

Создано: 07.04.2026 в 22:22

Обновлено: 10.04.2026 в 13:18

Москва, Октябрьский переулок, 5

**75 500 000 ₺**

Москва, Октябрьский переулок, 5

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[Октябрьский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

225 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

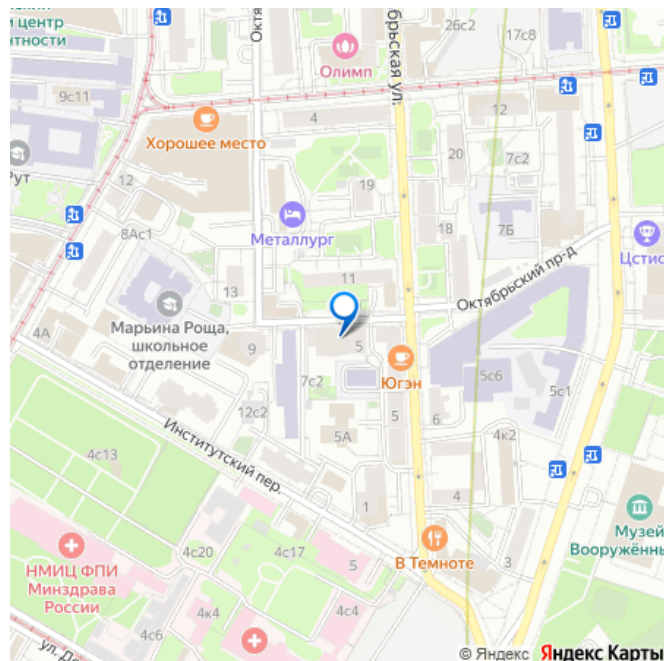
Уникальное предложение. Тихий центр. Всего в 2 км от Цветного бульвара и в 4 км от Кремля. Помещение свободной планировки в 224 кв.м. в жилом комплексе бизнес-класса Диамант. Огромное пространство с панорамными окнами и отсутствие несущих стен позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Высота потолков 4 метра. Помещение можно разделить на 4 апартамента, есть дизайн-проект. Пространство также подойдет под: офис крупной компании, фитнес-клуб, спа-комплекс, медицинский центр,

<https://move.ru/objects/9293464355>

Ирина Сигида, Ирина Сигида

**79230783263**

для заметок



стоматологию. Электричество 25 кВт, можно увеличить до 48 кВт. Полностью устоявшаяся инфраструктура возле дома: Рестораны и Кафе, Торговые центры, развлекательные учреждения (СК Олимпийский), парки (Екатерининский парк), театры/музеи, детские сады, школы и институты. В самом ЖК: Закрытый двор с детскими и спортивными площадками. Частный детский клуб, аптека, ветеринарная аптека.

Ближайшие станции метро: м. Достоевская (5 мин пешком) и м. Новослободская (15 мин пешком) Возможны различные варианты оплаты, включая рассрочку.

