

Создано: 20.02.2025 в 19:11

Обновлено: 20.01.2026 в 10:12

53 114 270 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

225.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

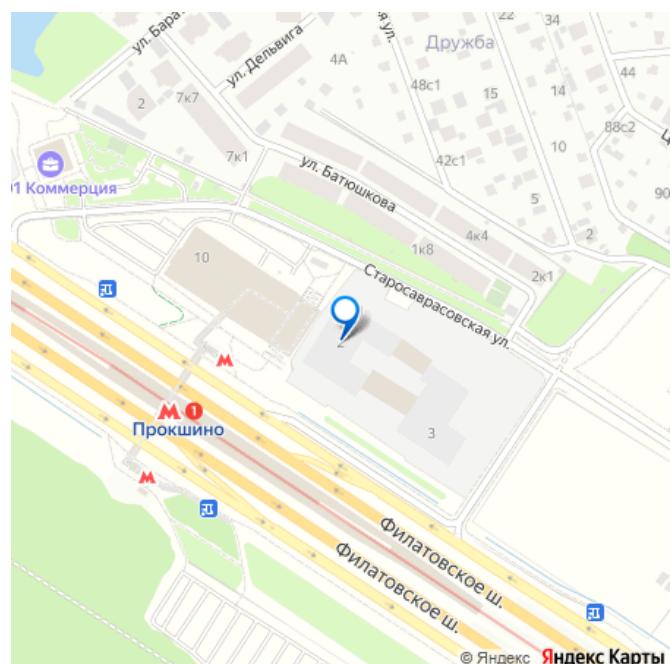
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 794880 Предложение от Собственника!
Делимся комиссией с коллегами! Продается помещение свободного назначения площадью 225,5 м² от застройщика. Объект подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, офисы, рестораны, банки, торговые точки и другие коммерческие направления. В бизнес-квартале «Прокшино» стартовали продажи премиальных офисов класса «А» по инвестиционным ценам. Это уникальный проект, сочетающий в себе современную деловую инфраструктуру и продуманную городскую среду. Бизнес-квартал расположен рядом с жилым районом «Прокшино» и спортивно-событийным кластером, что обеспечивает высокую

<https://move.ru/objects/9273175542>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715**

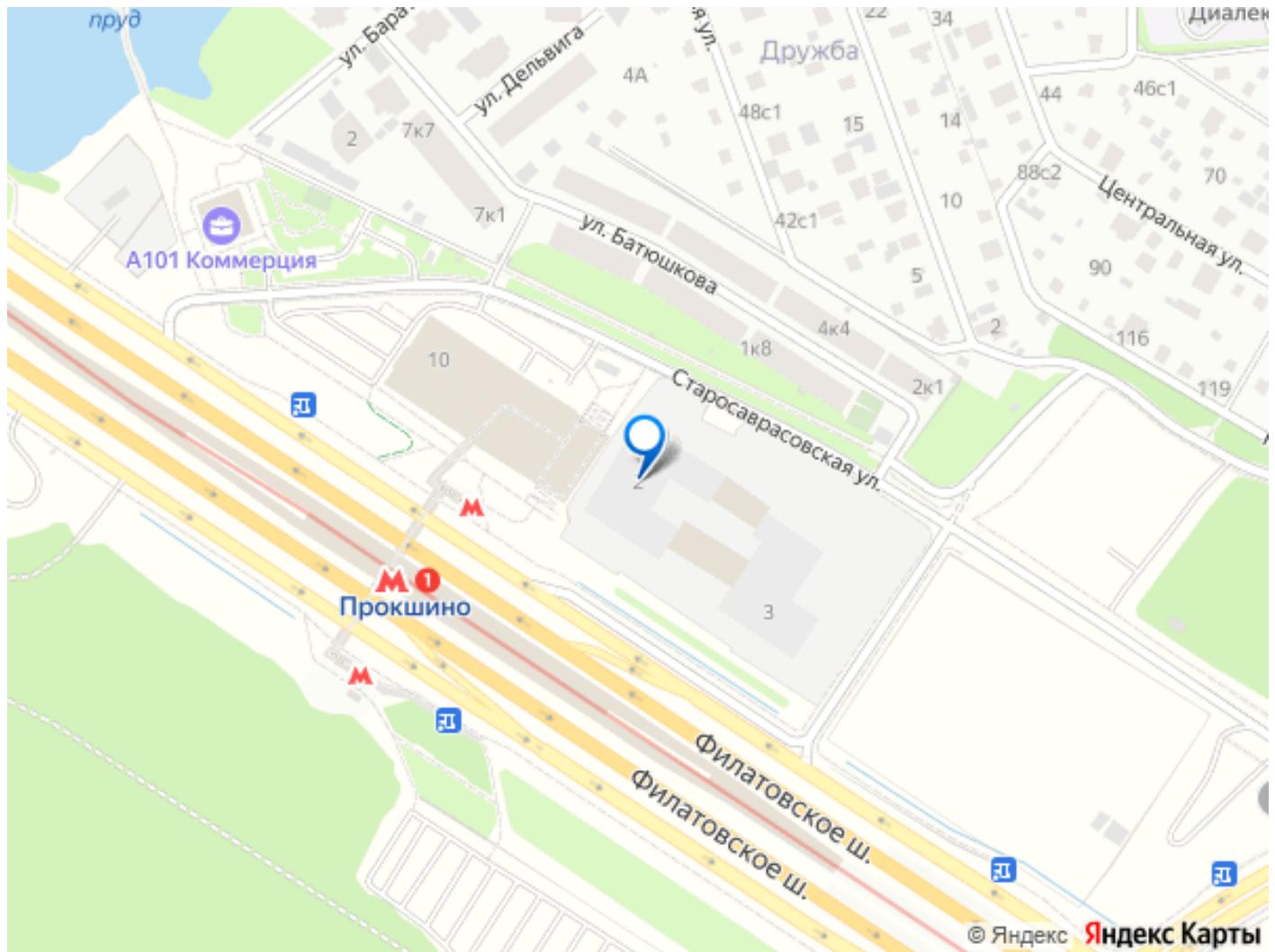
для заметок



проходимость и привлекательность локации. Территория отличается развитой инфраструктурой, включая торговые центры, всесезонный горнолыжный курорт, аквапарк, парк наук и отель. Проект реализуется в живописной природной зоне с отличной транспортной доступностью. Бизнес-квартал «Прокшино» находится в минуте ходьбы от станции метро «Прокшино» с прямым крытым переходом. До аэропорта «Внуково» можно добраться за 15 минут. Ключевые преимущества проекта включают международную сертификацию LEED, высокий уровень энергоэффективности, торговый центр нового формата, панорамный ресторан, просторное лобби с постаматами, современные лифты KONE, паркинг на 325 мест и благоустроенную территорию площадью 7,5 га. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухонных зон, панорамными окнами с функцией проветривания, системами очистки и увлажнения воздуха, круглогодичным кондиционированием и переговорными комнатами. Предлагаются варианты как без отделки, так и с отделкой от застройщика.

Доступны офисы площадью от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи проекта запланирован на III квартал 2026 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 794880





Move.ru - вся недвижимость России