

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:20

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:20

Москва, 1-я Останкинская ул, 26

69 900 000 ₽

Москва, 1-я Останкинская ул, 26

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

223.6 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1. Без комиссии. Продается уникальное нежилое помещение, идеально подходящее для офиса, представительства компании, медицинского центра или элитного салона. Расположено по адресу: г. Москва, ул. 1-ая Останкинская, д.26, в клубном доме всего на 57 квартир. Преимущества локации:

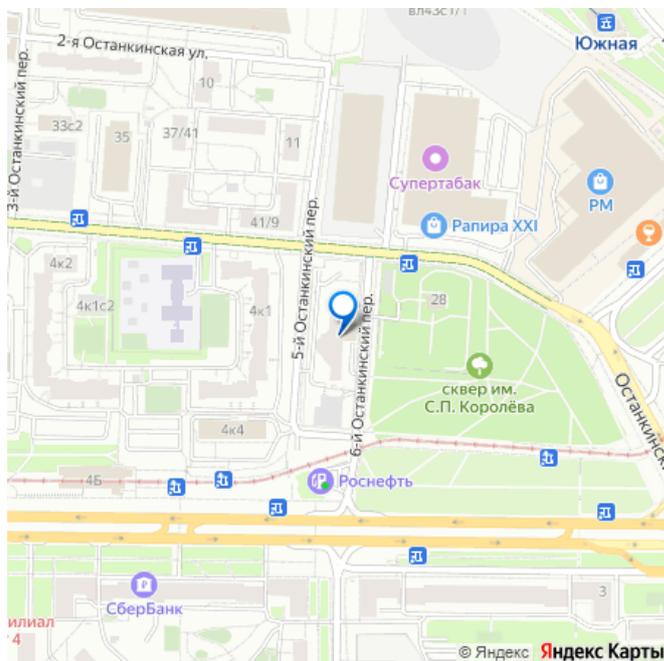
- Транспортная доступность: 15 минут пешком до метро ВДНХ, 1 минута до остановки общественного транспорта.
- Развитая инфраструктура: 7 минут пешком до Выставочного комплекса ВДНХ.
- Престижный район: Рядом парковая зона и дом-музей С.П. Королева. Характеристики помещения: • Площадь: 223 кв.м. • Отдельные входы: 2 • Этаж: 1-й • Ремонт: Авторский дизайн с использованием высококачественных материалов.

<https://move.ru/objects/9290888077>

МосКом недвижимость, МосКом недвижимость

89251234567

для заметок



Планировка: • 5 кабинетов • Просторный холл (70 кв.м.) • Зал совещаний с комнатой отдыха для руководства • Помещение для хранения ценностей • 2 санузла • Душевая • Кухня-комната для приема пищи

Дополнительные преимущества: •

Охраняемая территория • Шлагбаум •

Придомовая и подземная парковка Ранее в помещении размещалось отделение банка.

Идеально подойдет для представительства крупной компании, медицинского центра, элитного spa-салона.

