

Создано: 13.11.2025 в 15:17

Обновлено: 17.11.2025 в 13:31

<https://move.ru/objects/9286582545>

**AR Group, AR Group**

**79230749667**

**Москва, улица Ленинская Слобода, 19**

**77 350 000 ₽**

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

221 м<sup>2</sup>

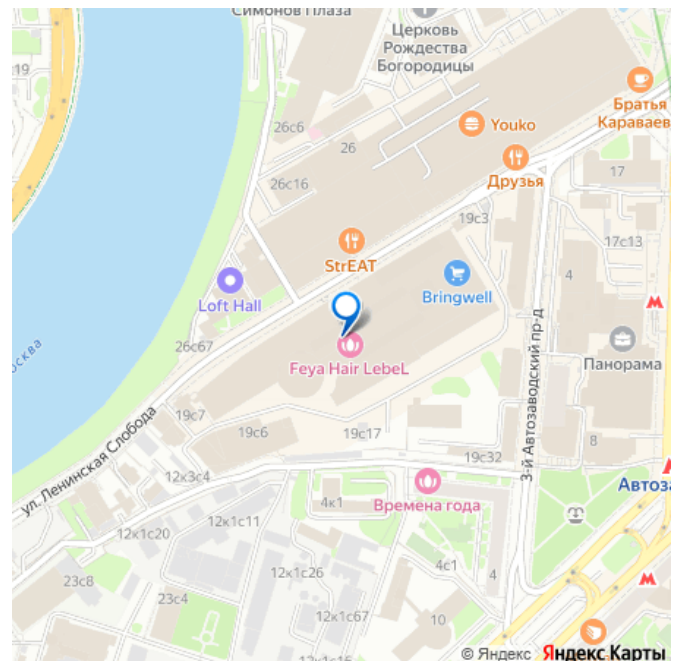
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается к продаже помещение свободного назначения с Готовым Арендатором в БЦ « Omega Plaza» Площадь помещения - 221 м<sup>2</sup> (1/7 этаж). Помещение расположено в свободной зоне до турникетов, панорамное остекление, режим работы БЦ 24/7. Прямая продажа от собственника (БЕЗ КОМИССИИ), Налоговая 25. Продажа от юр.лица по ДКП,с НДС. БЦ расположен всего в 3 мин. ходьбы от ст. м. Автозаводская. Развитая инфраструктура в бизнес-центре аптека, салоны красоты, кафе и кулинарии, дом быта , фитнес клуб 1000

кв.м, турагентства, бутики и многое другое.

Современные инженерные системы,

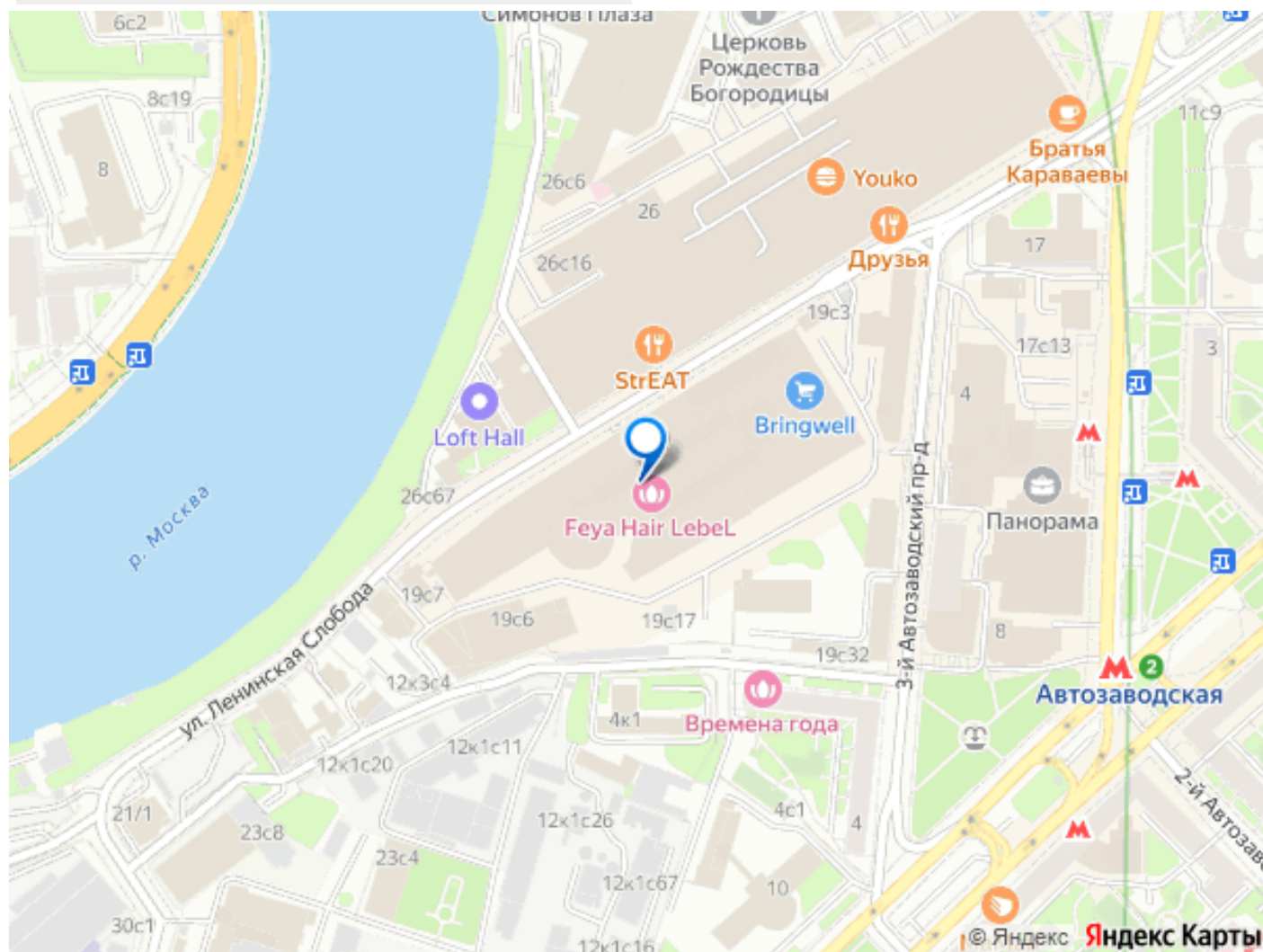
охраняемая территория и парковка на 450

м/м, видеонаблюдение по периметру и

внутри бизнес-центра, пропускная система,

профессиональная управляющая компания.





Move.ru - вся недвижимость России