

**45 900 000 ₹**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

219.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

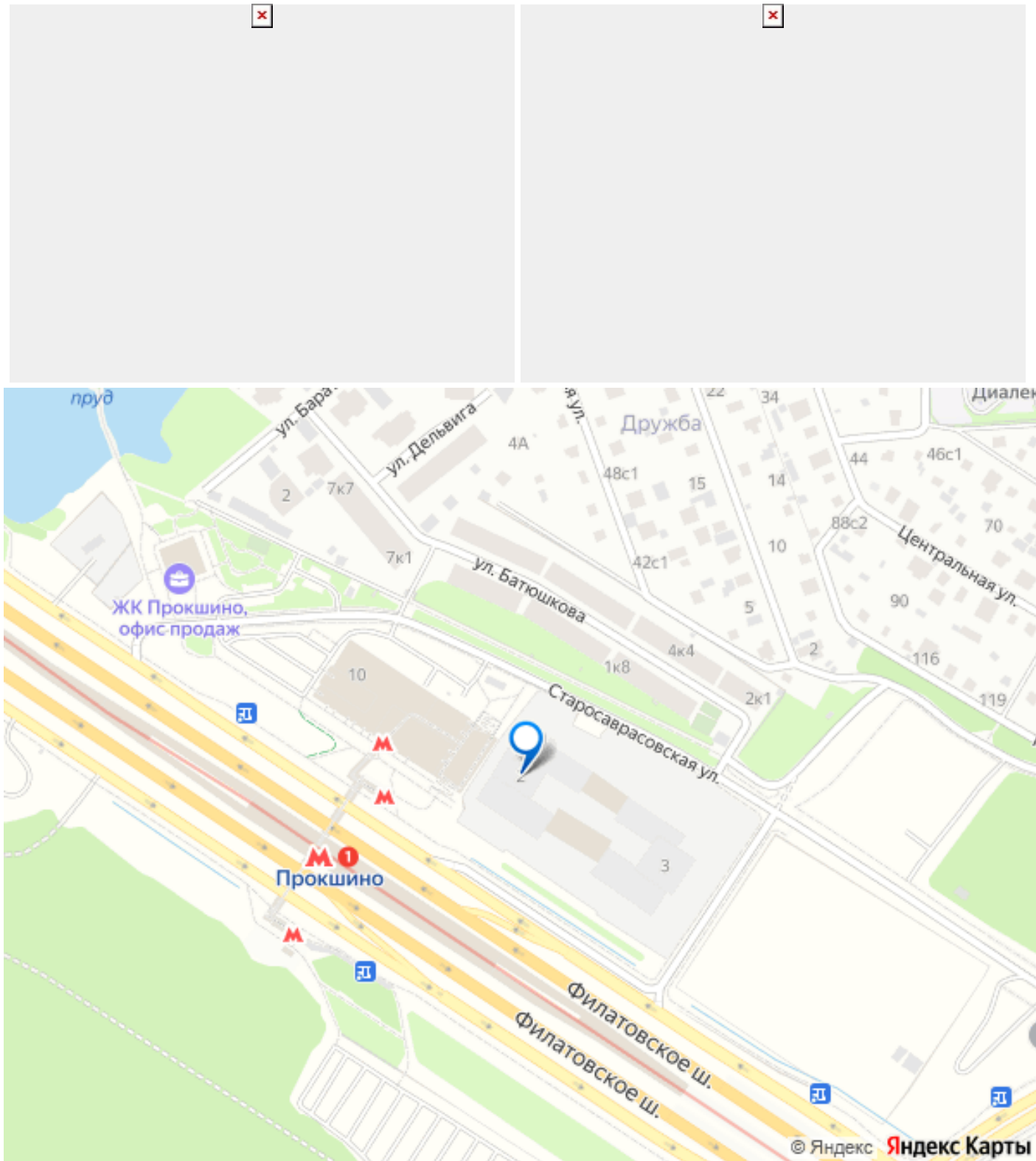
Код объекта: 2098107. Договор полностью оплачен. Помещение без отделки. Объект подходит для различных видов деятельности. Панорамные окна выходят к выходу из метро. Бизнес-квартале «Прокшино» это премиальные офисы класса «А». Бизнес-квартал расположен рядом с новым жилым районом «Прокшино» и спортивно-событийным кластером, формируя единую продуманную городскую среду с развитой инфраструктурой и благоустройством. В окружении живописной природы здесь проживает более 100 тыс. жителей. В рамках проекта предусмотрено создание современных торговых центров, всесезонного горнолыжного курорта, аквакурорта с дайвинг-центром, объектов

для заметок



для активного отдыха, парка наук и отеля загородного формата. Транспортная доступность обеспечивается близостью к станции метро «Прокшино» (1 минута пешком), прямым крытым переходом из метро и удобной логистикой до аэропорта «Внуково» (15 минут). Бизнес-квартал «Прокшино» соответствует международным стандартам сертификации LEED, предлагая высокий уровень энергоэффективности и комфорта. На территории расположены торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, лобби площадью 4 тыс. м² с постаматами, паркинг на 325 мест и благоустроенная территория площадью 7,5 га с набережной.





Move.ru - вся недвижимость России