

Создано: 04.03.2026 в 05:00

Обновлено: 04.03.2026 в 05:00

Москва, ул. Перерва, 52

82 000 000 ₺

Москва, ул. Перерва, 52

Улица

[улица Перерва](#)

<https://move.ru/objects/9290836448>

**МосКом недвижимость, МосКом
недвижимость**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

222 м²

Детали объекта

Тип сделки

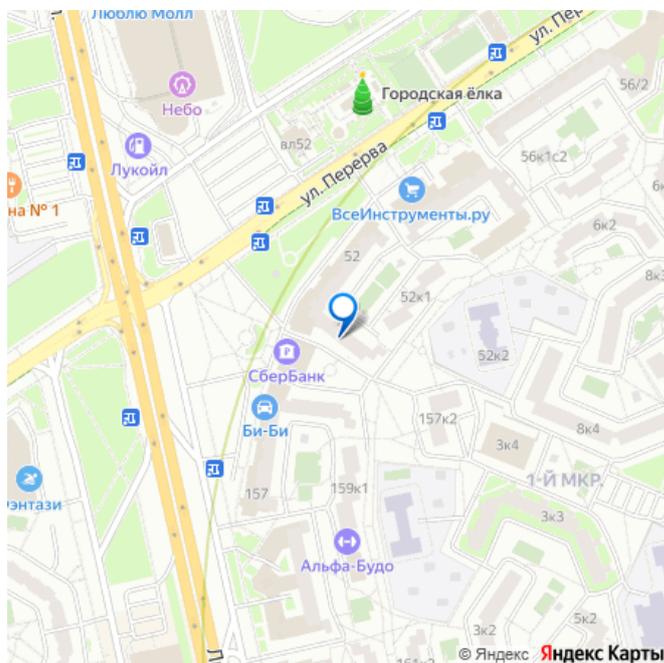
Продам

Раздел

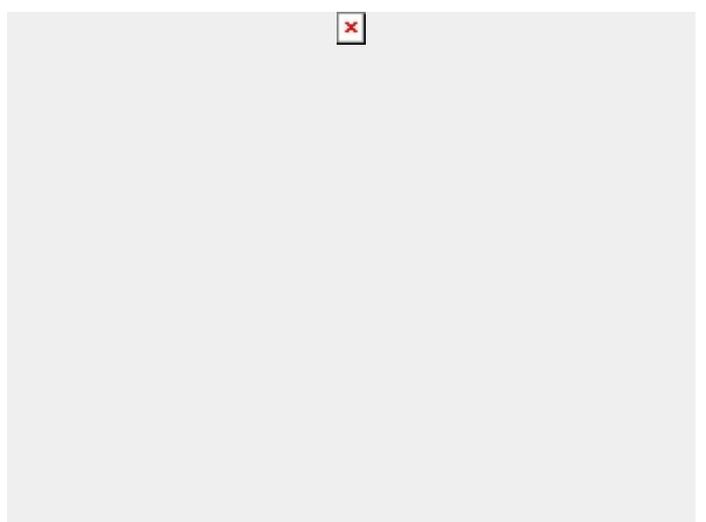
[Коммерческая недвижимость](#)

