

Создано: 20.10.2025 в 15:07

Обновлено: 02.03.2026 в 02:24

**Москва, Огородный проезд, 10**

**7 450 000 ₺**

Москва, Огородный проезд, 10

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

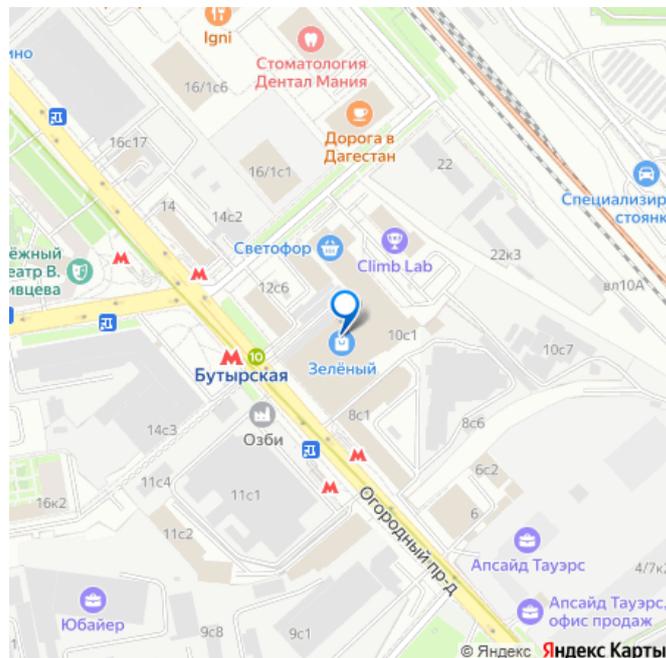
Продажа остановлена, помещения под Авансом до 16.03. Продаются два помещения в ТЦ Зеленый. Находятся на пути основного трафика посетителей от метро и парковки к якорному арендатору - супермаркету Светофор. В каждом из помещений свое эл-во, водопровод, канализация. Помещения смежные, см. фото, номера 37,39 (разные кадастровые номера), возможно физическое объединение в одно помещение, с двумя выходами на две аллеи. Помещение 1: 6,8 м2, арендатор кофейня более 5 лет. Помещение 2: 14,2 м2, арендатор барбершоп более 2 лет.

<https://move.ru/objects/9285901440>

**Владимир Шмаков, Владимир Шмаков**

**79846631180**

для заметок



Продаются только вместе, за указанную стоимость. Продажа помещений отдельно друг от друга невозможна. Возможен торг. Собственник. ТЦ находится непосредственно у выхода метро Бутырская. У ТЦ хороший потенциал с учетом строящихся рядом жилых массивов ПИК и бизнес парка Останкино Если не беру трубку, просьба писать сообщения.



