

Создано: 26.01.2026 в 20:57

Обновлено: 26.01.2026 в 20:55

<https://move.ru/objects/9288428320>

Юлия Абрамова, CENTURY 21 Феникс

**79853845824**

Москва, Инженерная улица, 1А

**64 960 000 ₽**

Москва, Инженерная улица, 1А

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

Улица

[улица Инженерная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

224 м<sup>2</sup>

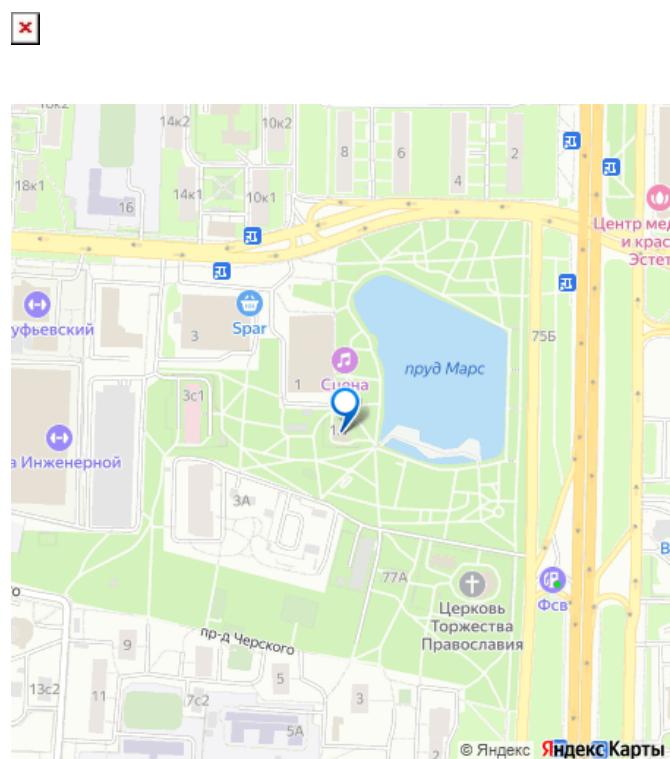
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Отдельно стоящее кирпичное здание у благоустроенной набережной пруда и парка.

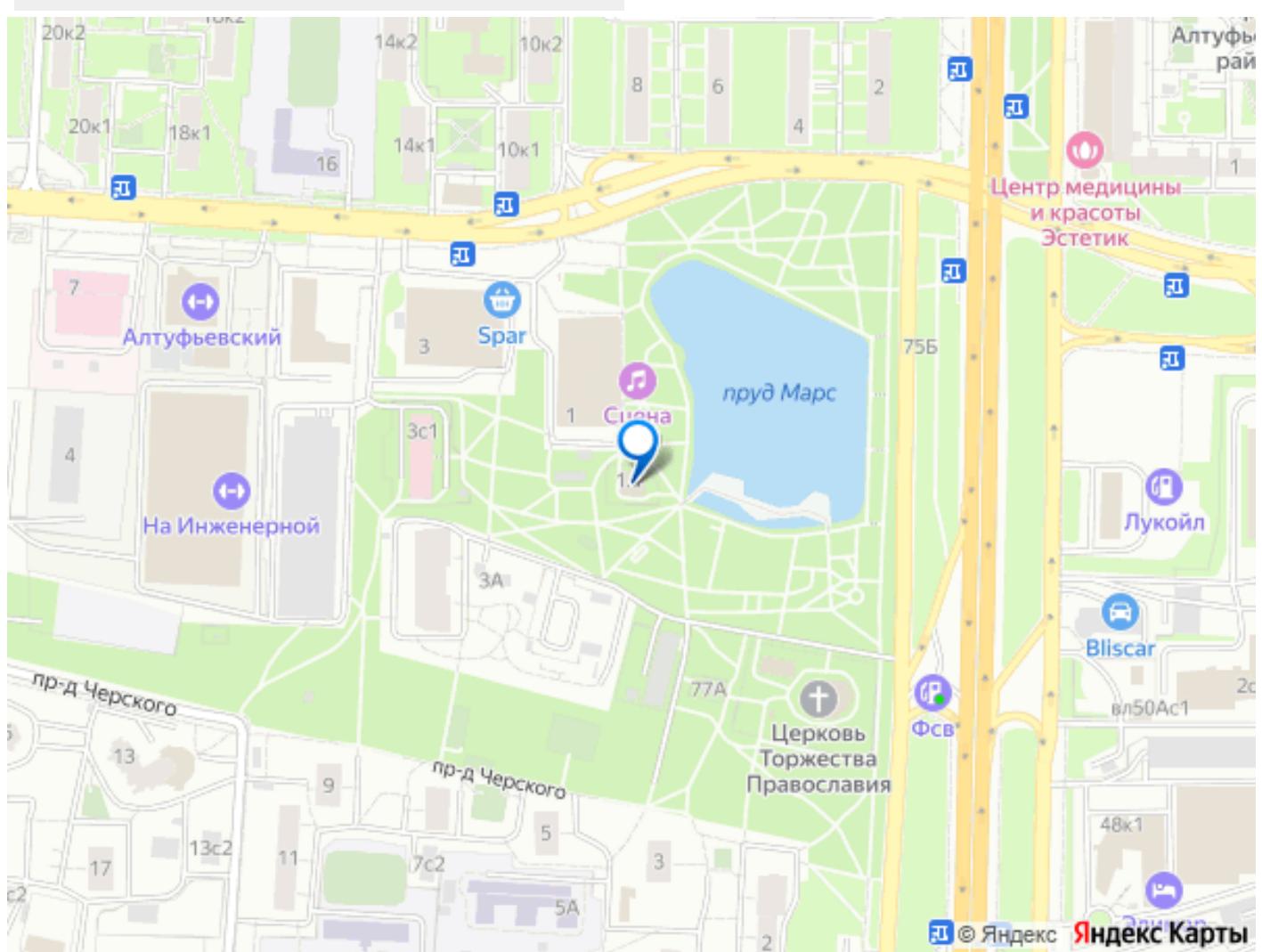
• Высота потолков: 3,5 м. • Выделенная мощность электроэнергии: 70 кВт. •

Земельный участок 0,75 Га в долгосрочной аренде на 49 лет с 2006 года. •

Согласованный проект летней веранды 120 кв. м на 56 посадочных мест. • 4 входа в здание. • Просторный зал с барной зоной позволяет варьировать расположение столов и подходит для проведения различных мероприятий. • Хороший пешеходный трафик обеспечен уникальным расположением

вблизи густонаселенного жилого массива,  
зоны летнего и зимнего отдыха и кинотеатра.  
Для получения детальной информации и  
просмотра объекта звоните или оставьте  
Ваши контактные данные в сообщении. Арт.  
129094835





Move.ru - вся недвижимость России