

Создано: 18.12.2025 в 12:24

Обновлено: 18.12.2025 в 17:05

<https://move.ru/objects/9287529824>

Агент

**79863238006**

**Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 54**

**49 990 000 ₽**

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 54

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

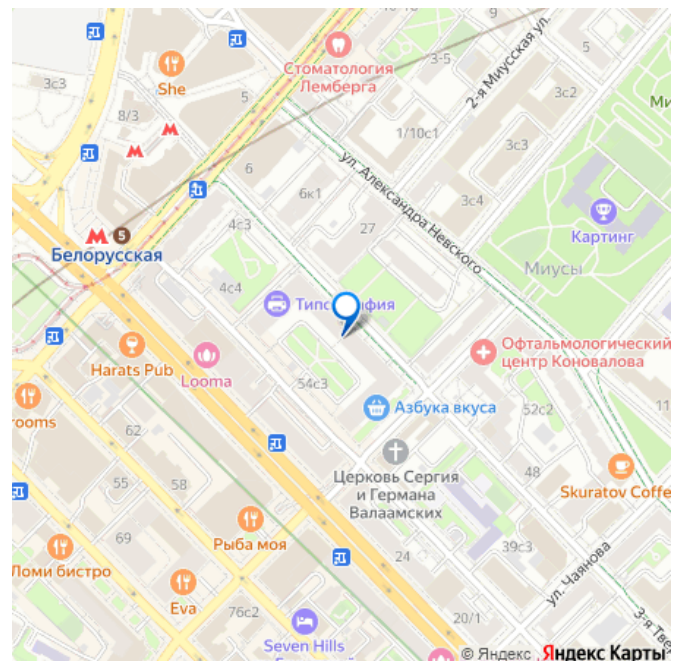
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

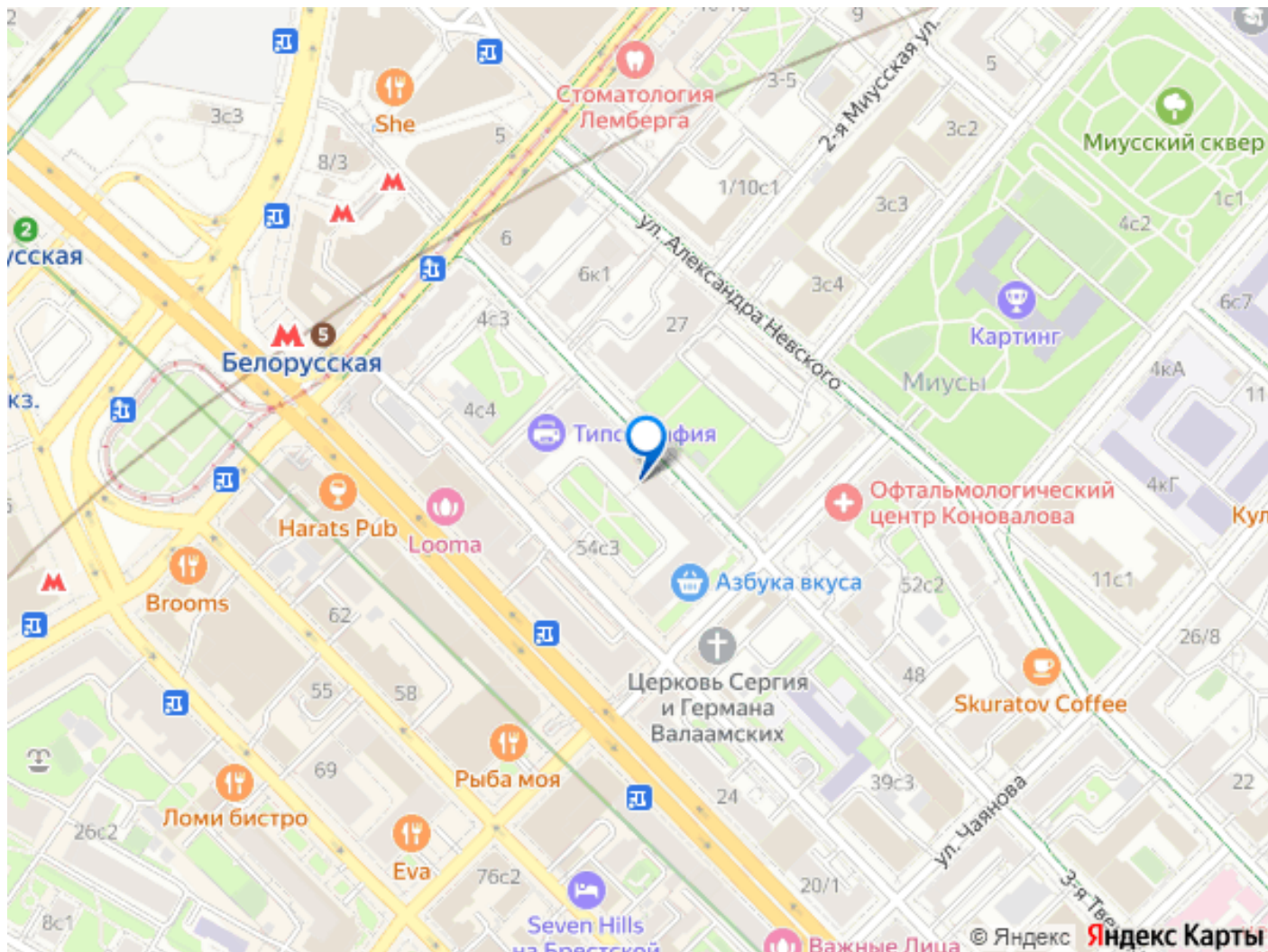
**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Доход 540 тыс в месяц . Сдано в аренду стабильным арендаторам!!! окупаемость до 7 лет!!! Помещение в Собственности! 2 минуты ПЕШКОМ от м. Белорусская! ВЫСОКИЙ цокольный этаж, С ОТДЕЛЬНЫМ входом. Помещение в Собственности более 5лет , продается по Обычному Договору купли-продажи. Сделка полностью прозрачная!!! - ОТДЕЛЬНЫЙ вход с улицы - ЗАЛЬНАЯ планировка - ВЫСОКИЕ потолки 3 метра - БОЛЬШИЕ окна - ОТДЕЛЬНЫЙ санузел ЗВОНИТЕ!!!!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России