

Создано: 04.03.2026 в 06:10

Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

Москва, Мясницкая ул, 7с10

200 000 000 ₺

Москва, Мясницкая ул, 7с10

Улица

[улица Мясницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

222 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

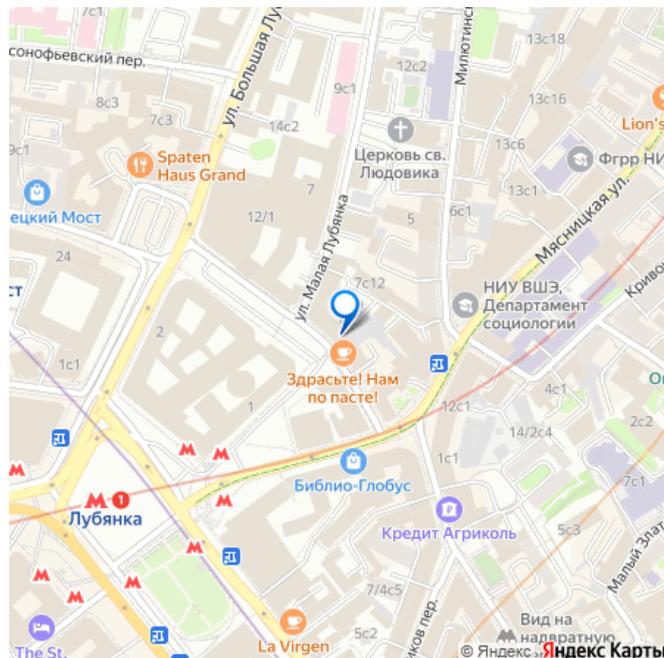
Лот: 26470. Напишите нам в чат или позвоните – отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы Торговое помещение на улице Мясницкая, д. 7 стр. 10, расположено в самом сердце столицы, в Центральном административном округе, районе Красносельский. Близость к станции метро «Лубянка» (всего 270 метров или 5 минут пешком) обеспечивает легкий доступ для клиентов и сотрудников. Высокий пешеходный и автомобильный трафик Мясницкая улица славится своим интенсивным пешеходным и автомобильным

<https://move.ru/objects/9290844579>

NF Group, NF GROUP

89251234567

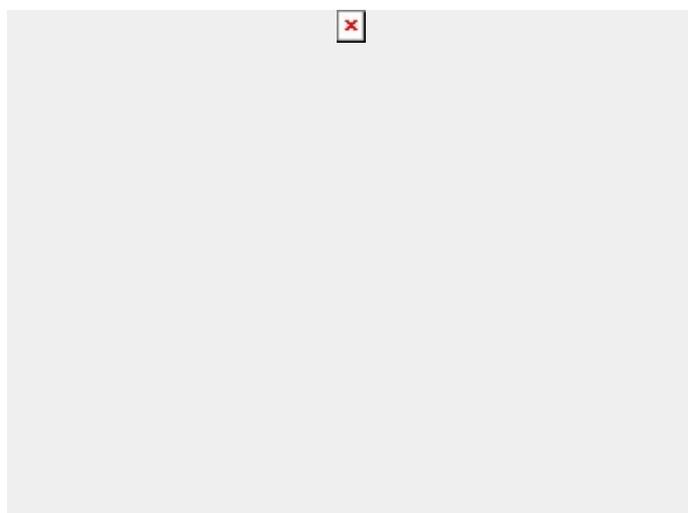
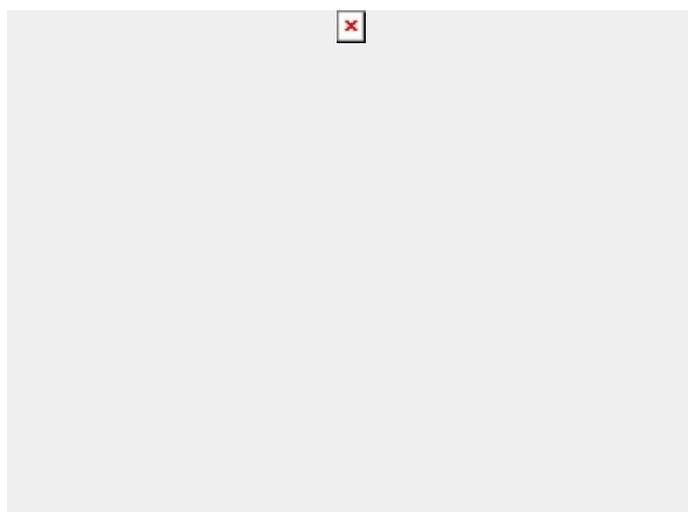
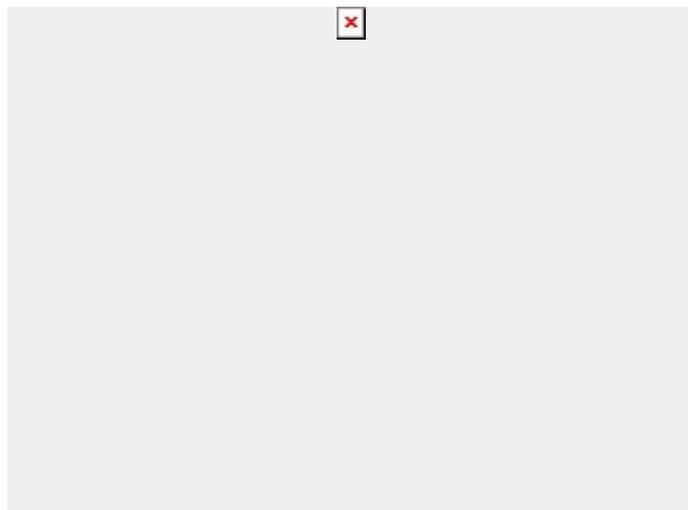
для заметок

