

Создано: 15.10.2025 в 10:51

Обновлено: 17.12.2025 в 10:50

<https://move.ru/objects/9287472957>

Собственник

**79151579345**

Москва, улица Гамалеи, 23К1

**26 000 000 ₽**

Москва, улица Гамалеи, 23К1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Гамалеи](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

219 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

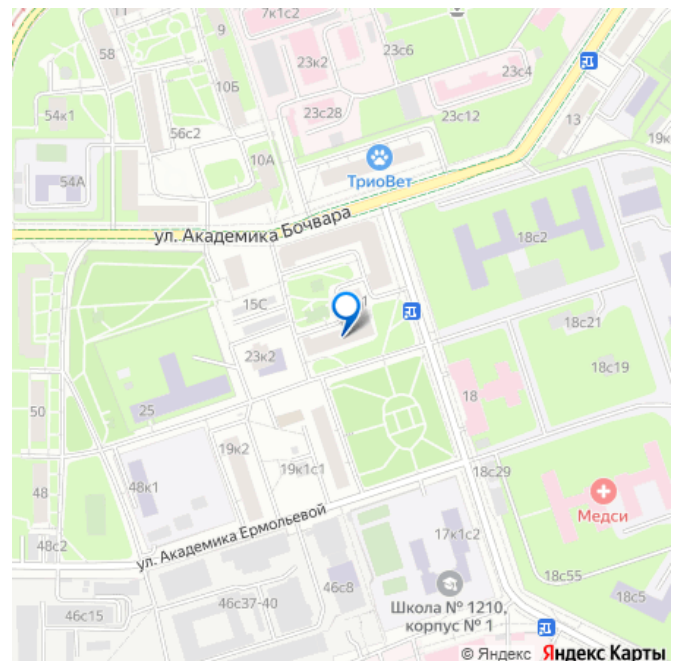
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

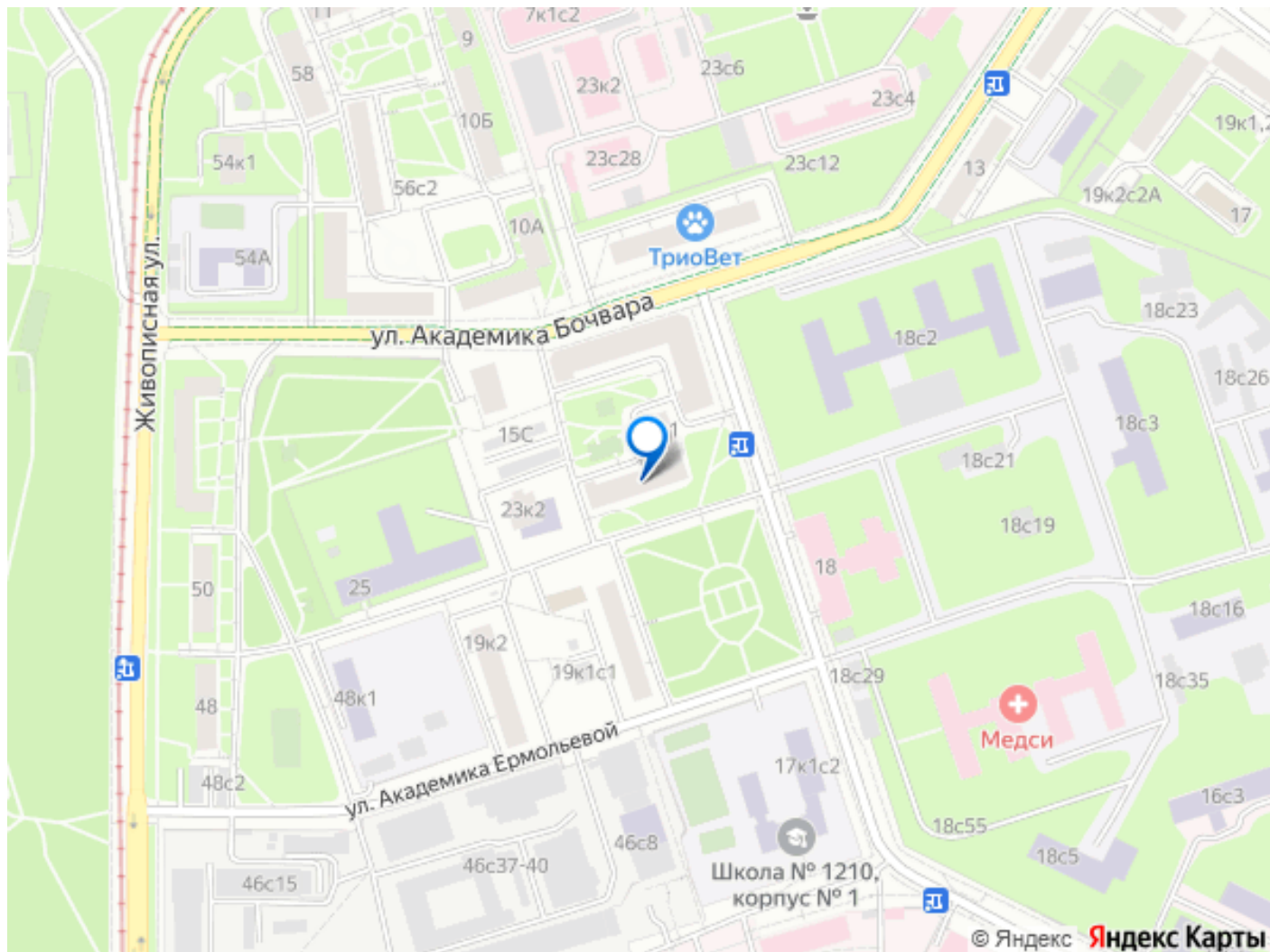
**Описание**

Готовый арендный бизнес. Окупаемость 9 лет. Продаётся помещение, расположенное на 2х этажах (1 этаж и цокольный этаж) с 10 кабинетами. Все арендаторы косметологи, парикмахеры и массажисты. Все помещения сданы. Месячная арендная плата 260 000. Идеально для арендного бизнеса. Продает собственник, физическое лицо. В собственности более 5 лет.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России