

Создано: 05.11.2024 в 18:52

Обновлено: 30.01.2026 в 14:00

**51 077 871 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

222.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

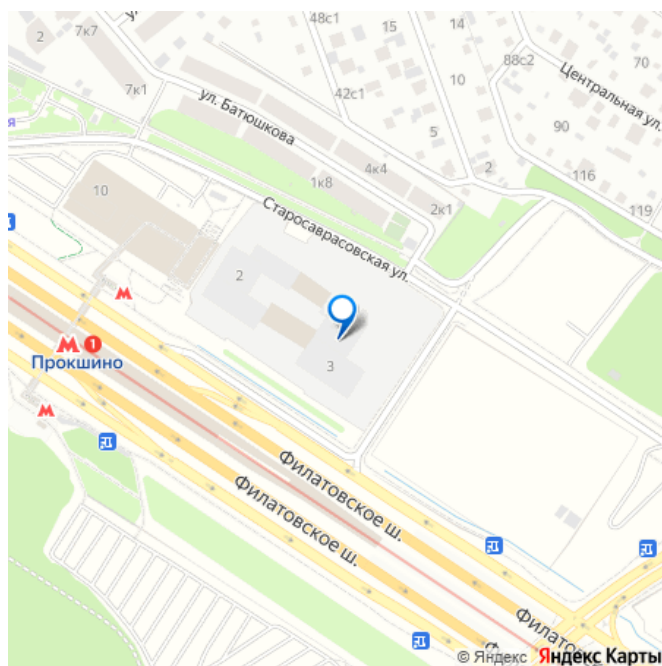
Лот 750179 Предложение от Собственника!  
Делимся комиссией с коллегами! Продается  
помещение свободного назначения  
площадью 222,3 м<sup>2</sup> от застройщика. Объект  
подходит для различных видов  
деятельности, включая медицинские центры,  
салоны красоты, офисы, рестораны, банки,  
торговые точки и другие коммерческие  
предприятия. Стартовали продажи  
премиальных офисов класса «А» в Бизнес-  
квартале «Прокшино». Проект предлагает  
инвестиционные цены и уникальные условия.  
Бизнес-квартал расположен рядом с жилым  
районом «Прокшино» и спортивно-  
событийным кластером, формируя единую  
городскую среду с развитой  
инфраструктурой и благоустройством. В

<https://move.ru/objects/9265902250>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-  
Недвижимость**

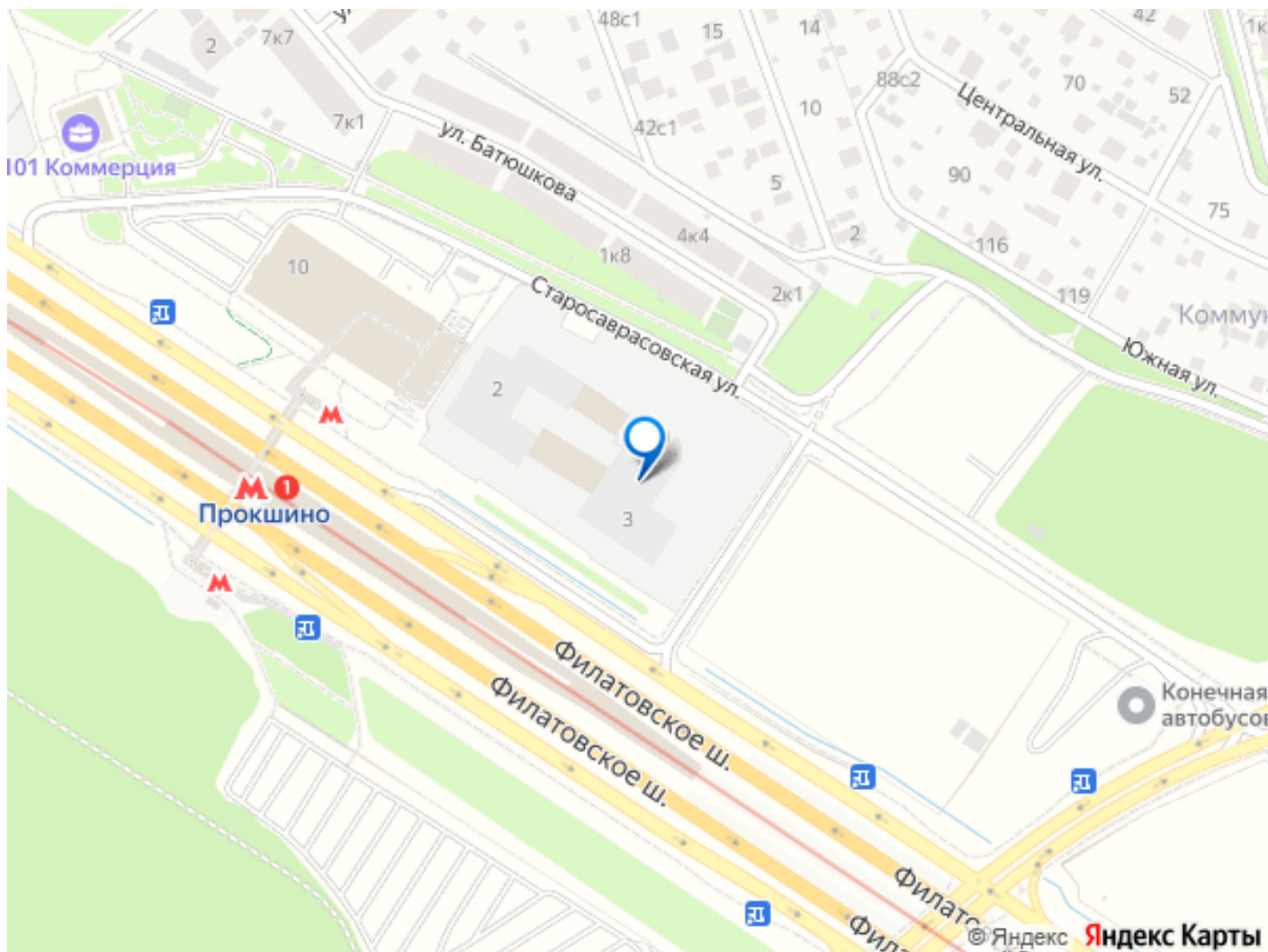
**79862742715**

для заметок



окружении живописной природы здесь проживает более 100 тыс. человек. В рамках проекта предусмотрено создание современных торговых центров, всесезонного горнолыжного курорта, аквакурорта с дайвинг-центром, объектов для спорта и отдыха, парка наук и отеля загородного формата. Территория отличается высокой транспортной доступностью: 1 минута от станции метро «Прокшино», прямой крытый переход из метро и 15 минут до аэропорта «Внуково». Бизнес-квартал «Прокшино» соответствует международным стандартам LEED, обеспечивая энергоэффективность и комфорт. На территории расположены торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, лобби с постаматами, паркинг на 325 мест и 7,5 га благоустроенной зоны с набережной. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухонь, панорамными окнами с проветриванием, системами очистки воздуха и круглогодичным кондиционированием. Доступны переговорные комнаты, единая цифровая среда и возможность отделки от застройщика. Предлагаются помещения от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи проекта — III квартал 2026 года. Vita-офисы класса «А» соответствуют мировым экологическим стандартам на всех этапах строительства и эксплуатации. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 750179





Move.ru - вся недвижимость России