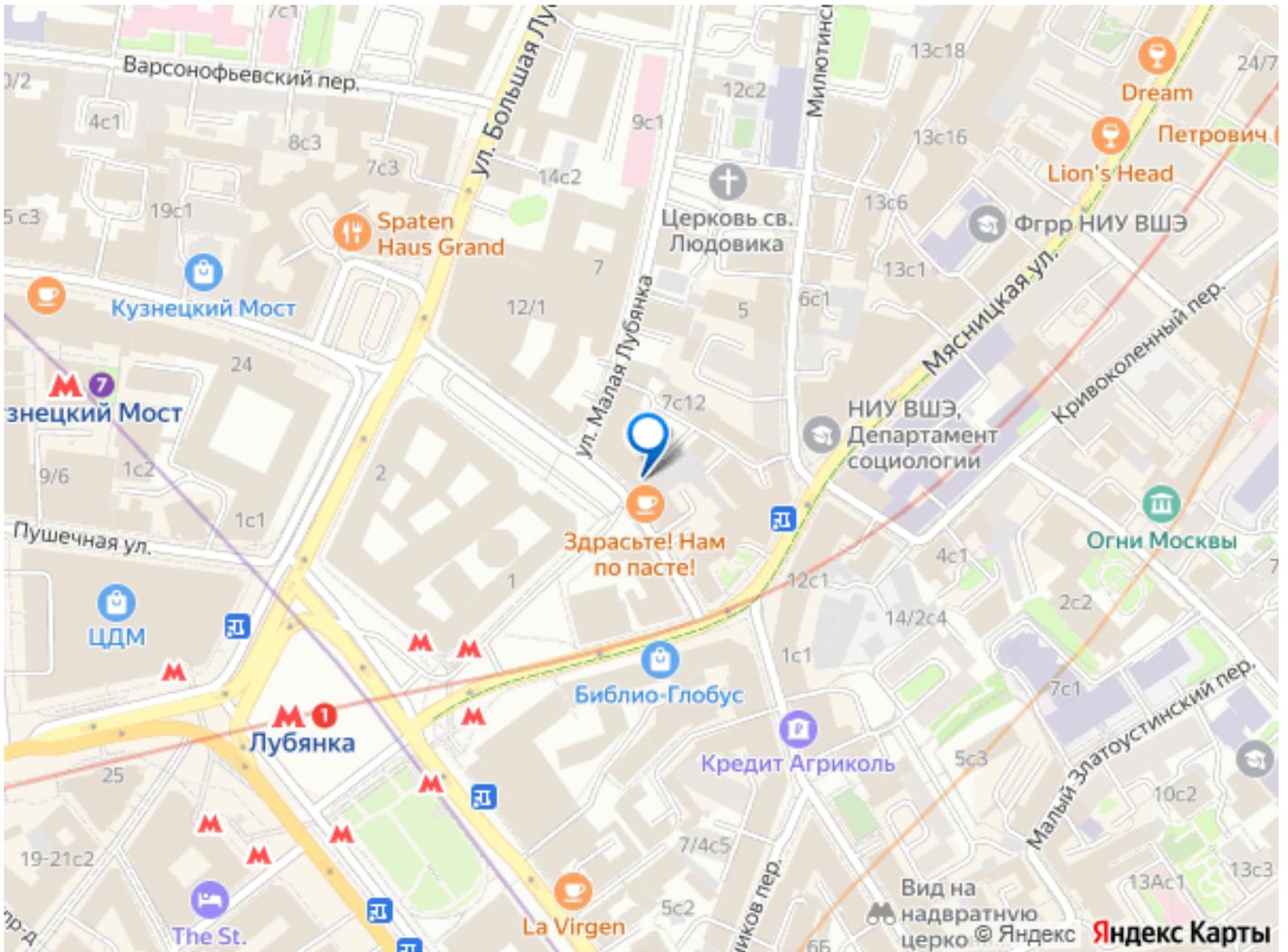


трафиком, что делает это место идеальным для бизнеса, ориентированного на розничную торговлю. Витринные окна по фасаду привлекают внимание прохожих и создают дополнительные возможности для рекламы. Современное и функциональное пространство

Общая площадь помещения составляет 222 кв. м, расположенных на первом этаже. Высота потолков 3,6 метра создает ощущение простора и позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Качественный ремонт и отделка делают помещение готовым к немедленному использованию. Удобство и комфорт для бизнеса - Отдельный вход: Обеспечивает независимость и удобство для арендаторов и клиентов. - Мощность электроэнергии 120 кВт: Подходит для бизнеса с высокими требованиями к энергопотреблению. - Наземная парковка: Удобство для клиентов, предпочитающих автомобильный транспорт. Готовый арендный бизнес Помещение уже сдано в аренду надежному арендатору «Здрасьте! Нам по пасте», обеспечивая стабильный доход в размере 1 000 000 ? в месяц. Это делает объект привлекательным для инвесторов, ищущих готовый бизнес с быстрой окупаемостью. Уникальное предложение на рынке Это единственное предложение в продаже с такой площадью и характеристиками в данном районе. Не упустите возможность приобрести коммерческую недвижимость в одном из самых престижных и оживленных районов Москвы. Почему именно NF GROUP? Обширная и актуальная база коммерческой недвижимости. Мы проводим глубокий анализ рынка, чтобы предложить вам только лучшие варианты. Комплексная поддержка на всех этапах. От подбора подходящего помещения до подготовки документов и

заклучения сделки – мы обеспечим профессиональное сопровождение на каждом шаге. Удобство и современный подход. Организуем показы в удобное для вас время или предложим виртуальные туры, чтобы вы могли ознакомиться с объектом. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России