

Создано: 18.07.2025 в 17:14

Обновлено: 18.01.2026 в 09:05

<https://move.ru/objects/9287931764>

Юлия Иванова, Частный маклер

**79853232756**

Москва, улица Знаменские Садки, 5

**34 900 000 ₽**

Москва, улица Знаменские Садки, 5

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Знаменские Садки](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

218 м<sup>2</sup>

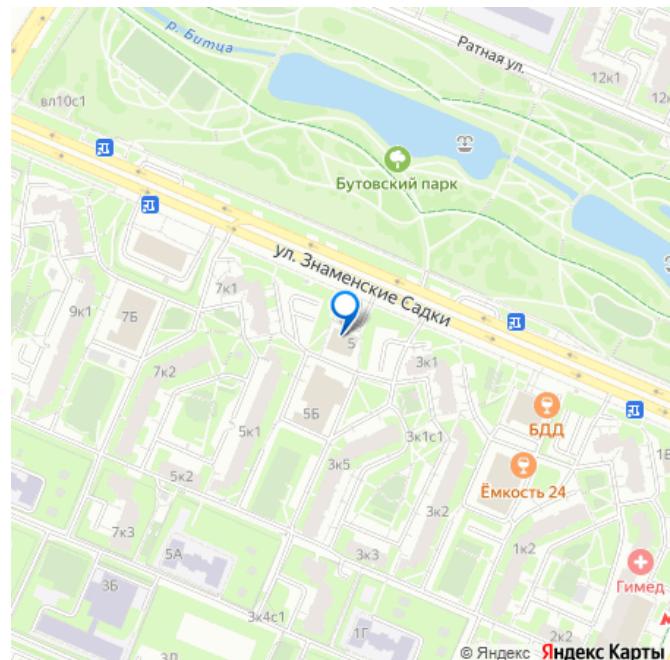
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Вашему вниманию представляю помещение (с арендаторами) 200 кв.м в торгово-офисном центре «Неринга» в ЮЗАО Москвы.

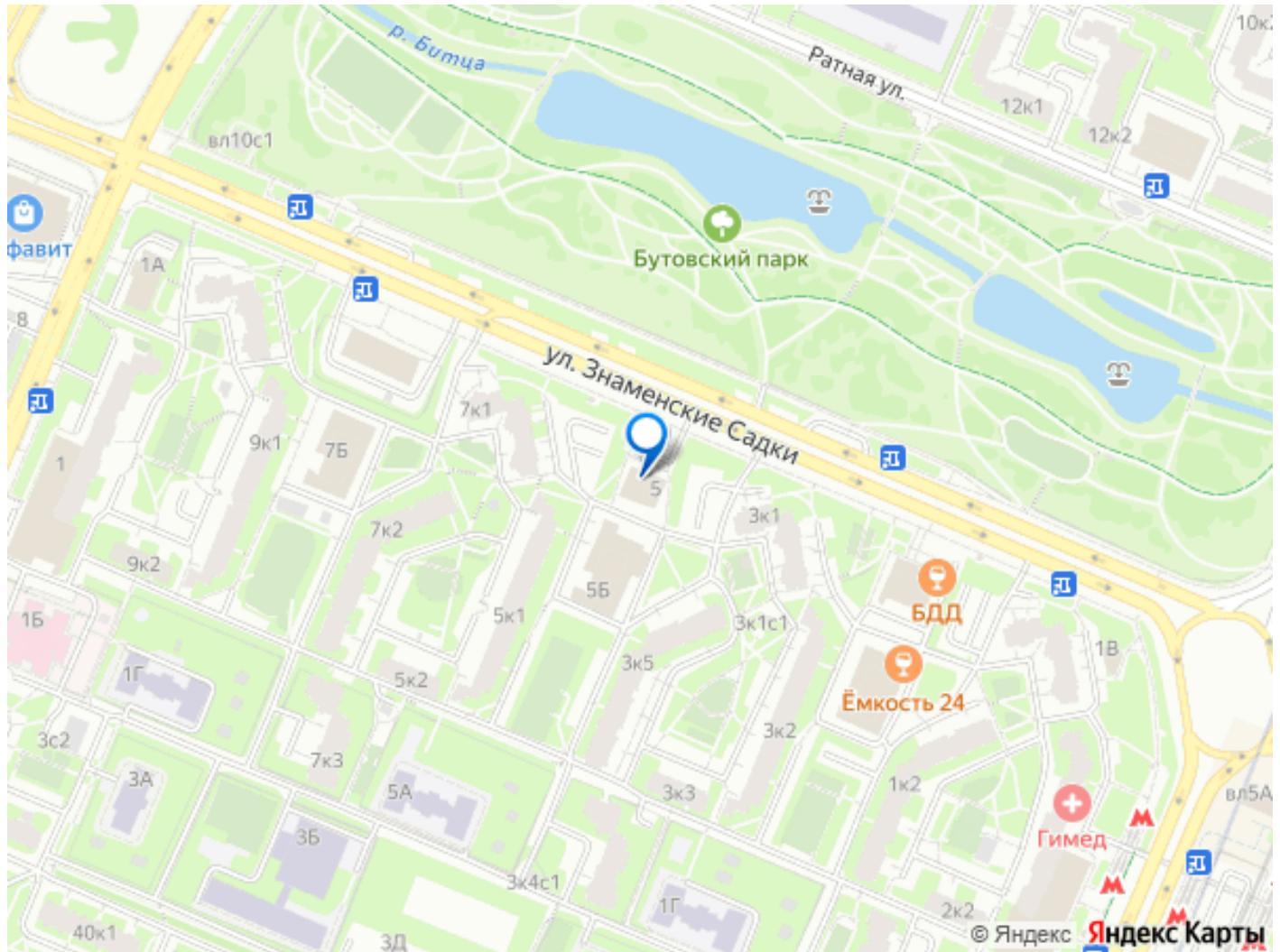
Кабинетная планировка (все конструкции не несущие, можно превратить в единое пространство), 2-ой этаж, 2 отдельных входа, окна по всему периметру помещения.

Мощность 23 кВт с возможностью увеличения. Круглосуточный доступ!

Густонаселенный район, 5 минут ходьбы от м. Бульвар Дмитрия Донского. Интенсивный пешеходный трафик! Множество парковочных мест вокруг здания. Можно

приобрести как ГАБ (привлекательный срок окупаемости!) или осуществить на этой площади свой бизнес-проект! Обращайтесь за подробностями! С удовольствием отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России