлия Иванова, Частный маклер**

**79853232756**

**Москва, улица Знаменские Садки, 5**

**34 900 000 ₽**

Москва, улица Знаменские Садки, 5

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Знаменские Садки](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

218 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

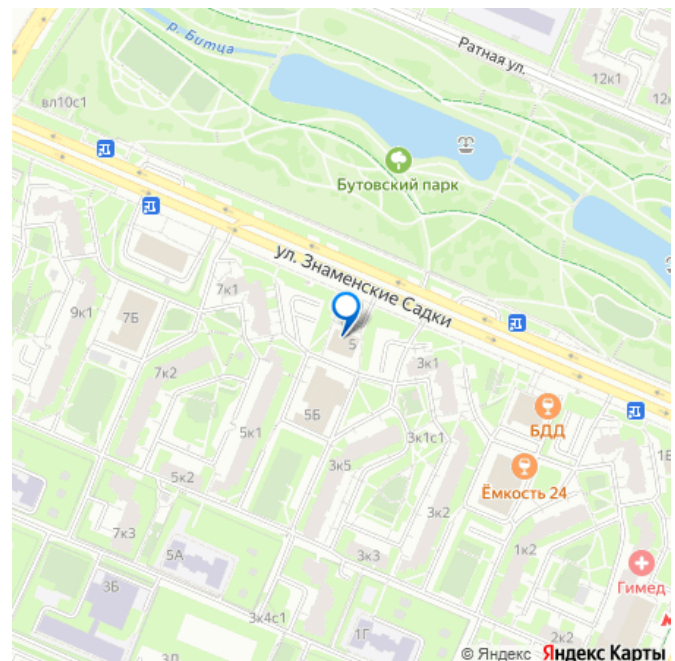
Вашему вниманию представляю помещение (с арендаторами) 200 кв.м в торгово-офисном центре «Неринга» в ЮЗАО Москвы.

Кабинетная планировка (все конструкции не несущие, можно превратить в единое пространство), 2-ой этаж, 2 отдельных входа, окна по всему периметру помещения.

Мощность 23 кВт с возможностью увеличения. Круглосуточный доступ!

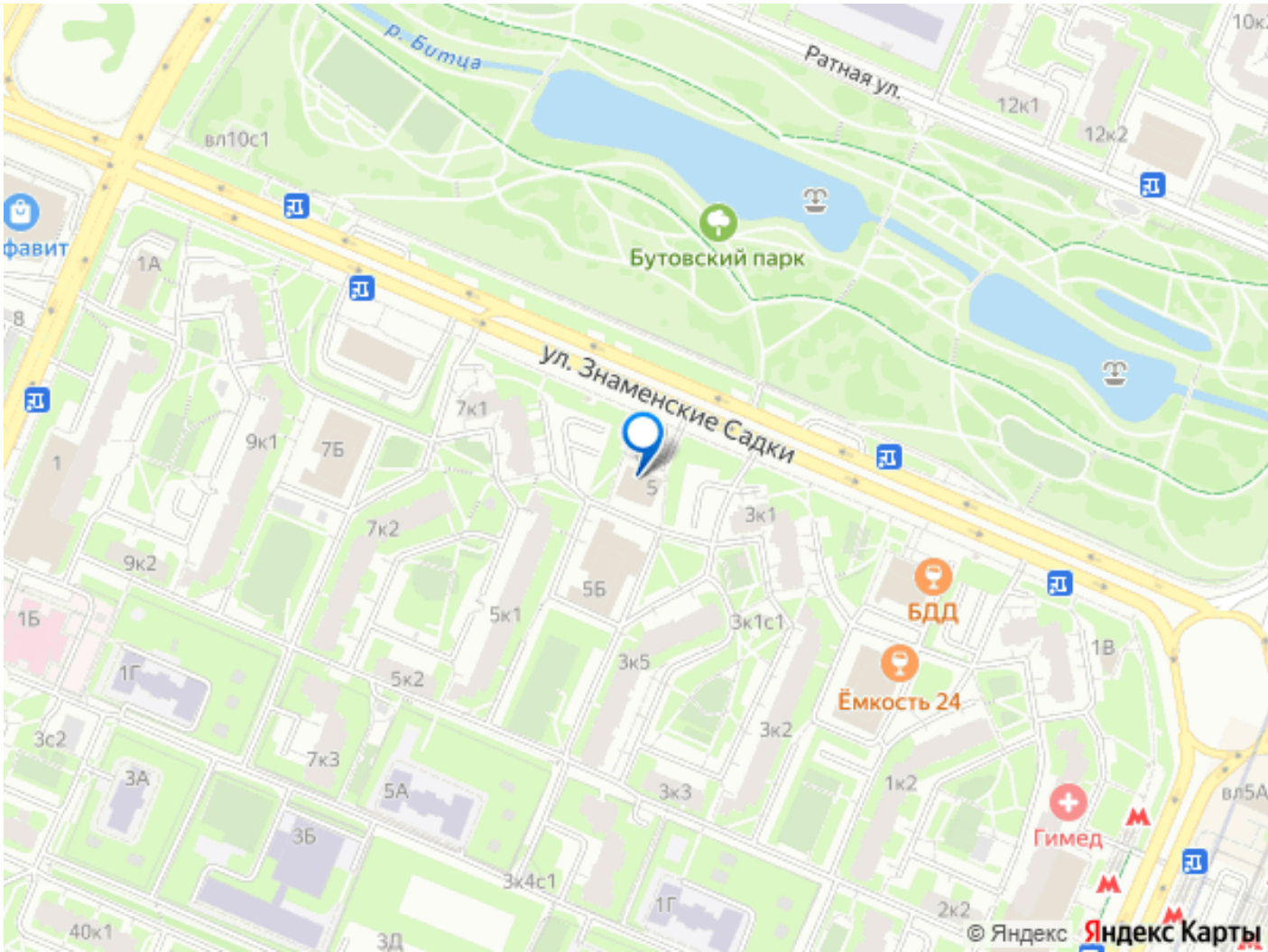
Густонаселенный район, 5 минут ходьбы от м. Бульвар Дмитрия Донского. Интенсивный пешеходный трафик! Множество парковочных мест вокруг здания. Можно

для заметок



приобрести как ГАБ (привлекательный срок окупаемости!) или осуществить на этой площади свой бизнес-проект! Обращайтесь за подробностями! С удовольствием отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России