

Создано: 03.07.2024 в 16:14

Обновлено: 19.01.2026 в 11:07

<https://move.ru/objects/9257559227>

**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

**79843308637, 7986254  
0798**

**Москва, Каширское шоссе, 8К1**

**16 300 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 8К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

222.7 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

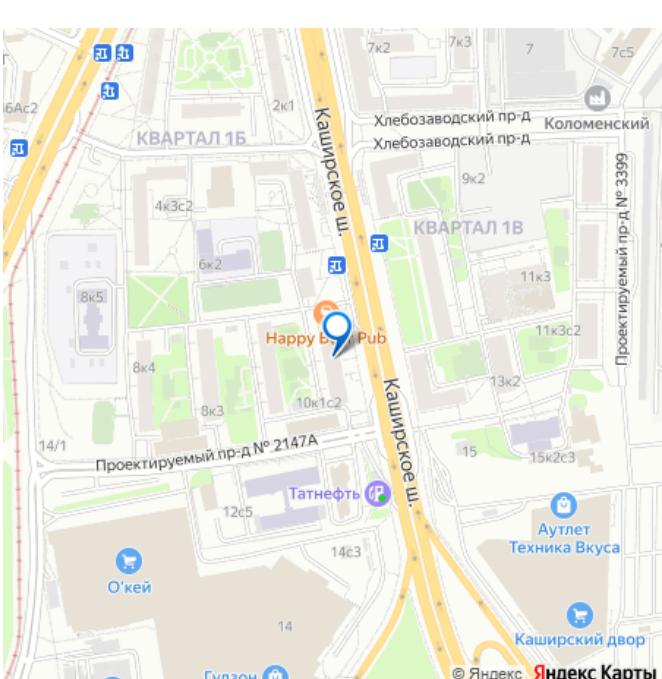
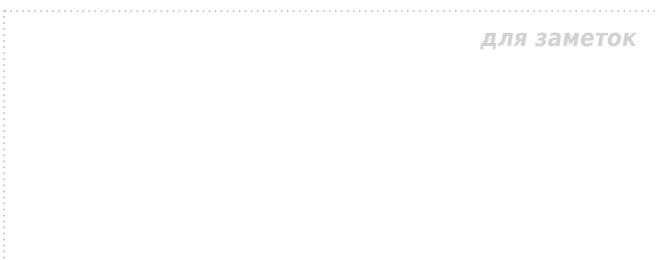
Продам

Раздел

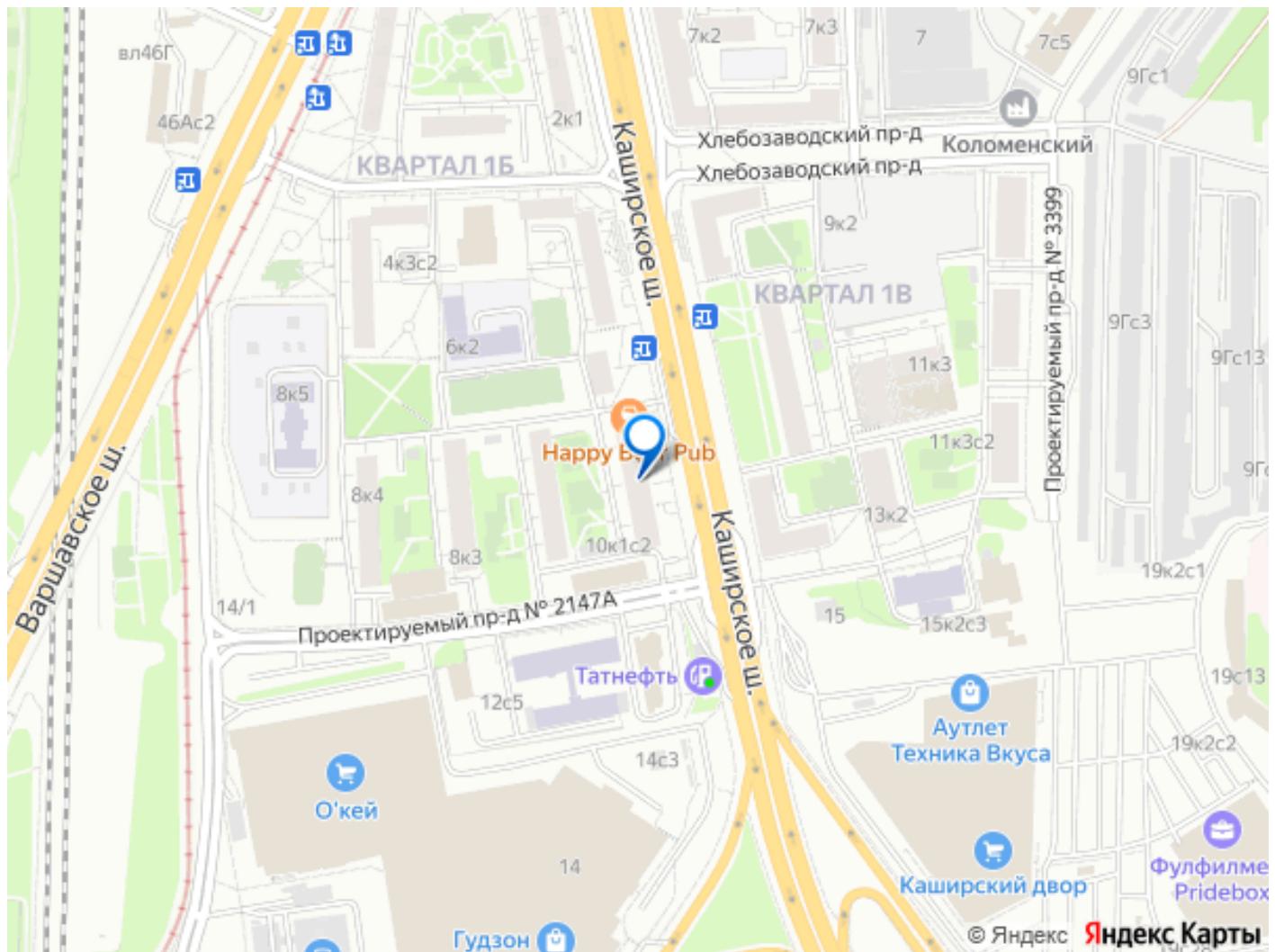
[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продажа помещения в жилом доме 222.7 м<sup>2</sup> - Цокольный этаж -Высокий пешеходный и автомобильный трафик соединяющий Варшавское, Каширское и Коломенский пр-д. -Мощность 15 кВт -Высота потолков 2,5 м - Отдельный вход со двора -Потенциальный МАП - 200 000 руб. -Есть парковка -Рядом расположена остановка «Хлебозаводский проезд» -Собственник Физ лицо -Окупаемость 7 лет Лот 100-101504







Move.ru - вся недвижимость России