

Создано: 18.12.2025 в 12:24

Обновлено: 18.12.2025 в 17:05

<https://move.ru/objects/9287529824>

Агент

79863238006

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 54

49 990 000 ₽

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 54

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м²

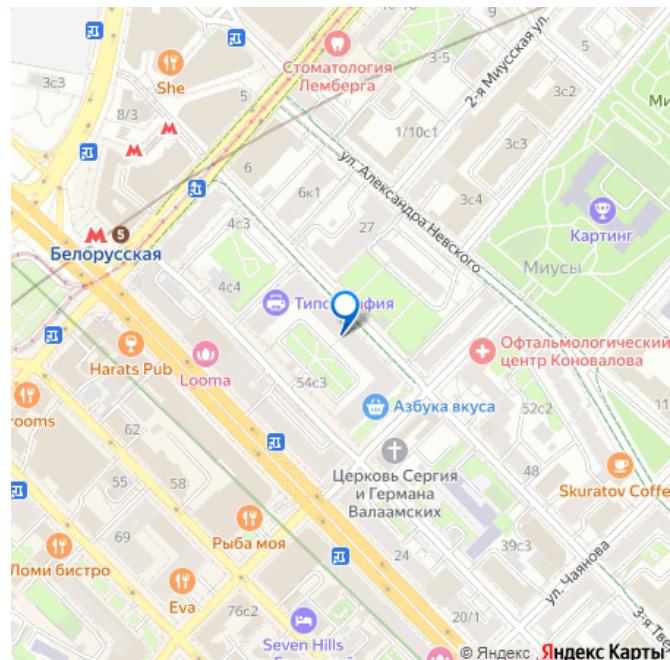
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

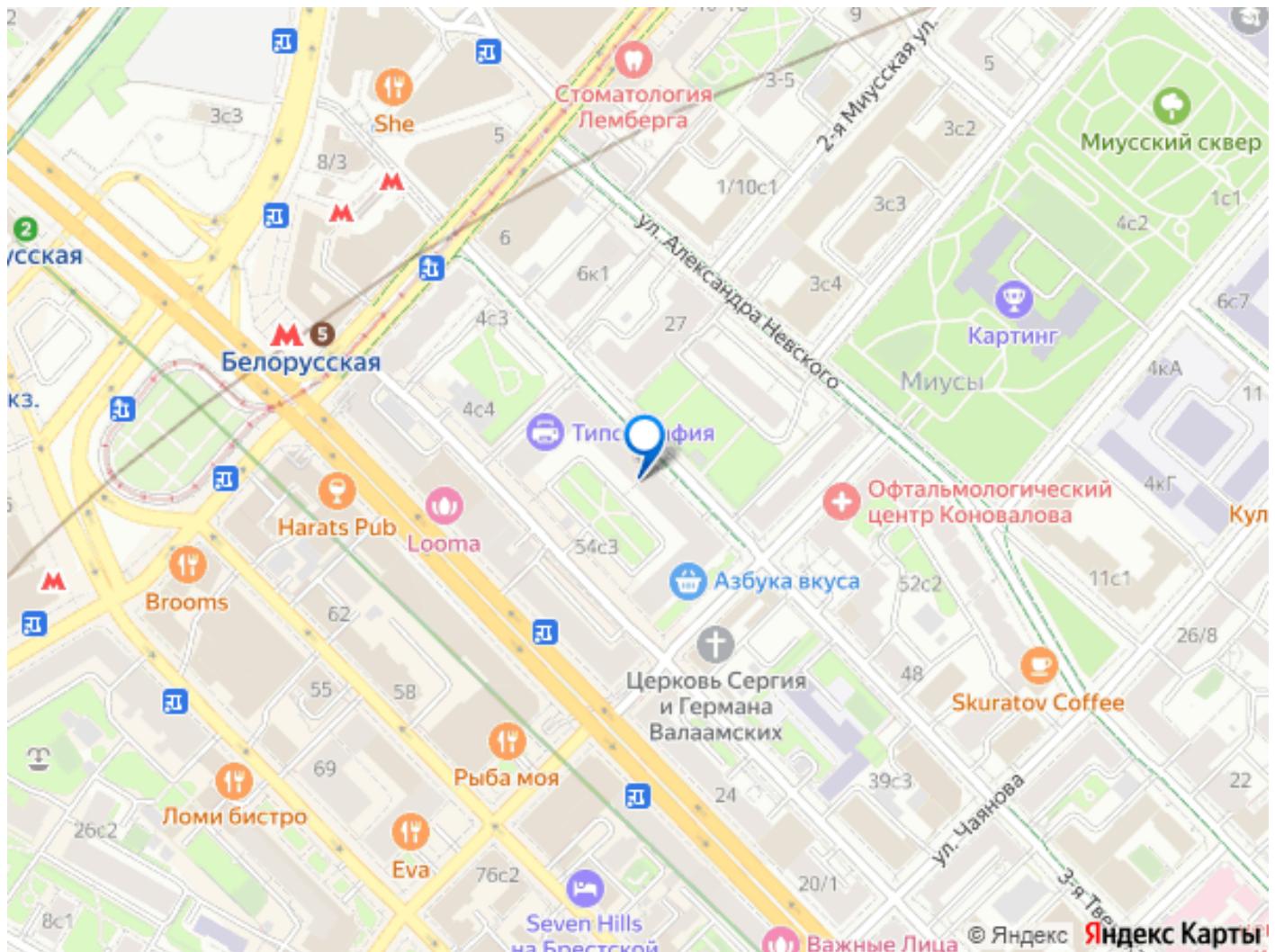
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Доход 540 тыс в месяц . Сдано в аренду стабильным арендаторам!!! окупаемость до 7 лет!!! Помещение в Собственность! 2 минуты ПЕШКОМ от м. Белорусская! ВЫСОКИЙ цокольный этаж, С ОТДЕЛЬНЫМ входом. Помещение в Собственности более 5 лет , продается по Обычному Договору купли-продажи. Сделка полностью прозрачная!!! - ОТДЕЛЬНЫЙ вход с улицы - ЗАЛЬНАЯ планировка - ВЫСОКИЕ потолки 3 метра - БОЛЬШИЕ окна - ОТДЕЛЬНЫЙ санузел ЗВОНИТЕ!!!!





Move.ru - вся недвижимость России