

Создано: 17.11.2025 в 18:16

Обновлено: 19.01.2026 в 02:50

<https://move.ru/objects/9286679459>

Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

**Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16**

**5 198 500 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

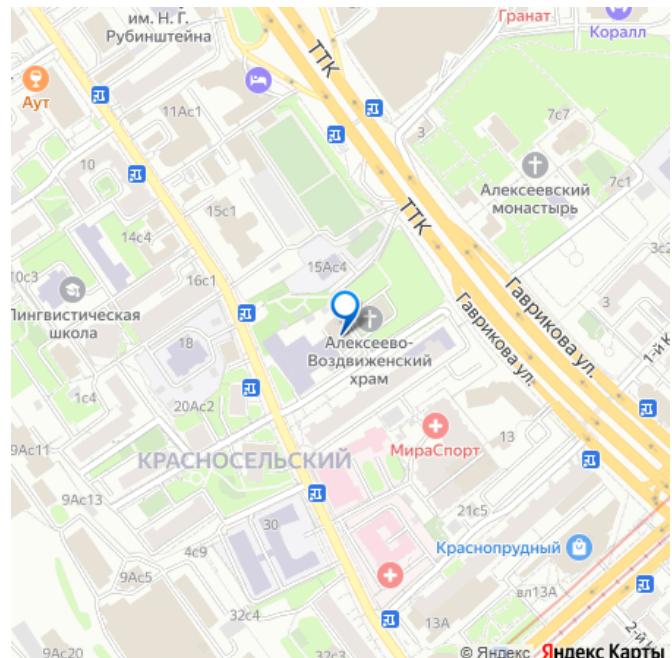
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 980779 Предложение от Собственника!

Предлагаем помещение 22.60 кв.м. на минус первом этаже с сервисной инфраструктурой внутри офисного пространства в шаговой доступности от метро Красносельская.

Доступ 24/7, охрана, умный ресепшен, интерактивная переговорная, кафе.

Современный ремонт, высококачественная отделка, мокрые точки на этаже. Удобный выезд, заезд и доступ к любой части города.

Развитый район с хорошей транспортной доступностью в культурном и деловом окружении Москвы. Парковые и пешие пространства. Алексеево-Воздвиженский

храм, Музей шоколада, Дом Абрикосовых.

Возможно приобретение помещения под арендный бизнес с привлекательной окупаемостью. МАП 45000 руб. Быстрый выход на сделку. ДКПН. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ 980779