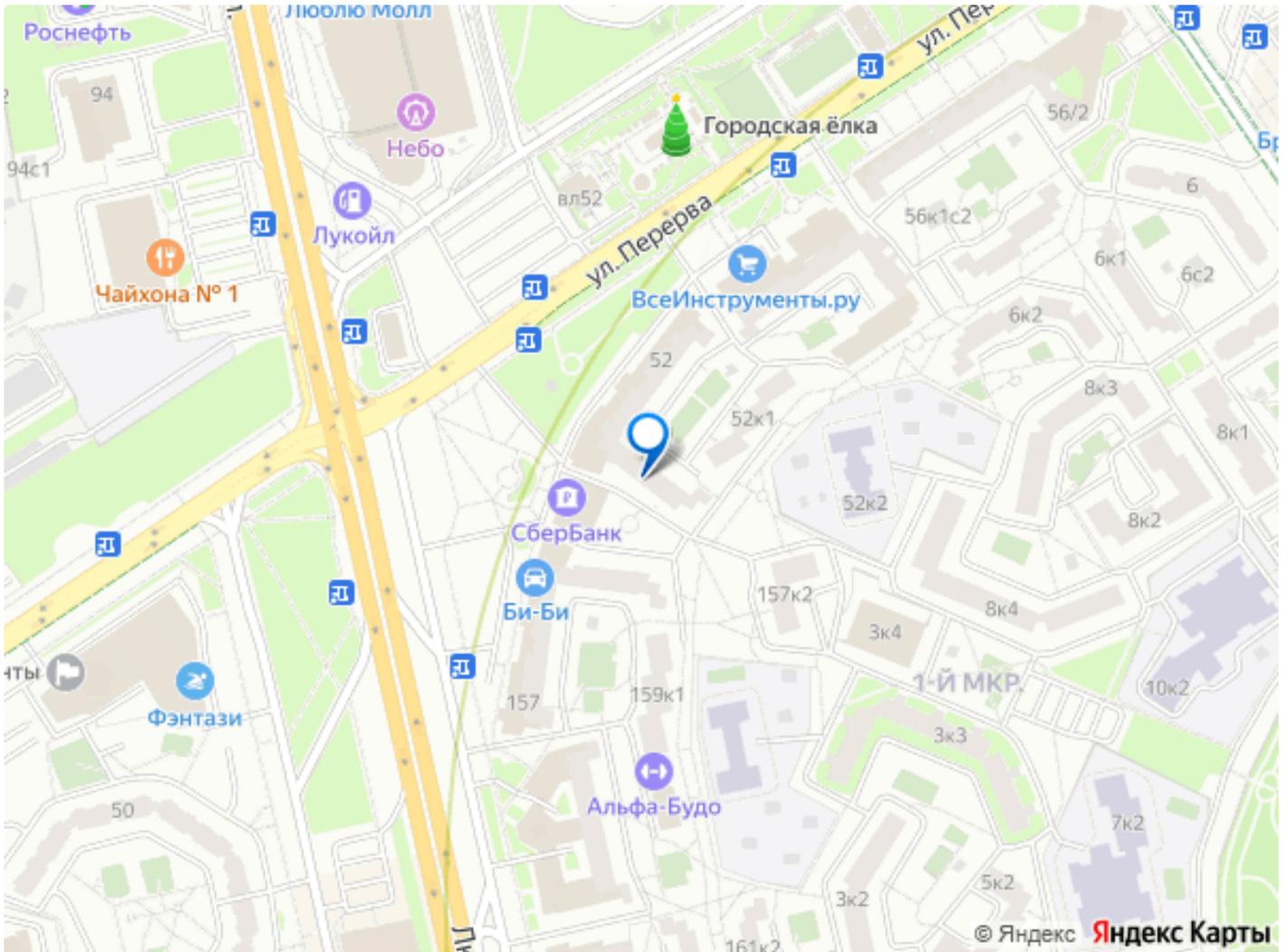
Описание

СОБСТВЕННИК ФИЗ.ЛИЦО. Продаю готовый арендный бизнес рядом с метро - Ежемесячный арендный доход 730 000 - Надежные сетевые арендаторы: Винлаб, Озон, Дом быта, Яндекс Маркет, Цветы, кофе с собой - Первая линия домов - Роскошная входная группа (ширина 9 метров) - Огромный рекламный потенциал - Большие витрины в пол по всей длине объекта - Своя летняя веранда (не входит в БТИ, но является неотъемлемой частью здания) - Своя вытяжка на крышу! - Три отдельных входа! - Электрическая мощность 55 кВт! - 1-й этаж 196м, подвал 26,3м, веранда 56м - Все центральные коммуникации - Высокая



ПЛОТНОСТЬ ЖИЛОГО МАССИВА





Move.ru - вся недвижимость России