

Создано: 04.04.2026 в 16:49

Обновлено: 12.04.2026 в 02:44

Москва, Волоколамское шоссе, 1С1

9 700 000 ₺

Москва, Волоколамское шоссе, 1С1

Округ

[САО, район Сокол](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

223.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 11951059. СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ для любого бизнеса, 223 м² в бизнес-центре, 5 минут от метро Сокол. Идеальный вариант для инвесторов: сделать ремонт и сдавать в субаренду, либо перепродать после извлечения прибыли на инфляции. Цена ниже рынка Локация 2 входа. (СКУД система с 08:00 до 22:00) — общий со стороны офисов — отдельный вход со двора по пропускам Высота потолков 3,5 охраняемый двор чужие машины не заезжают и не паркуются Состояние: — помещение без отделки — требуется ремонт — можно сделать любую планировку под ваш бизнес Коммуникации в

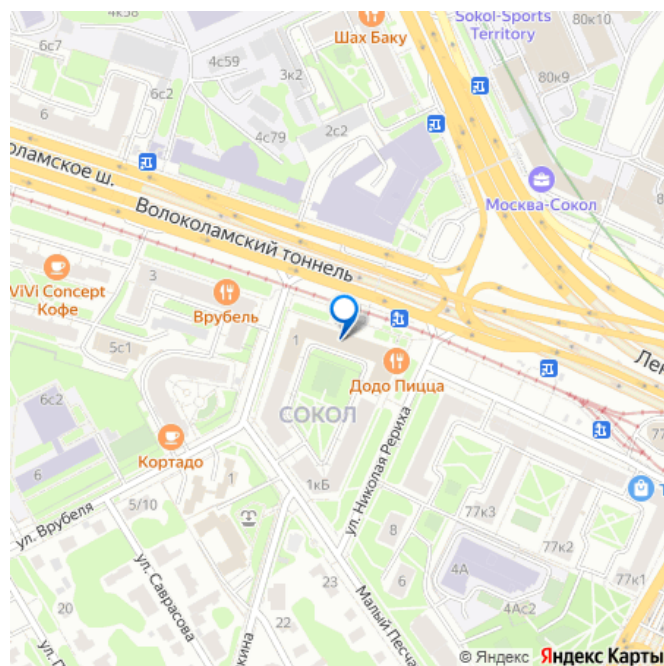
<https://move.ru/objects/9293464927>

Александра Павловна Григорьева,

Этажи Москва

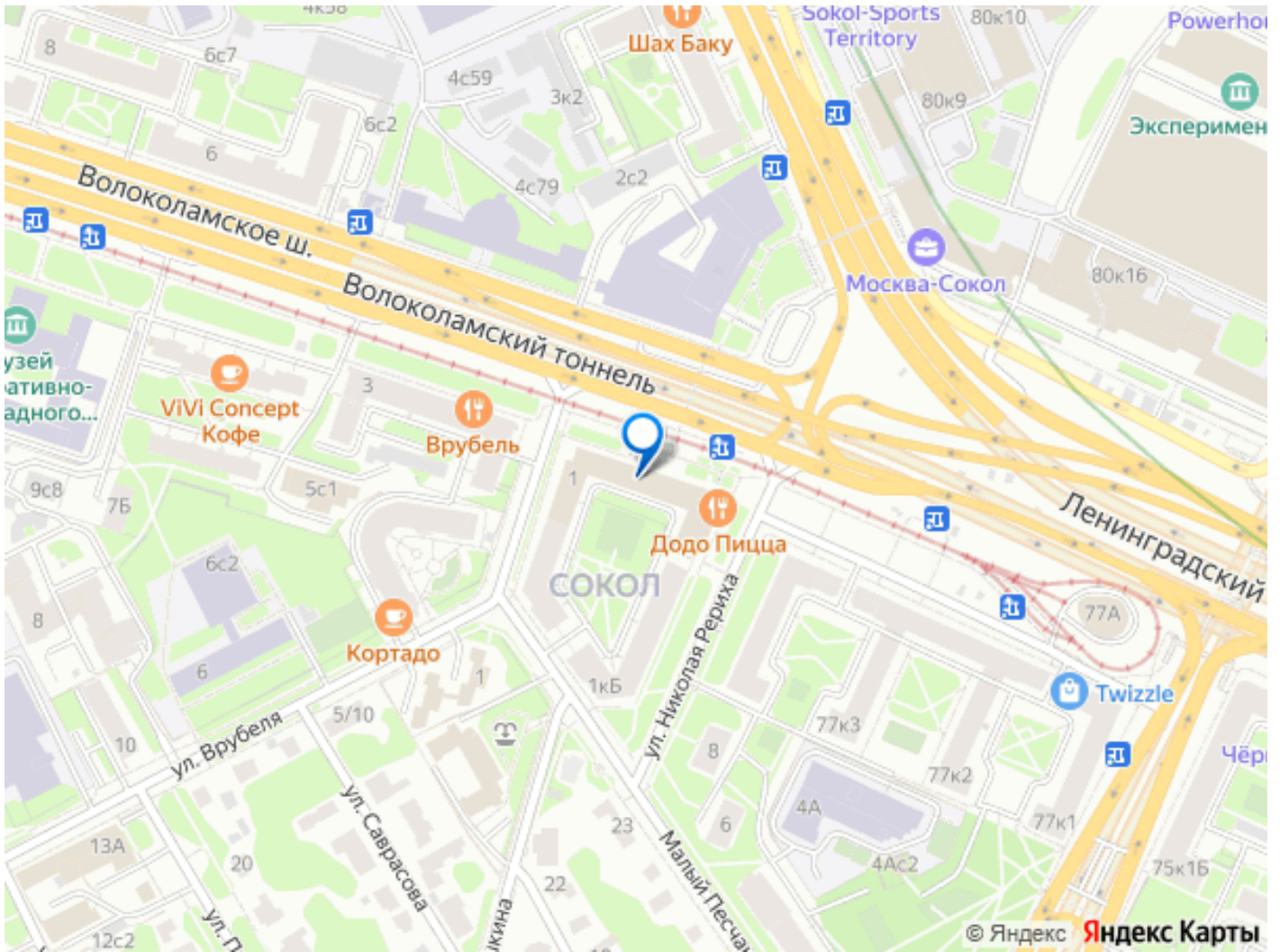
79337872204

для заметок



сервитуте: — 1 туалет — 1 душевая — при желании можно сделать больше Отсутствует вытяжка и вентиляция Назначение нежилое (подвал) без окон: Подойдёт для: — офисов — сферы услуг — студий — складов — коммерческих проектов — абсолютно любого бизнеса Звоните — отличное помещение для быстрых и решительных инвесторов. Код пользователя: 187927





Move.ru - вся недвижимость России