

🕒 Создано: 31.10.2025 в 12:41

Обновлено: 04.01.2026 в 01:25

<https://move.ru/objects/9286232535>

Собственник

79834716421

Москва, Хибинский проезд, 14К1

31 700 000 ₽

Москва, Хибинский проезд, 14К1

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[проезд Хибинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м²

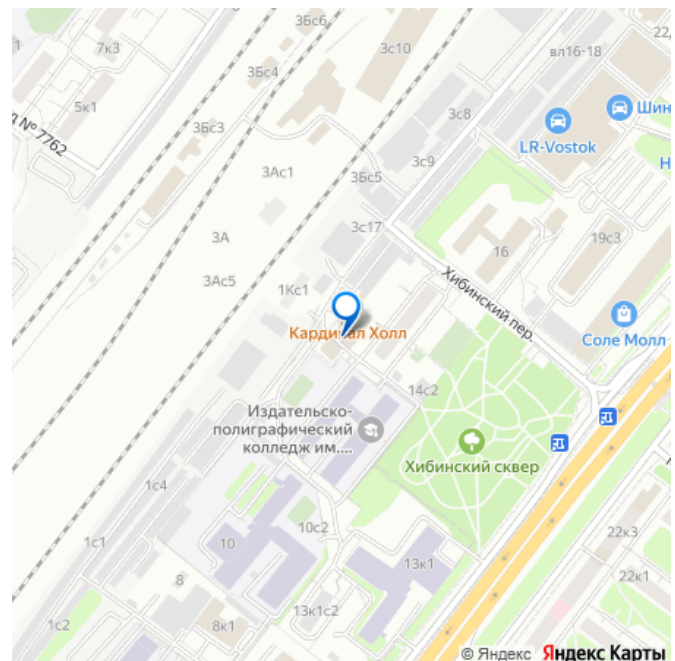
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

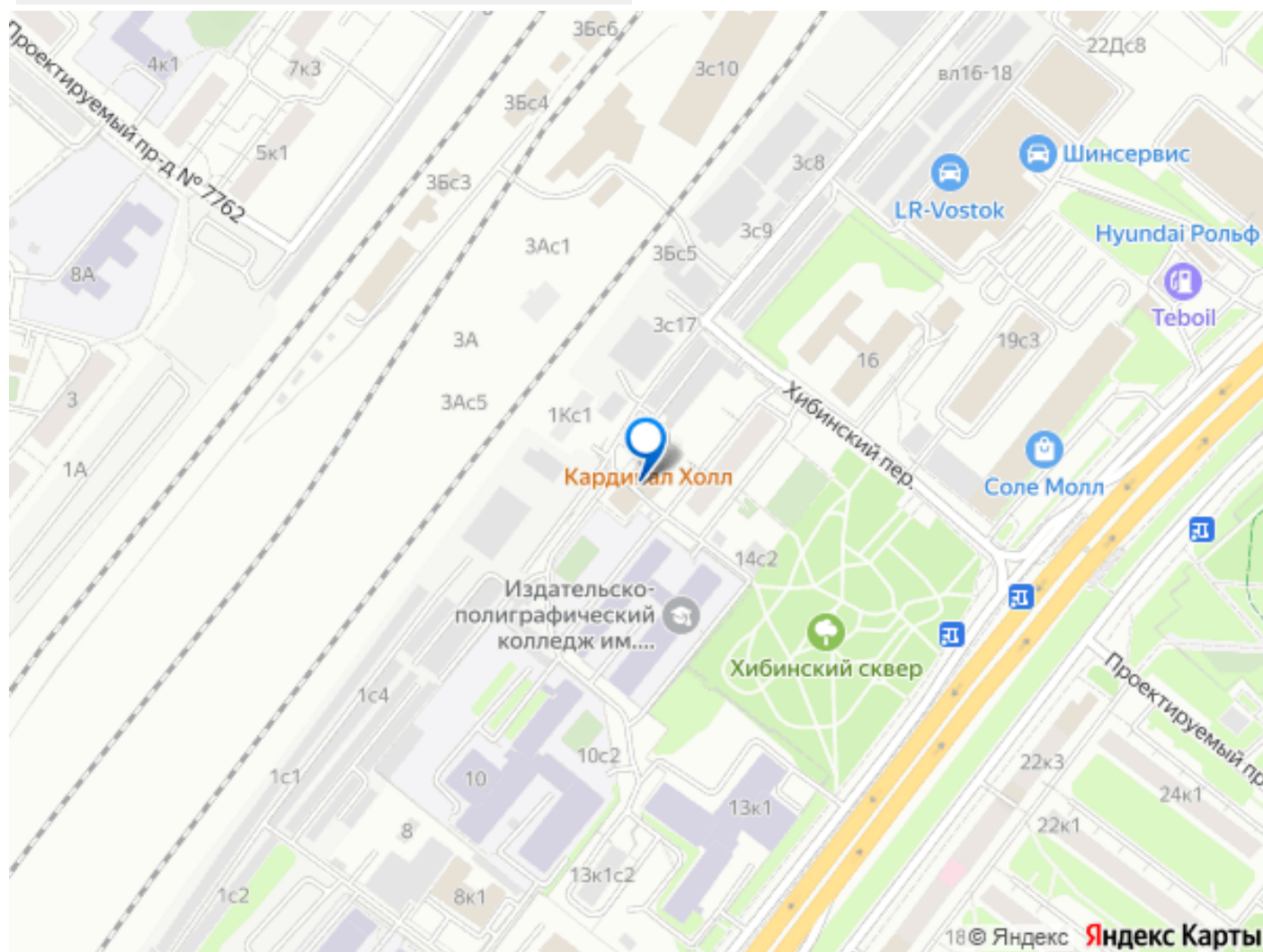
Лучшее предложение в округе! Помещение с бассейном! Один собственник. Хорошая локация и хороший пешеходный трафик. Всегда есть свободные места для парковок. Коммерческое помещение + бассейн в офисно-гостинечном комплексе «Хибинский проезд дом 14», в отдельно стоящие здании. Общая площадь- 221,4 кв. м.(две сауны, бассейн, 2 с/у, джакузи, комнаты для отдыха 2), возможно оборудовать бильярдную. Имеется система вентиляции и кондиционирования. Можно использовать под спа-салон, спа-отель, спа-процедуры,

медицинский центр и многое другое!

Помещение с отличной самоокупаемостью!

Ждём ваших звонков! Документы собраны и готовы к быстрой сделке! Показы в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России