

Создано: 03.03.2026 в 21:23

Обновлено: 03.03.2026 в 21:23

Москва, ул. Марии Ульяновой, 7

28 500 000 ₺

Москва, ул. Марии Ульяновой, 7

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

222.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес (ГАБ) 222,1 кв.м. на Юго-Западе Москвы от собственника!

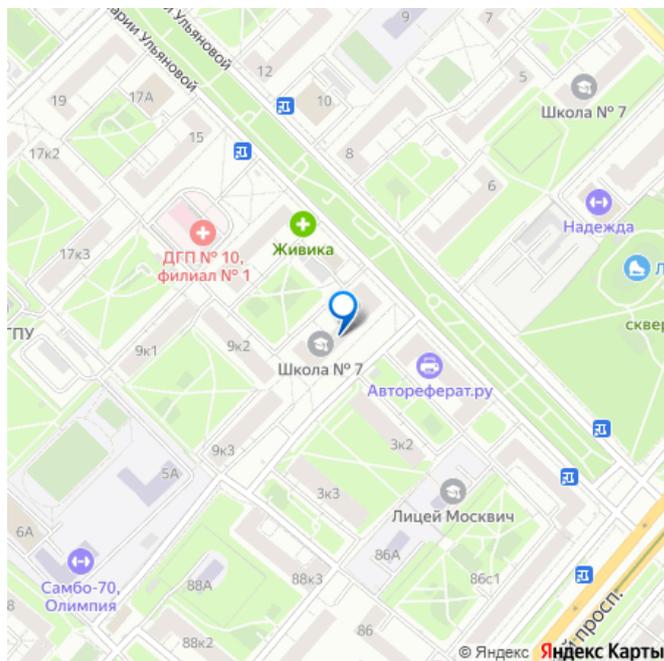
Звоните или пишите в чат Авито — организуем просмотр в удобное для вас время. КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - МАП: 280 000 ? - Окупаемость: 8,5 лет - Индексация арендной платы: +7% в год ЛОКАЦИЯ Метро Новаторская - 10 минут ходьбы метро Проспект Вернадского - 15 минут ходьбы в радиусе 10 минут пешком проживает 29 934 человека ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ Площадь 222,1 кв.м Отдельный вход Водоснабжение, теплоснабжение, канализация Бесплатная парковка Мокрые точки: есть Мы предоставляем: Помощь в переоформлении

<https://move.ru/objects/9290764154>

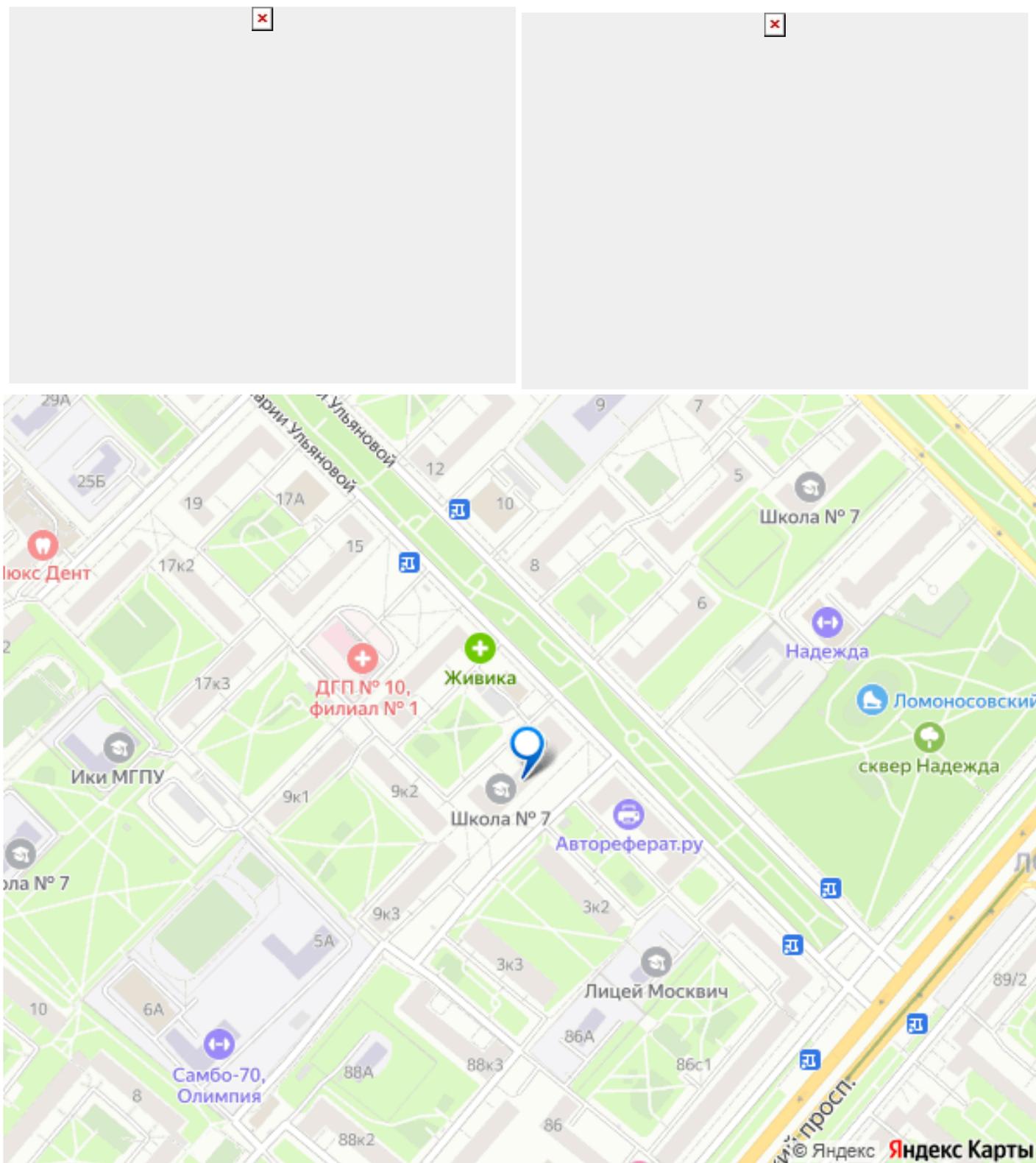
Акиара недвижимость., Акиара недвижимость.

89251234567

для заметок



договоров с PCO Консультации по работе с арендаторами Звоните и пишите в сообщения авито в любое время Добавляйте объявление в избранное.



Move.ru - вся недвижимость России